

東綾瀬小学校プール解体工事説明会（報告）

日頃より葛飾区の教育行政並びに東綾瀬小学校の学校運営にご理解とご協力を賜り、誠にありがとうございます。令和 7 年 11 月 25 日（火）に開催いたしました工事説明会では、6 名の方にご参加いただきました。説明会でのご意見の要旨をご報告いたします。

工事において、お気づきの点やご不明な点などがありましたら、最終ページの「3 問い合わせ先」までお問い合わせください。

1 概要

近隣住民向け工事説明会

開催日時：令和 7 年 11 月 25 日（火） 午後 7 時～午後 7 時 50 分

参 加 者：6 人

2 質問と回答

●解体工事について

NO.	ご質問	回答
1	解体建物の石綿調査は行っているのか。	昨年度行った解体工事の設計委託の中で調査を行い、解体する建物には、石綿の含有がされていないことを確認しています。
2	石綿の調査結果は、見せてくれるのか。	情報公開請求をしていただく必要があります。
3	仮囲いが設置されるが、家の窓、洗濯物に解体による粉じんが飛散しないか心配である。	粉じんが飛散しないように散水をしっかりと行い、解体を行っていきます。
4	プール外周の塀は壊すのか。	一部南側の塀を壊します。
5	車両の搬出入が日中行われると思うが、児童が第二校庭へ移動するときなど、安全性は大丈夫か。	常駐で誘導員を一名配置します。また、搬出入の状況により、もう一名誘導員を配置することで安全に配慮いたします。
6	家屋調査はどこまで補償してくれるのか。	説明会資料の 20 ページに記載している工事範囲から概ね 30m の範囲のお宅を対象とし、事前、事後の調査で変化が確認されたところの補償を行います。
7	地面はどこまで掘るのか。	プールの解体は、地面下 30 c m 程度を予定しています。

NO.	ご質問	回答
8	プールの外周の樹木は伐採するのか。	解体工事の仮設を行うため、撤去となります。解体工事後の校庭整備工事の中で植栽について計画していきます。
9	プール解体後の跡地はどうなるのか。	プール解体後の跡地は校庭として整備し、第二校庭と繋がる門扉などを設置する予定です。一部防災倉庫を作る計画もあると聞いています。
10	プール南側の道路は解体工事による通行止めをする予定はあるか。	仮囲いを設置するために植栽の撤去や樹木の伐採・枝払いを行います。一時道路から伐採を行いますが、これらの作業の際に道路を通行止めにするとはございません。また、プールを解体した後に樹木の伐採を行いますが、敷地内から撤去していくため、道路を通行止めにすることはありません。
11	トイレ、水道管の撤去の際、においは出るのか。	排水管は塞ぎますが、作業の時に若干におうかもしれません。
12	断水はあるのか。	学校敷地内の配管を撤去するため、近隣の住宅において断水はありません。

●騒音・振動について

NO.	ご質問	回答
1	騒音はどのくらい出るのか	機械で解体する際には過剰に大きい音は出ませんが、一部手で解体するところがあり、その部分は、少し音が出ます。また、解体後の廃材を搬出車両に乗せる際に音が発生します。重機が移動する時には、振動があります。できる限り騒音・振動が発生しないよう、丁寧に作業を行ってまいります。
2	どの程度の騒音、振動で工事を止めるのか。	仮囲いの周囲に騒音振動計を設置します。騒音、振動が基準値を超えるとランプが点灯しますので、その際には、工事を一時中断いたします。また、現場において揺れを感じた場合にも、作業を中断できるよう気を付けて作業を行ってまいります。

●その他

NO.	ご質問	回答
1	連絡先はどこか。	以下の「3 問い合わせ先」に連絡してください。
2	昨今、工事の現場では外国の方が多く働いており、文化の違いがあると思うが、大丈夫か。	元請けの企業には在籍していませんが、下請けの企業には在留資格を持つ外国の方が在籍しています。工事におきましては、現場内でルールをつくり、教育をしっかりと行っています。
3	道路にごみを捨てないでほしい。	良く教育しておきます。

3 問い合わせ先

【区担当者】

葛飾区施設部営繕課建築第二係 担当 吉村・五十嵐 電話 03-3695-1111 (内線 3577)

【施工会社】

成紀工業株式会社 現場代理人 松田 電話 03-5629-3430 携帯 090-7940-4579