

葛飾区立木根川小学校既存校舎等解体工事

工事説明会

2025年7月4日（金）18時00分より

発注者：葛飾区

受注者：株式会社誠和土木

説明担当者：株式会社 誠和土木

代表取締役 麻生 悟

お願い

○本日の説明会の内容を正確に残すために、レコーダーにて録音させていただきます。

○質問等につきましては、全説明終了後にお伺いいたします。

工 事 概 要

工 事 名 称 葛飾区立木根川小学校既存校舎等解体工事

工 事 場 所 東京都葛飾区東四つ木一丁目10番1号

発 注 者 葛飾区

受 注 者 株式会社誠和土木
現場代理人: 荒井 一樹

契 約 工 期 令和7年6月24日～令和8年10月16日
(2025年) (2026年)

問い合わせ先

○葛飾区施設部営繕課建築第一係

担当者：岸・原田

連絡先：03-3695-1111

内線：3583

○株式会社誠和土木

現場代理人：荒井 一樹

連絡先：03-3627-8808

携帯番号：090-2551-9447

※各関係連絡先や工事の進捗状況を工事用ゲート脇に掲示致します

解体概要

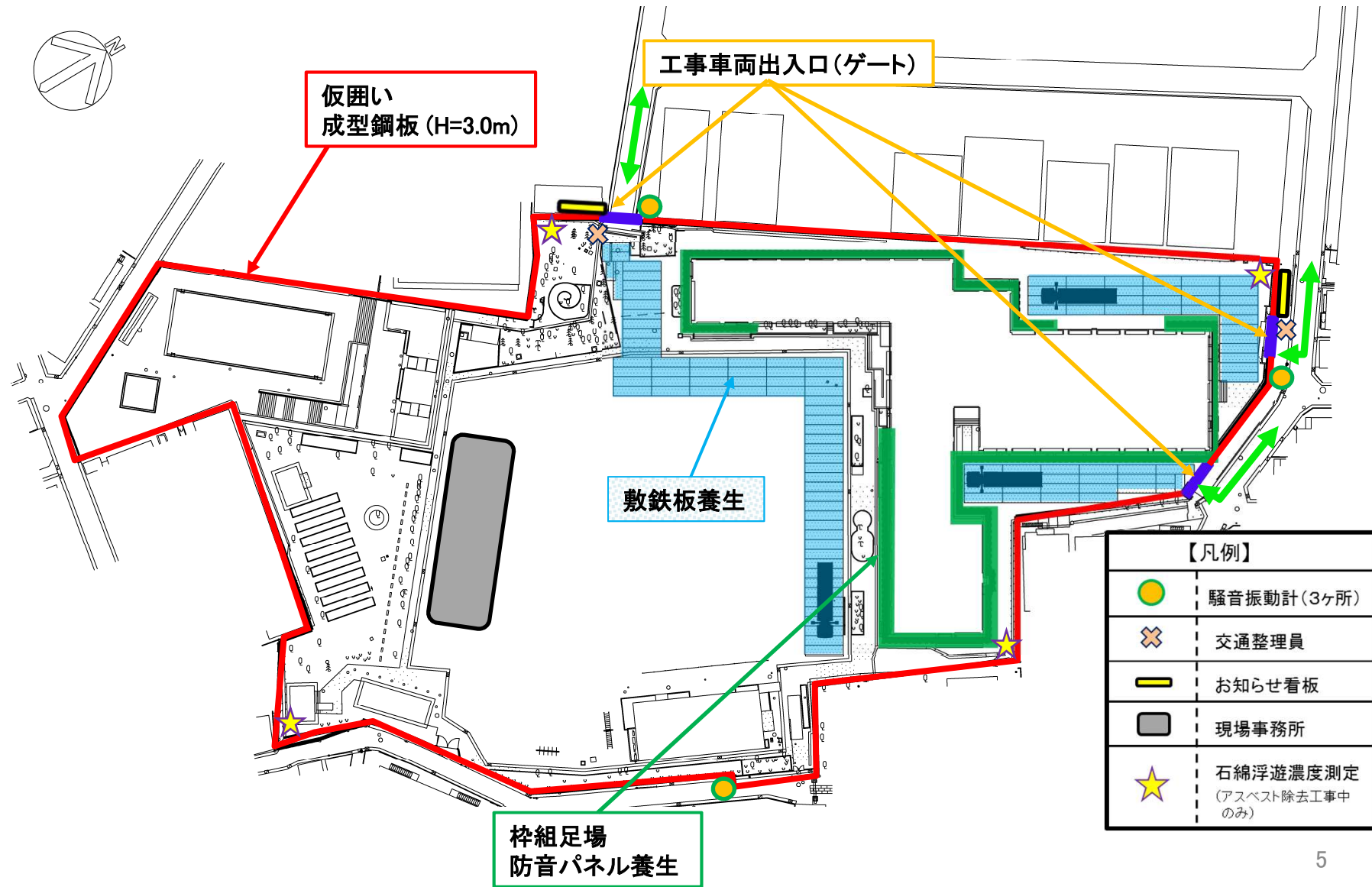
○校舎棟

- ・ 構造：鉄筋コンクリート造
- ・ 敷地面積：11,407.69m² ， 延べ面積：4,453.25m²
- ・ 建物1階スラブより上部撤去
- ・ 解体工法：重機による^{あっさい}圧砕工法

○その他解体撤去物

- ・ アスベスト含有建材撤去
- ・ 学童棟、プール棟、陶芸棟、受水ポンプ室、駐輪場
倉庫、物置、樹木等
- ・ 屋外排水設備一式、電気機械設備一式、外構付属物一式

仮設計画図



工事工程表 No.1

[illegible]

- ※ 8月18日より現場作業を開始いたします。
 ※ 工事実施段階で作業日程に変更が生じる場合があります。
 ※ 週刊工程をゲート脇に掲示いたします。

工事工程表 No.2

工 種	11 月																													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日
旧教室棟 地上解体																														
グラウンドゾーン 植栽伐採・伐根																														
小倉庫解体																														
発生材搬出																														

工 種	2 月																												3 月																															4 月																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金

工事工程表 No.3

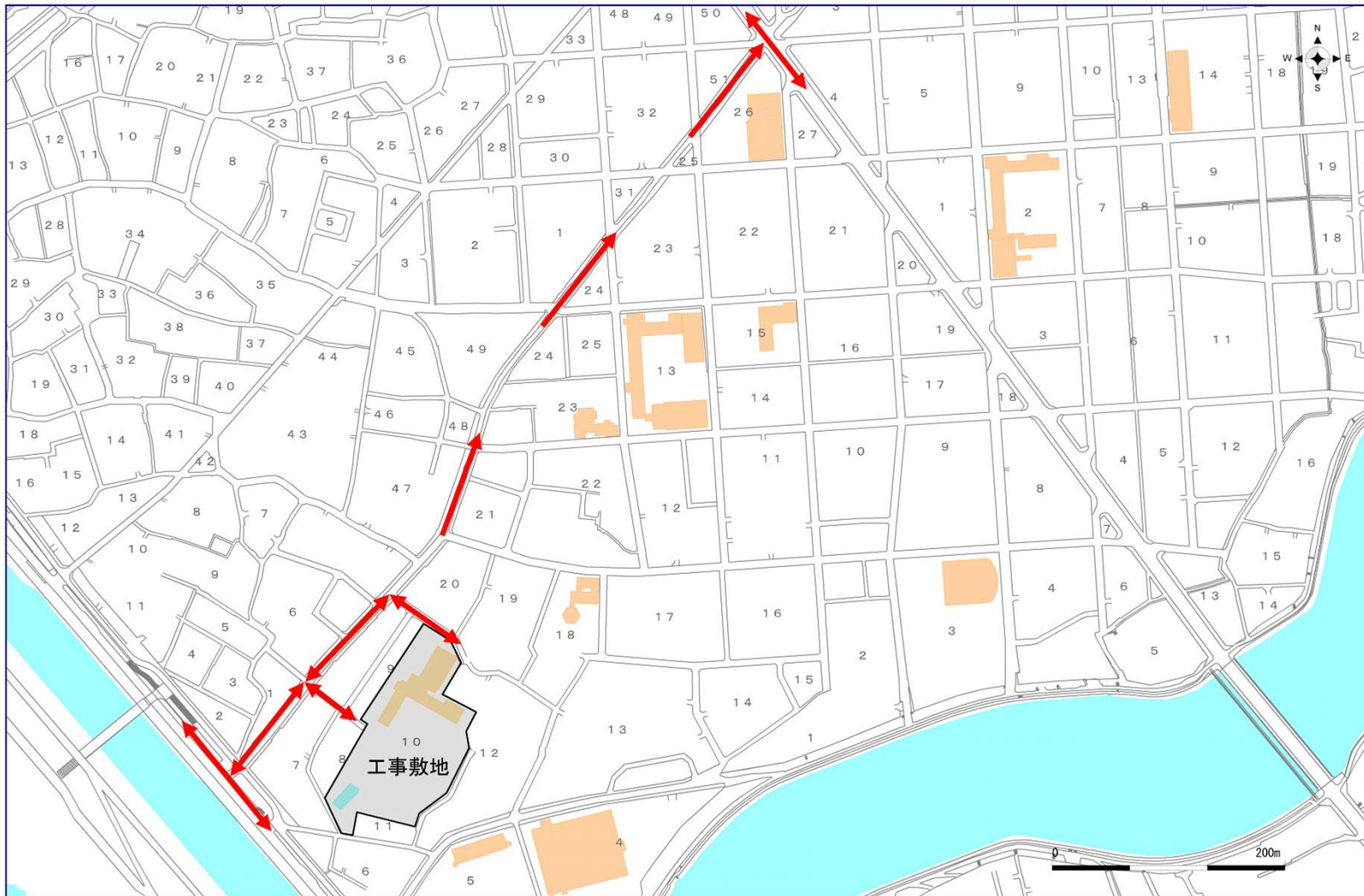
工 種	5 月																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日
旧教室棟ガラ整理・搬出																															
旧教室棟 整地																															
プール棟解体																															
プール棟 道路,隣地境界部の境界壁解体																															
学童保育クラブ解体																															
その他外構解体																															
発生材搬出																															

工 種	8 月																															9 月																															10 月																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月

作業時間帯

- (1) 午前8時～8時30分：作業前準備
午前8時30分～午後5時：解体工事作業時間
午後5時～6時00分：作業後片づけ
- (2) 土曜日・日曜日・祝日・年末年始・夏季休暇期間は、
休工とします。
- (3) 異常気象・地震など緊急時の対応については上記以外に対応を
する場合があります。
- (4) 大型重機搬出入は、行政指導のもと、夜間又は早朝作業を
行います。（1台の重機につき2回）
作業日についてはゲート脇の工程表にてお知らせいたします。
通行ルートに沿った近隣の皆様には、事前にチラシを配布
いたします。

工事車両通行計画



工事車両等搬出入計画

■主な工事車両予定

- 通勤車輛

小型貨物 数台/日

普通乗用車 数台/日

- 廃材搬出

4t ヲソ付車(中型車両) 1～2台/日 程度

10t ダソ°(大型車両) 4～6台/日 程度

■その他の機材搬出入車輛（大型車両）

重機・鉄板用トレーラー

鉄板用ユニック

仮設材用ユニック

■解体重機（大型重機）

油圧破碎機



現場周辺の交通安全対策

○工事現場出入口にゲートを設置します。

○ゲートに交通整理員が常駐し交通誘導を致します。

近隣住民の皆様・歩行者の方が安心して
通行できるよう配慮し作業を行います。

先行外構撤去（樹木伐採等）

参考写真



○仮囲い設置前に樹木伐採や小型重機による支障物撤去を行います。

○この作業時にはカラーコーン等で区画し監視員・交通整理員を配置のうえ、作業を行います。

仮囲い / 枠組足場+防音パネル及び騒音振動計

他現場の参考例



仮囲い/枠組足場+防音パネル



騒音振動計

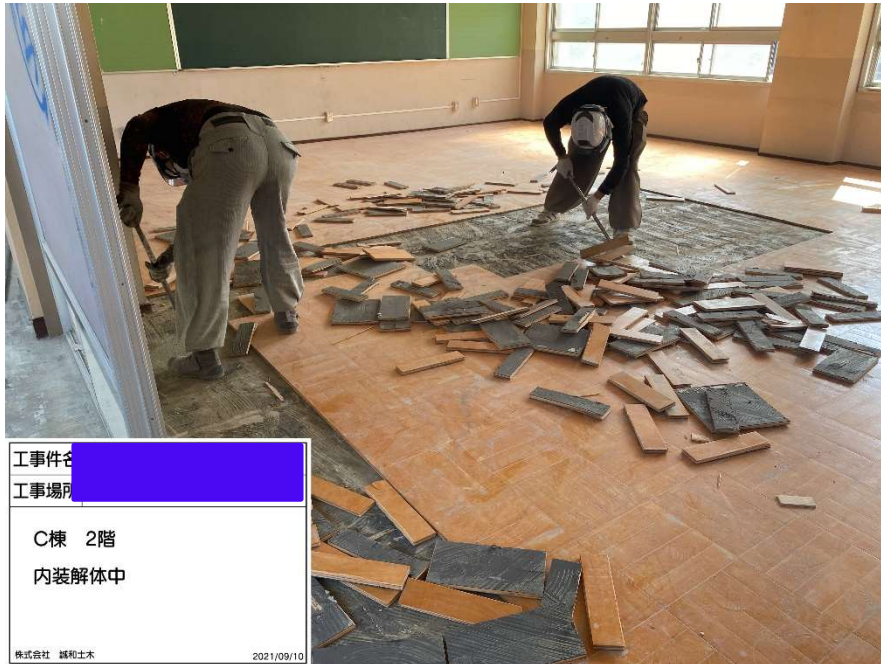


法令で定められた規定値を超えないように注意して作業いたします

参考写真

内部造作材撤去

他現場(学校教室)の参考例(仕上撤去工事)



※ 手作業が中心になります。

外構撤去



樹木伐採

参考写真



フェンス撤去

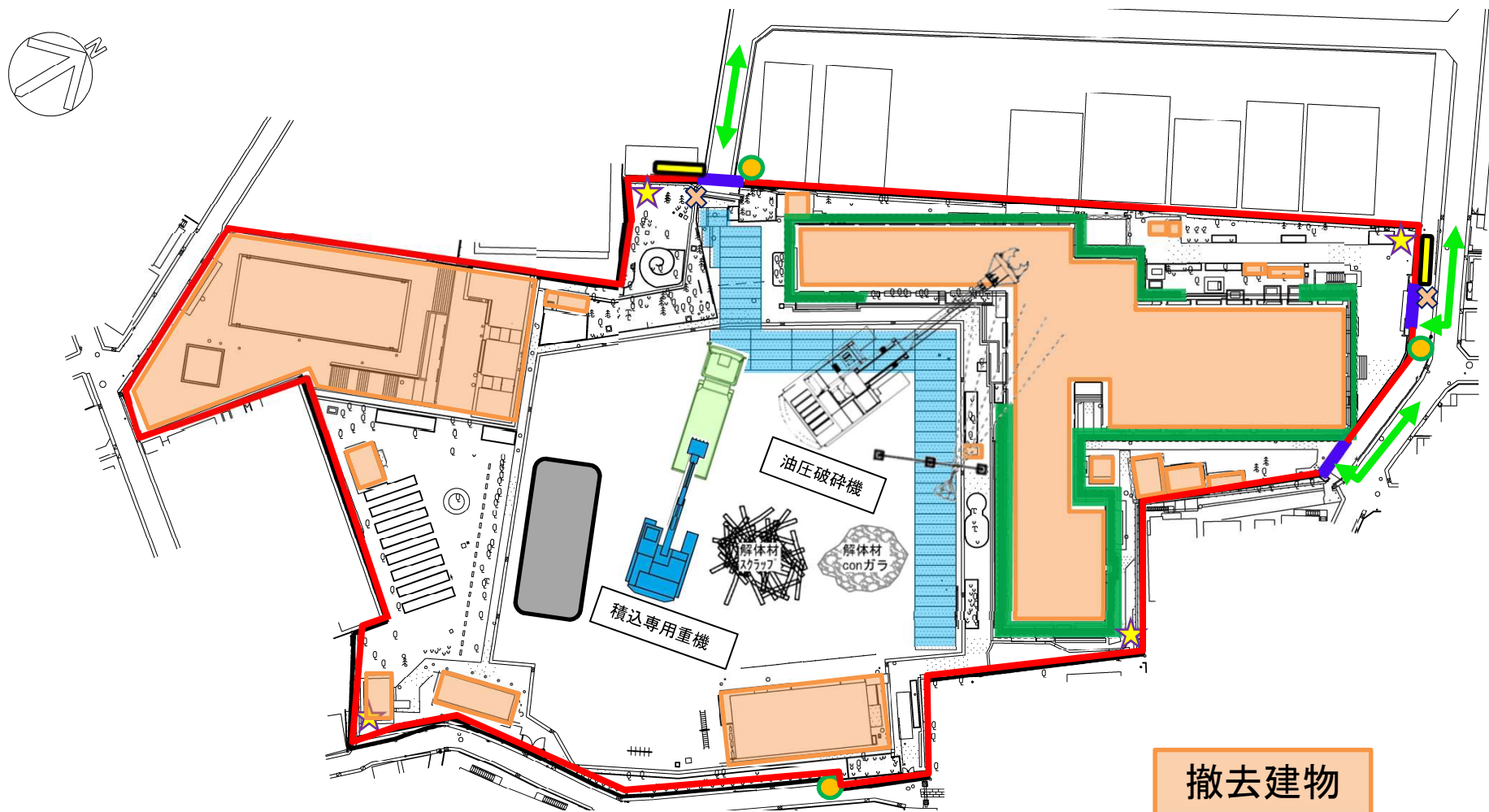


樹木抜根

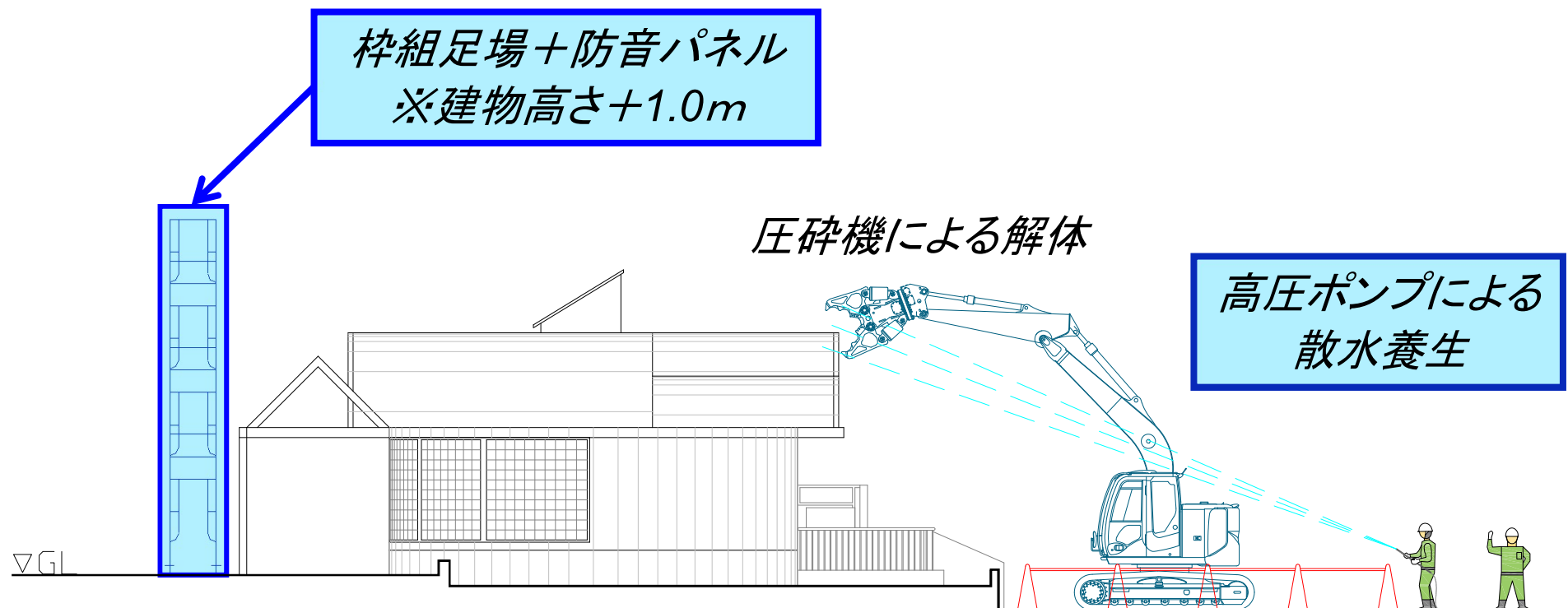


配管・桝類等撤去

解体計画図



建物解体計画（参考図）



解体に使用する機械



圧砕状況



圧砕機



- ・油圧破碎機を使用して振動・騒音の低減を図る
- ・散水機にて粉じんの飛散防止を行います

使用重機
(低騒音型重機)



解体工法（圧砕工法）

油圧破碎機を使用して振動・騒音の低減を図る



解体した躯体は
二次破碎（小割）し
鉄とコンクリートに
分別します

参考写真

粉じん対策

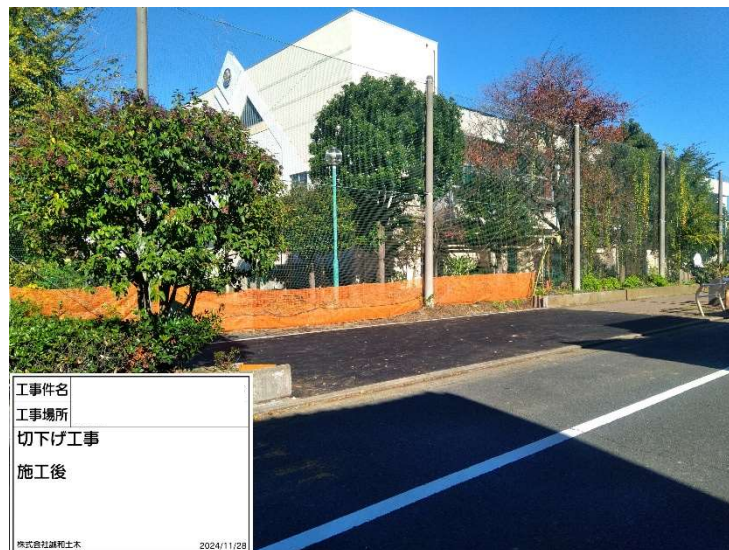
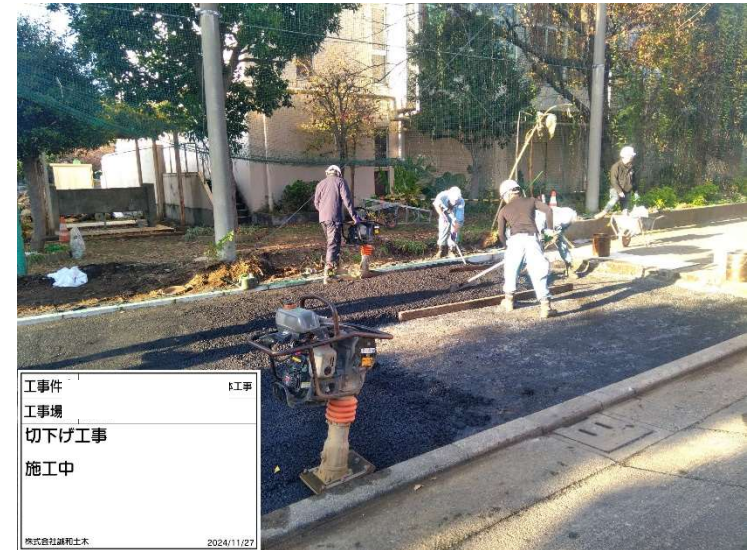
○散水して埃の飛散抑制をする



参考写真

歩道切り下げ工事

他現場の参考例



○監視員・交通整理員を
配置のうえ、作業を行います。

プール棟解体工事

他現場(プール棟解体)の参考写真



発生材（産業廃棄物）搬出



4トコンテナ車にて発生材（木くず）の搬出

他現場の
参考写真



10トダンパカーにて発生材（コンガラ）の搬出

解体撤去後の整地



他現場の参考写真(埋戻し・整地状況)

アスベスト含有建材について(1)

石綿含有建材（特定建築材料）

◆質量で0.1%を超えて石綿を含有するもの

● 吹付け石綿
（レベル1）

● 断熱材等
（レベル2）

● 成形板等
（レベル3）

・ 大気汚染防止法

・ 石綿障害予防規則

・ 都民の健康と安全を確保する環境
に関する条例（環境確保条例）

**全ての石綿含有建材が法令の
規制対象**

→ 本工事では、レベル2,3が対象になっております。

アスベスト含有建材について(2)

石綿含有建材と分類 → 本工事 含有建材

- 吹付け石綿（レベル1）

吹付け石綿、石綿含有吹付ロックウール、
石綿含有吹付バーミキュライト（ひる石吹付け）、
石綿含有パーライト吹付など

- 断熱材等（レベル2）

石綿含有保温材、石綿含有耐火被覆材、石綿含有断熱材

- 成形板等（レベル3）

石綿含有ロックウール吸音天井板、窯業系サイディング、
パルプセメント板、住宅屋根用化粧スレート、
ビニル床タイル（Pタイル）、石綿セメント円筒、
フレキシブルボード、けい酸カルシウム板第1種、など

石綿含有仕上塗材（施工方法を問わず）、下地調整材も同様

アスベスト含有建材の撤去①

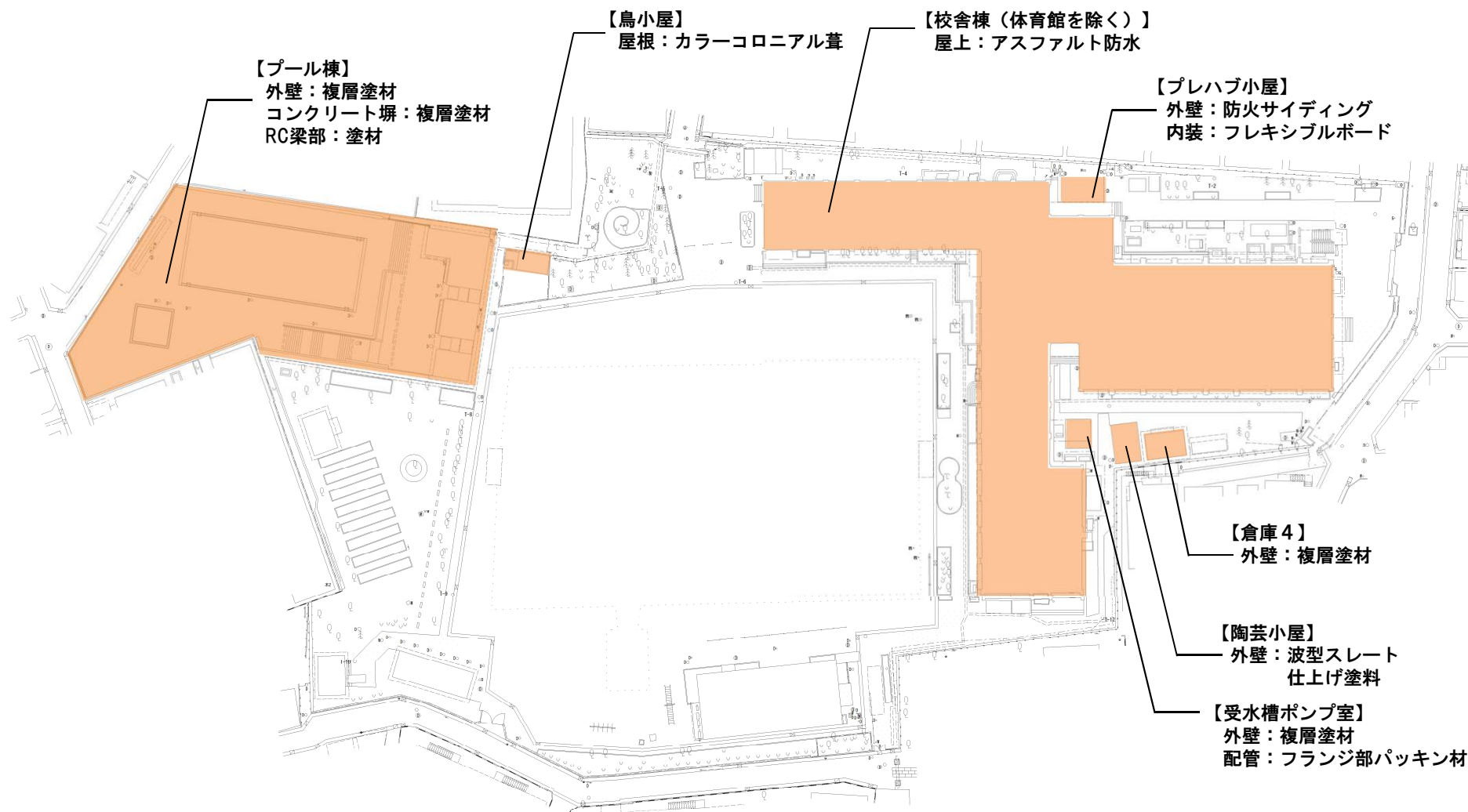
- ・ 除去にあたって関係法令を厳守し、近隣の皆様及び作業員に健康被害を与えることの無いよう適正な 施工をします。
- ・ 撤去したアスベスト含有建材の運搬及び処分は関係法令を厳守し適切に運搬処分します。
- ・ 事前調査では判明しなかったアスベスト、含有が疑わしい建材が発見された場合は分析調査を行い、含有の有無を確認したうえで工事を進めます。

含有箇所	含有建材	除去施工時期
校舎棟各階 音楽室等	煙突内 耐火材 (レベル2)	令和7年10月上旬～10月下旬
校舎等 1 階 給食室	ダクト 保温材 (レベル2)	令和7年10月上旬～10月下旬
校舎等各階 設備配管	エルボ 水練り保温材 (レベル2)	令和7年10月上旬～10月下旬
校舎等各階 居室内	掲示板クロス (黄緑色) クロス接着剤 (レベル3)	令和7年9月上旬～9月下旬
校舎等各階 便所	床押さえコン下防水層 アスファルト防水 (レベル3)	令和7年9月上旬～9月下旬
校舎等 屋上	床押さえコン下防水層 アスファルト防水 (レベル3)	令和7年9月中旬～10月中旬

アスベスト含有建材の撤去②

含有箇所	含有建材	除去施工時期
プール棟 外壁仕上げ	複層塗材 (レベル3)	令和7年10月上旬～10月下旬
プール棟 コンクリート塀	複層塗材 (レベル3)	令和7年10月上旬～10月下旬
プール棟 RC梁部	塗材 (レベル3)	令和7年10月上旬～10月下旬
陶芸小屋 外壁	波板スレート+仕上げ塗材 (レベル3)	令和7年10月上旬～10月中旬
受水槽ポンプ室 配管	フランジ部 パッキン材 (レベル2)	令和7年10月上旬～10月下旬
受水槽ポンプ室 外壁	複層塗材 (レベル3)	令和7年10月上旬～10月下旬
倉庫-4 外壁	複層塗材 (レベル3)	令和7年10月上旬～10月中旬
プレハブ小屋 外壁	防火サイディング (レベル3)	令和7年10月上旬～10月中旬
プレハブ小屋 内装材	フレキシブルボード (レベル3)	令和7年10月上旬～10月中旬
鳥小屋 屋根材	カラーコロニアル葺 (レベル3)	令和7年10月上旬～10月中旬

アスベスト含有建材使用箇所①

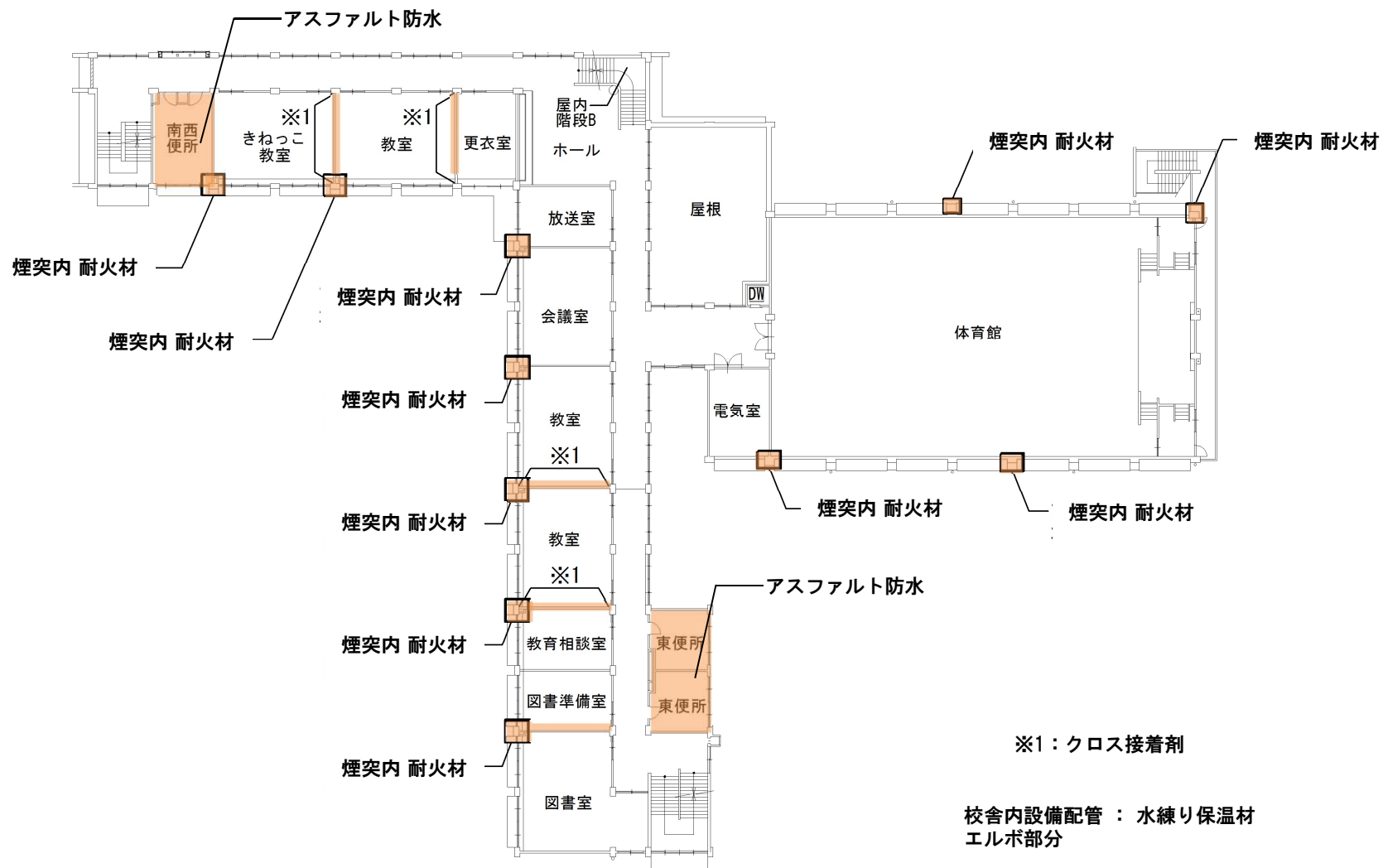


【校舎内】



アスベスト含有建材使用箇所③

【校舎内】



【校舎内】



アスベスト〔煙突内 耐火材〕ウォータージェット工法撤去手順

参考写真



アスベスト〔仕上塗材〕撤去工事手順

足場を設置し防音パネル・シートで養生する

足場内部にプラスチックシートで密閉養生を行う

密閉養生の出入り口にセキュリティームを設ける

剥離剤を塗布、表面をプラスチックフィルム養生し浸透する

外壁塗膜材を手作業除去、二重に袋詰め、密封する

撤去後、取り残しを確認し真空掃除機で清掃する

最終処分場にて埋立処分とする



隔離養生



除去工具にて
アスベスト除去



専用の袋に梱包

参考写真

石綿含有仕上塗材の除去に使用する機械



集塵カバー付き
グラインダーで
仕上げ材を除去
します。



吸引装置から
排気します。

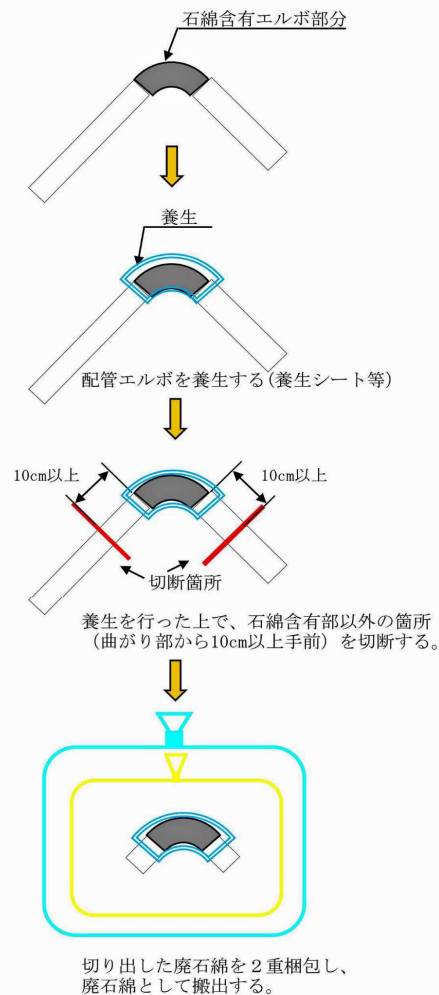


除去した仕上げ材を
回収します。HEPAフィ
ルターにより空気が無
害化されます。

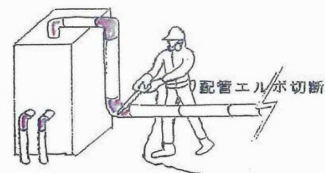
作業状況参考写真

アスベスト〔レベル2〕撤去工事手順 (配管類、ダクトパッキン)

作業要領
配管エルボ部分保温材



《配管エルボ部保温材(一例)》



《切断イメージ図》



《切断後》



《廃棄物荷姿》

参考写真



シート養生



切断撤去



専用の袋に梱包

アスベスト〔レベル3〕撤去工事手順 (フレキシブルボード等)

①窓等の開口部養生



③含有建材撤去



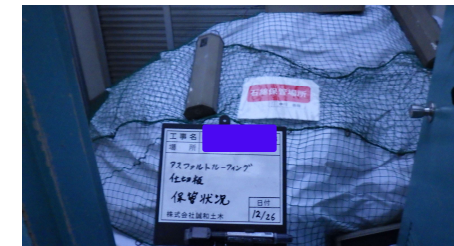
参考写真

②飛散防止剤散布

※ 非飛散性のアスベスト含有建材ですが、念のため
飛散防止対策をいたします。



④梱包(二重)後保管



アスベスト濃度測定について

アスベスト濃度測定器



使用機器参考写真

※ 敷地境界で作業前・作業中・作業後
施工区画内で作業前・作業後で測定し、
周囲に飛散していないか確認する。

- アスベストの除去作業時には法令・条例に則り、定期的にアスベスト濃度を測定します。
- 測定は、厚生労働省等登録の作業環境測定機関などの技術を有する機関が行います。

家 屋 調 査

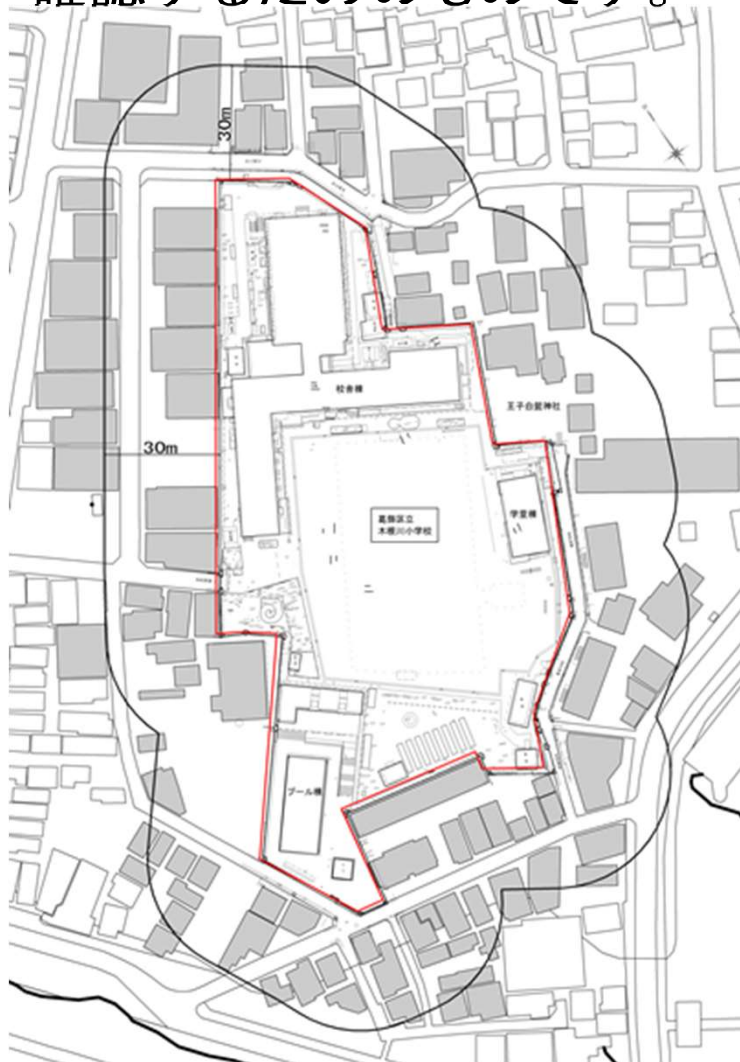
調 査 概 要

- 調査範囲は工事場所の工事区画より概ね30m程度を想定しております。
※30mを超える家屋についても調査をご希望の場合、家屋調査を実施させていただきます。ご希望の方は、令和7年9月19日(金)までに下記の調査会社までご連絡をお願いします。
- 調査は建物の内部と外部の亀裂や傾きなどを記録します。
- 着工前に事前調査を実施いたします。（令和7年8月上旬～9月下旬頃予定）
- 工事完了後に再度、調査（事後調査）を行います。（令和8年8月下旬～9月下旬頃予定）
- 調査は調査専門の調査員が実施します。
- 家屋調査実施前に案内を配布いたします。
- 家屋調査の結果は「葛飾区立木根川小学校既存校舎等解体工事」による家屋への影響を客観的に判断するためのみの資料とします。
- 個人情報及び調査結果は本件のみに使用し、無断で第三者に対して開示いたしません。

調査会社：株式会社 中央クリエイト
東京都中野区中央5-2-1
担当者：渡辺 祐介 電話：03-5342-6505

家屋調査 対象範囲

この調査は、今回工事によってご近隣様に影響が出ていないかを確認するためのものです。



○調査範囲は、グレーで着色した家屋を対象にしています。

○調査内容は建物の内外の亀裂や傾きなどを計測、撮影します。

○調査は工事着工前と完了後に行います。

※ 調査は補償コンサルタントの専門員が実施します。

※ 後日対象家屋の皆様には調査会社が訪問し日程等打合せをさせていただきますのでご協力をお願い致します。

※ 令和7年8月上旬より実施致します。

— : 敷地境界

— : 敷地境界から30mの範囲

■ : 家屋調査対象

- (1) 工事敷地内や近接する道路など、地域の環境美化に心がけ、近隣の皆様にご迷惑をお掛けしないように作業致します。
- (2) 工事敷地周囲の仮囲いにお知らせ看板を設置し、工事予定や近隣の皆様への連絡事項などを掲載します。
- (3) 工事敷地内での労働災害はもとより、第三者災害の発生を防止する為に適切な管理を徹底してまいります。

ご理解とご協力のほどよろしくお願い致します。