

■イメージ写真の一例

歩行者が中心の駅前広場	歩行者が中心の道路空間・賑わいのつくり方
<p>【JR御徒町駅 南口歩行者駅前広場】</p>  <p>○多くの人に開かれた公共的な空間を確保 ○御徒町駅南口歩行者駅前広場 約 1,670 m²</p>	<p>【自由が丘】</p>  <p>○賑わいと落ち着きの両要素を併せ持った街並み形成を誘導 ○道路幅員 約4m、壁面後退1.5m</p>

第4回 街づくり勉強会におけるご意見について

前述の内容についてコンサルタントから説明し、その後権利者の皆さまと意見交換を行いました。主な内容は以下のとおりです。

■駅前に必要な用途・機能について

- 活性化するためには、ネームバリューのある店舗が必要ではないか。
- 保育所といった子育て支援施設等も入るといい。
- 防災面の対策も必要である。

■街づくり勉強会の進め方について

- 昔は、この地域に居住し営業している地元権利者が多かったが、今はこの地域に住んでいる人が少なくなり、権利者の皆さんに地元の街づくり計画の話が伝わっていないというのが問題である。
- これから20年先のことについて皆さんと考えていきたいと思っている。新小岩駅北口地区のまちづくりはこれからだと思う。
- 街づくり勉強会には参加したくないが情報はほしいという人が多いと思う。意見を言わなくても良いから話を聞きに参加してほしいと思う。
- 過去にも何回か開発の話はあったが、いつの間にか消えてしまった。権利者が参加したくなるような、魅力的な夢のあるビジョンをつくってほしい。
- 計画案については勉強会に参加していない方の土地も含めて検討し「高層ビルを建て低層部を店舗とし、こういう条件ならばできる」という示し方もあると思う。



意見交換の様子



次回 街づくり勉強会の予定について

次回は、5月頃の開催を予定しています。

お問合せはこちらまで

葛飾区都市整備部街づくり推進課 新小岩駅周辺開発担当係（川崎、三山）
〒124-8555 東京都葛飾区立石 5-13-1
TEL：03-3695-1111（代表） 内線 3452