

空き家でお困りのことは ありませんか？



【担当課】 住環境整備課(区役所3階307番)
☎03-5654-8352

空き家を適切に管理せず放置すると、建物の劣化や植物の繁茂が進み、防災・衛生・景観上の問題が発生する恐れがあります。区では、空き家に関するお悩みの解決や適正な管理などを支援する制度を用意しています。制度の利用を希望する方はお問い合わせください。

専門家派遣制度

空き家のことでお悩みがある方に、専門家を無料で派遣します(派遣先は区内に限ります)。

【対象】 次のいずれかに該当する方

- ▶区内の空き家の所有者・法定相続人・管理者
- ▶区内に空き家になる可能性のある建物をお持ちの方

【相談内容】 空き家に関する相続・利活用・売買・登記など

【相談時間】 1回2時間程度(2回まで)

適正管理助成制度

空き家の適切な管理を促進するための費用を助成します。

【対象】 区内の空き家の所有者・法定相続人・管理者(法人を除く)。

▶管理委託助成

【要件】

空き家全般の見回りや通風・換気などの管理を事業者などに委託して、過去に本事業の助成を受けたことがない方

【助成金額】 管理委託費用の2分の1(上限:1年度2万円)

【期間】 申請した月から最長2年

▶樹木せん定助成

【要件】 上記の管理委託助成を受けている間に樹木のせん定を行うこと

【助成金額】

樹木せん定費用の2分の1(上限:1万円。利用は1回まで)

空き家に関する相談窓口

不動産、建築など各専門家団体に直接相談ができます。

内容	問い合わせ
相続、登記、成年後見などに関する事	東京司法書士会 総合相談センター ☎03-3353-9205 月～金曜日(祝日を除く)午前9時～正午、午後1時～5時
登記、敷地の境界に関する事	東京土地家屋調査士会 葛飾支部 ☎03-3690-0116 月～金曜日(祝日を除く)午前10時～午後5時
遺言書、遺産分割協議書に関する事	東京都行政書士会 葛飾支部 ☎03-3692-0778 月～金曜日(祝日を除く)午前9時～午後5時
売買や賃貸に関する事	東京都宅地建物取引業協会 葛飾支部 ☎03-3602-6646 月～金曜日(祝日を除く)午前10時～午後4時 全日本不動産協会 東京都本部 城東第一支部 ☎03-5813-9400 月～金曜日(祝日を除く)午前10時～午後5時
利活用の調査や建築に関する事	東京都建築士事務所協会 葛飾支部 ホームページ(http://www.proarchitects.info/)のお問い合わせフォームから

近隣住民の方へ

空き家は個人の財産であるため、建物の修繕や敷地内の樹木の伐採などは空き家の所有者・管理者が行う必要があります。区では、相談のあった空き家に対して現地調査を行い、適正に管理されていない場合には所有者に改善を求めています。近隣にお困りの空き家がありましたら、お気軽にご相談ください。



安全・安心なまちづくり 52

●大規模水害時における避難情報の訓練放送を実施します

区内131カ所に設置している防災行政無線を通して、大規模水害時の避難情報の訓練放送を実施します。訓練放送ですので避難は不要です。

この訓練放送を機に、皆さんも避難方法などを確認しましょう。

【日時】 5月29日(土)午前10時から

※午前9時55分ごろに訓練の事前放送があります。

【放送内容】 (チャイム音)「こちらは葛飾区です。これから避難情報の訓練放送を実施します」

(サイレン音)「こちら葛飾区、訓練放送実施中(2回繰り返し)。以上で訓練を終了します」

※英語、中国語、韓国語で繰り返し(チャイム音)

【担当課】 危機管理課 ☎03-5654-8572



防災
葛飾区
防災行政無線の内容はスマートフォンアプリ「かつらっパ」でも確認できます。



●葛飾区合同水防訓練

水害への対応力を強化するため、河川の氾濫を防ぐための土のう積み訓練や大型水のうの設置などの訓練を関係機関と実施します。

【日時】

5月29日(土)
午前10時～正午

【会場】

堀切水辺公園
(堀切1-12地先)

【担当課】 調整課

☎03-5654-8374



防災広報動画を公開しています

【担当課】 地域防災課 ☎03-5654-8224

区では、災害時の備えになる防災広報動画を公開しています。今回は「葛飾区の学校避難所設備」「避難所の利用マナーやルール」「ペットと防災」の3本を制作しました。動画は区公式YouTubeチャンネルからご覧になれます。この他、防災広報番組をJ:COM(地デジ11ch)で年2回放送しています。



葛飾区の
学校避難所設備



避難所の利用
マナーやルール



ペットと防災



広告 内容については広告主にお問い合わせください。

おかげさまで 葛飾江戸川で **Tasca!**

創業56年 見積無料

プロによる確かな技術力。

車検を受けるなら **京葉オートライフ!!**

「広報かつしか」をご持参の上、車検予約または車検入庫していただいたお客様に!

BOXティッシュプレゼント! 5箱

京葉オートライフ 奥戸営業所
東京都葛飾区奥戸3-24-7 詳しくはHPで
☎03-3696-1201 <https://www.keiyauto.co.jp/>