

新小岩南地域

まちづくりニュース

編集・発行 新小岩南地域まちづくり協議会 葛飾区都市整備部都市計画課

新小岩駅南北自由通路が開通しました!

新小岩駅周辺の回遊性及び利便性を向上させるため、平成 25 年度から工事を進めてきました「新小岩駅南北自由通路」が、令和 5 年 3 月 1 日に開通しました。

【お問合せ先】 都市整備部都市計画課市街地開発担当係
☎03-5654-8536



画像：JR東日本提供

【完成イメージ図(駅ビル開業時、南口駅前広場から眺めたもの)】

新小岩二丁目に児童遊園と自転車駐車がオープンしました!

新小岩駅東南地区に建設された大型マンションの東側に、新小岩二丁目小松菜児童遊園及び新小岩東南自転車駐車がオープンしました。

<新小岩二丁目小松菜児童遊園>

末永く地域に愛される児童遊園となることを願い、園名には、この地域で古くから栽培され、地域を象徴する作物として親しみのある「小松菜」を名称に使用し、令和 4 年 7 月 20 日に開園しました。

<新小岩東南自転車駐車場>

新小岩二丁目小松菜児童遊園の地下に、区内初の機械式自転車駐車を整備しました。雨にも濡れず、操作も簡単ですので、ぜひご利用ください!

【利用可能時間】 午前 4 時 30 分～翌午前 1 時

【定期利用料金】 1 カ月 2,100 円(学生 1,500 円)

3 カ月 5,100 円(学生 3,600 円) (一時利用はありません)

【利用方法】 初回のみ現地の管理事務所で利用者登録をしてください。

【お問合せ先】

新小岩二丁目小松菜児童遊園に関すること

：都市整備部公園課管理運営係 ☎03-3693-1777

新小岩東南自転車駐車場に関すること

：新小岩東南自転車駐車場管理事務所 ☎03-3651-3372



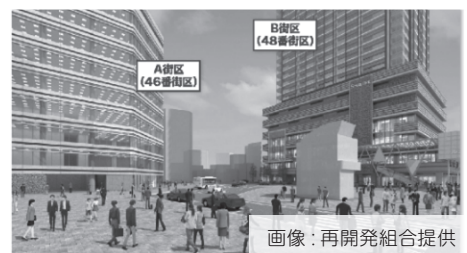
新小岩二丁目小松菜児童遊園
新小岩東南自転車駐車場



新小岩駅南口地区市街地再開発組合が設立されました!

令和 4 年 11 月 18 日、東京都知事より事業計画・組合設立の認可がなされ、11 月 25 日の組合設立総会により、新小岩駅南口地区市街地再開発組合が設立されました。

【お問合せ先】 都市整備部都市計画課新小岩街づくり担当係
☎03-5654-8331



画像：再開発組合提供

【完成イメージ図(駅から施設建築物を眺めたもの)】

都市計画道路 補助第284号線(東新小岩南区間)が開通しました!

道路の開通により、蔵前橋通りとの交差点をはじめ、交通の流れが大きく変わりましたので、通行の際は十分ご注意ください。

【開通日】令和4年9月17日

【区間】蔵前橋通り～西井堀緑道
(延長400m、幅員16m)

【お問合せ先】都市整備部道路建設課工事係
☎03-5654-8390



きらめきの街・新小岩イルミネーションで街を彩りました!

北地域では、JR新小岩駅北口駅前、新小岩駅東北広場（駐輪場含む）、スカイデッキつつみ及び区道葛898号を煌びやかなイルミネーションで彩りました。

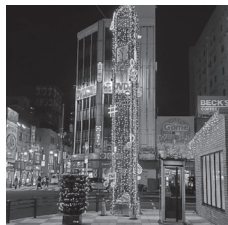


【北地域のイルミネーションの様子】



©Sekiguchi

【南地域のイルミネーションの様子】



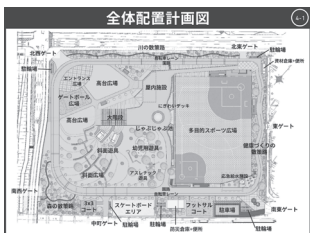
南地域では、新小岩駅南口駅前広場を華やかなイルミネーションで彩りました。今年も目玉として、「モンチッチ」がデザインされたかわいらしいイルミネーションが登場しました。

(点灯期間：令和4年12月2日(金)～令和5年2月14日(火))

【お問合せ先】産業観光部観光課観光担当係 ☎03-3838-5558

大規模公園の再整備内容の検討を進めています!

〈新小岩公園再整備事業〉令和4年11月21日に説明会を行い、公園全体の配置計画や各施設の概要など基本設計の内容について報告し、意見交換を行いました。



【左】説明会の様子、【右】配布資料の一部



ワークショップの様子【左】第一回、【右】第二回

〈葛飾あらかわ水辺公園再整備事業〉基本計画策定に向けてワークショップを行い、現地を散策したり公園でやってみたいことについて意見を出し合いました。

【お問合せ先】都市整備部公園課建設係
☎03-3695-8385

まちづくり協議会の活動

新小岩南地域まちづくり協議会は6つの自治町会と9つの商店会によって組織され、自らのまちづくりについて研究・協議を行うとともに、安全で住みよい文化的なまちづくりの推進を図ることを目的に活動しています。今年度は、新型コロナウイルス感染拡大の状況を鑑みながらも、多くの活動を行いましたので成果を取りまとめました。

■『松南の森プロジェクト』

本プロジェクトは住民の方々やボランティアの協力を得ながら、植物や生き物とふれあい、人と人がつながる森づくりを進めています。今年度は4月に「チューリップの花摘み」、10月に「さつまいも堀り」や講師を招いての「お菓子づくり教室」の体験を行い、地域の子もたちと楽しみながら交流しました。令和5年度も継続しますので是非一度ご参加してください。



【チューリップの花摘み】



【お菓子づくり教室】



【さつまいも堀り】



【クリスマススワッグづくり】

■『新小岩駅南口えきひろマルシェ』

南口駅前広場にて、商店街と連携した地域の賑わい創出を目的とし、10・11・12・2月の各月2日間開催しました。人通りが多い駅前にて、ハンドメイドの雑貨販売ブースや野菜販売ブース、キッチンカーなど、多くの人々が足を止め、食事や買物を楽しんでいました。また、地元企業も参加し、交流の場としても効果を発揮するとともに、商店街への回遊性向上のきっかけになりました。



【南口えきひろマルシェ】



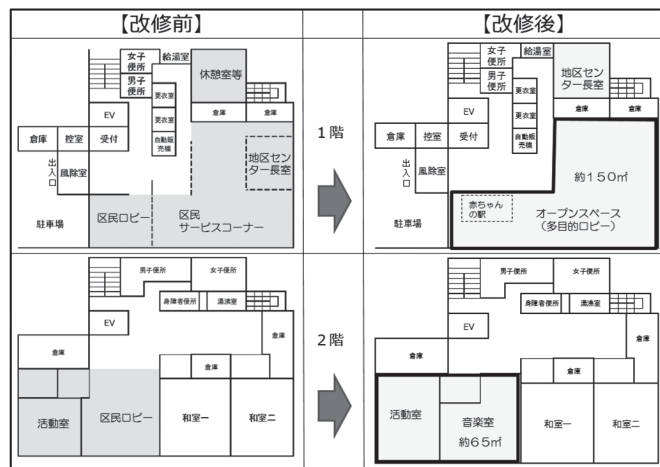
【電子和太鼓と防水拡声器】

■『一般財団法人自治総合センター助成』

同財団のコミュニティー助成を活用して、ローランド電子和太鼓5セット、防水拡声器6台、お祭り用具の整備をしました。公共施設での練習や世代間交流イベントに活用します。

■『新小岩地区センターの改修計画』

JR東日本により建築工事が進む（仮称）新小岩駅南口駅ビルは令和5年秋開業予定と公表され、同時期に区民事務所などが移転する6階公共サービス施設も開設されます。協議会としては、新小岩地区センターの区民サービスコーナー機能が駅ビルに移転した後の施設の活用について、区との会議で地域が利用しやすいよう、「多目的に利用できるオープンスペース」や「音楽室の新設」を提案しました。



【新小岩地区センター改修案（イメージ図）】

■『第21回 新小岩文化祭』

11月11日(金)～13日(日)に「新小岩文化祭」を開催しました。多くの方々が来訪し、絵画や手芸等、様々なサークルの展示や演芸フェスティバル、歴史文化講座等を楽しんで頂きました。ふるさと劇場では、電子和太鼓演奏や健康和太鼓教室、民謡の公演を行い、楽しみながら伝統芸能を学んで頂きました。



【文化祭民謡公演の様子】



【文化祭展示の様子】

第22回は令和5年11月10日～12日開催予定。

◆ふるさと劇場◆
YouTubeライブ



【11月11日公演】



【11月12日公演】

■『今後のまちづくりについて葛飾区長並びに参加訪問』

令和5年1月19日に今後のまちづくり方針について、葛飾区長並びに参加を訪問し以下の要望をしました。

- ①令和4年11月に新小岩駅南口地区市街地再開発組合が設立され、令和11年度の再開発建築物の完成を目標としていることに伴い、協議会としては、将来転入者の増加による小学校の受け入れ体制を鑑み、令和5年度に公表予定の次期改築校に小松南小学校を選定し、改築を検討してほしい。
- ②都営平井仲町アパート跡地について、東京都から区が取得し、児童遊園として子供の遊び場や地域活動の場の創出、防災機能向上を目的に整備してもらいたい。
- ③東南地区地下機械式自転車駐車が開設されたことから、近接する道路平置き自転車駐車場【総武線の線路南側沿線（新小岩東自転車駐車場）】について、通学者の歩行環境改善のため、利用状況を鑑みて、道路形態に再整備してもらいたい。

引き続き、葛飾区と協働し、安全で住みよい街づくりが実現できるよう努めていきます。

■『新小岩えきひろフェスティバル』

第21回えきひろフェスについては、新型コロナウイルス感染症拡大防止の対策を施しながら、令和5年3月18～19日に開催しました。



【区長訪問】



【参加訪問】

■『新小岩の史跡巡りの旅』

旧下小松村の史跡巡りのチラシを作成しました。新小岩地区センターで配布しています。



■『まちづくり検討会』

協議会は葛飾区が開催した新小岩地域のまちづくりに関する様々な会議等に出席し、意見交換をしました。

- ・新小岩地域コアメンバー会議
- ・新小岩南・エリアマネジメント検討部会
- ・葛飾あらかわ水辺公園再整備事業ワークショップ
- ・葛飾区都市計画マスタープラン地域別勉強会
- ・(仮称)新小岩駅南口駅ビル6階フロア検討会

まちづくり協議会に関する最新の情報は、フェイスブックをご覧ください。



《このニュースに関するお問合せ先》

●新小岩南地域まちづくり協議会
会長 齊藤 信夫

●葛飾区都市整備部都市計画課
新小岩街づくり担当係 ☎ 03(5654)8331