

新小岩駅南口地区 再開発推進協議会ニュース

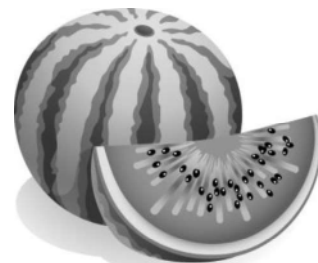
第10号
平成29年7月26日

今年度もまちづくりへのご支援・ご協力をお願いいたします！

盛夏の候、ますますご健勝のこととお慶び申し上げます。

昨年度に引き続き、今年度も市街地再開発事業に関する勉強会や今後の進め方についての検討を行ってまいります。

今回のニュースでは今年度の進め方を中心にご報告いたします。



今年度も合意形成に向けた取組みを実施します

昨年度までの取組みを受け、市街地再開発事業の実現に向けた現在の課題と今年度の取組みの方針について、下記の通り整理いたしました。

今年度も引き続き、まちづくりの早期実現に向けて取り組んで参りますので、ご協力をよろしくお願いいたします。

■ 市街地再開発事業の実現化に向けた現在の課題

市街地再開発事業を進めるため 更なる合意形成が必要

- ・ 意向把握調査対象者の約76%の方が再開発に対して前向きな考えをお持ちである一方、未回答の方や消極的な考えをお持ちの方がおられる状況である。

協議会活動の活性化と 再開発に対する知識・理解の向上が必要

- ・ 次のステップに進むため、より具体的な内容について勉強し、再開発に対する知識・理解の向上を図る必要がある。

今年度の取組み内容(案)

- 民間等から新小岩のまちづくりの可能性に関する幅広い意見・提案を伺う機会を設けます
- 新たな組織（準備組合）立ち上げに向けて、再開発についてより具体的に学ぶための勉強会を開催します
- 意向把握調査に未回答の方への調査票の回収や、首都圏不燃建築公社の「まちづくり調査支援事業」の活用など、継続した合意形成の取組みを実施します

全体会にて
実施予定

今年度1回目の全体会は10～11月頃を予定していますが、
詳細については日時が決まり次第、別途ご案内いたします。

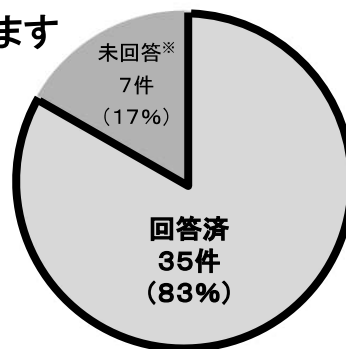


昨年度末に実施した意向把握調査への未回答の方へは引き続き、ご意向の確認を行って参ります

昨年度末に実施した意向把握調査について、対象者42件のうち、回答済の方が35件（約83%）となっています。

未回答の方へは引き続きご連絡を行い、回答いただけるように取り組んで参ります。

ご協力をよろしくお願いいたします。



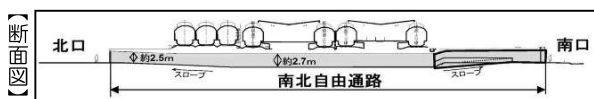
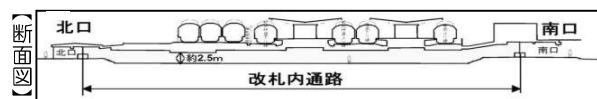
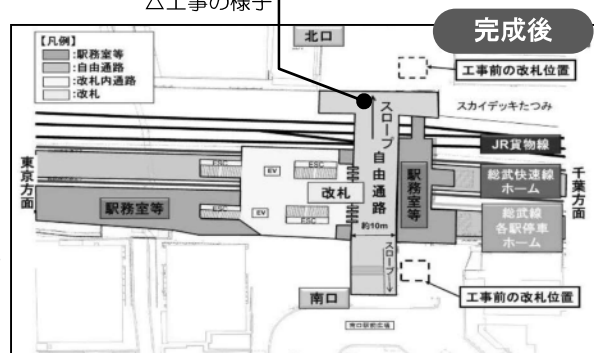
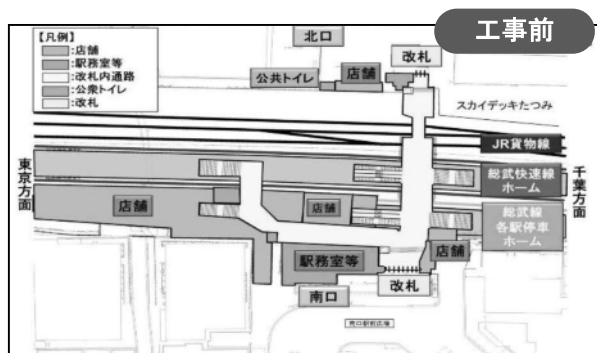
※未回答の方についてもアンケート調査表をお渡しし、ご回答をお願いしております。

○新小岩駅南北自由通路の整備について

平成31年度夏ごろの完成を目指し、工事が進められています。平成30年夏頃には暫定的に開通する予定です。



△工事の様子



【新小岩駅南口地区再開発推進協議会 関会長からのひとこと】

まちづくりの次のステップを目指し、今年度も引き続き、葛飾区やコンサルタントの支援を受けながら勉強会を進めて参りたいと考えております。

まちづくりは一人ではできないものではないので、今後も地権者の皆様と一緒に検討を進めて参りたいと考えております。皆様、ご協力の程、よろしくお願いいたします。



「発行」新小岩駅南口地区再開発推進協議会

事務局 葛飾区都市整備部街づくり推進課 新小岩駅周辺開発担当 担当：川崎・田盛・真田
 〒124-8555 葛飾区立石 5-13-1 Tel.03-5654-8331

[作業機関 (株)日本設計]