葛飾区学校施設長寿命化計画

平成 31(2019)年3月 葛飾区教育委員会

注記

- * 本書における敷地面積・延床面積は、原則として平成29(2017)年4 月1日現在のものです。
- * 本書における施設の築年数等は、原則として平成30(2018)年4月 1日現在のものです。
- * 建物基本情報の建築年は、しゅん工年度で表記しています。
- * 長寿命化の各種改修工事等の対象は区内小・中学校としますが、建物 の調査については、参考として幼稚園も行いました。
- * 面積や金額は、単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が 一致しない場合があります。
- * 本書では、以下のとおり用語を定義しています。
 - 修繕とは、機能・性能を実用上支障のない状態(許容できる水準)まで回復させること。
 - 改修とは、劣化した建物(設備等を含む)、部位、部材などの機能・ 性能を現状(初期の水準)もしくは、それ以上に改善する こと。

はじめに

本区では、少子高齢化の進展や人口減少時代の到来により、全ての公共施設を現状のまま維持・更新していくことは困難であるという認識のもと、これまで様々な取組みを進めてきました。平成25 (2013) 年に策定した「葛飾区基本計画」では「公共施設の効果的・効率的な活用」を重要プロジェクトの一つに掲げ、低利用率施設等の複合化など施設の見直しを進めるとともに、計画的・予防的な修繕などにより既存施設の長寿命化を進めることとしました。これを踏まえて、平成29 (2017) 年には「葛飾区公共施設等経営基本方針」を策定し、ソフト・ハードの両面から常に点検・検証・改善を行うマネジメントサイクルを全庁で確立するという基本方針を示しました。また、平成28 (2016)年には「葛飾区区有建築物保全工事計画策定方針」及びその実施計画である「葛飾区区有建築物保全工事計画」(以下「保全工事計画」という。)を策定し、公共施設の計画的・予防的な修繕を推進し、施設の長寿命化を図るとともに、更新費用の財政負担の平準化を実現するための具体的な取組みを定めました。

こうした状況を踏まえて、延床面積比で全公共施設の5割以上を占める学校施設について、ソフト・ハードの両面から現状と課題を把握し、学校施設の特殊性を考慮した個別具体の整備方針等を定めるため、「葛飾区学校施設長寿命化計画」を策定いたしました。施設の長寿命化を実現するためには、単に建物、構造躯体の寿命を延ばすだけではなく、求められる機能・性能を確保し、良好な環境を保つなど、施設としての寿命も延ばしていく必要があります。将来にわたって子どもたちが「安全・安心に、楽しく学校生活を送ることができるよう」、学校施設の長寿命化に向けた取組みを推進していきます。

葛飾区学校施設長寿命化計画

はじめに	
第1章 計画の背景・目的等	
1 背景	1
2 目的	1
3 計画期間	2
4 対象施設	2
第2章 学校施設の目指すべき姿	
(1)安全・安心かつ快適な施設環境	3
(2)時代のニーズに応えた教育環境	3
(3)地域の学習・防災拠点としての学校	3
第3章 学校施設の実態及び課題	
1 学校施設一覧	4
2 児童・生徒数、学級数の状況	
(1)人口推移及び将来推計	6
(2)児童・生徒数、学級数の推移及び将来推計	
① 推計方法	7
② 児童・生徒数、学級数の推移及び将来推計	8
③ 学級数の移り変わり(過去・現在・将来)	9
④ 学級数の将来変化(学校別)(小学校)	10
⑤ 学級数の将来変化(学校別)(中学校)	12
3 学校施設配置状況	
(1)小学校	14
(2)中学校	15
(3)地域区分	16
4 建物の状況	
(1)整理方法	17
(2)建物の保有状況	
① 保有状況一覧	17
② 築年別整備状況	18

		(3)	棟の構成等	20
		(4)	棟区分	20
		(5)	保全工事計画対象部位の状況	
		1	対象部位	20
		2	評価内容・方法	22
		3	評価結果	23
		(6)	保全工事計画対象外の部位等の状況	
		1	対象部位·項目	24
		2	評価内容・方法	24
		(7)	直近の更新年度・工事履歴、保全工事計画	
		1	調査内容・方法	31
		2	調査結果	31
		(8)	構造躯体の健全性	
		1	評価内容・方法	32
		2	評価結果	33
į	5	学核	を施設関連コストの推移及び将来見込み	
		(1)	学校施設関連経費の推移	34
		(2)	今後の維持・更新コスト	
		1	改築型(シミュレーション)	36
		2	長寿命化型(シミュレーション)	36
(6	課題	園のまとめ	38
第4章	<u>-</u>	学校施	記設整備の基本的な方針等	
	1	学核	を施設の規模・配置等の方針	
		(1)	学校施設長寿命化計画の基本方針	
		1	学習環境・生活環境の向上	39
		2	子どもたちの社会性を育てる環境維持	39
		3	地域連携	40
		(2)	学校施設の規模・配置の方針	
		1	適正規模について	40
		2	学校施設の規模・配置の方針について	40
2	2		§等の基本的な方針	
			改修の方針	
		(2)	目標使用年数・改修周期の設定	42

第5章 第4章	を踏まえた学校施設整備の計画等	
1 施設	整備の水準	
(1)	現行水準の把握	44
(2)	整備水準の設定	46
2 予防	保全への取組み	49
第6章 長寿命	化の実施計画とコスト試算	
	命化改修の考え方	
2 今後	の方向性	51
3 短期	計画(10 年間)	53
第7章 計画の	継続的運用方針	
1 情報(の蓄積と活用	54
2 推進	体制等の整備	54
3 フォ	ローアップ	54
おわりに		
別添資料		
1 建物	情報一覧表	別添

第1章 計画の背景・目的等

第1章 計画の背景・目的等

1 背景

本区は、延床面積で約84万㎡にのぼる建築物系公共施設を保有していますが、その半分以上を学校施設が占めています。その大半が昭和30年代から昭和50年代中頃までに、人口の急増を受けて集中的に整備されました。そのため、小学校の約4割、中学校の約3割の校舎などで建築から50年以上を経過するなど、全体的に施設の老朽化が進んでいます。今後、多くの学校施設で建替えの時期を迎えることとなり、多額の費用が必要となるため、適正な維持管理が課題となっています。

2 目的

本計画は、「葛飾区基本構想」及び「葛飾区基本計画」の主旨を踏まえた「葛飾区公共施設等経営基本方針」に 基づき策定することとなっている「建築物系公共施設の個別整備方針・施設計画」と位置づけられます。

学校施設の建替えや大規模な改修には多額の費用がかかるため、短期間に全てを行うことはできません。現在の学校施設をできるだけ長期間、安全・安心かつ快適に利用しながら、計画的に建替えや大規模改修を進めるためには、コスト抑制も考慮した学校施設整備の方針・計画を検討する必要があります。

本計画は、学校教育環境の維持・向上のため、施設の長寿命化などによりコストの縮減・平準化を図りつつ、適正に維持管理を行うことを目的として策定します。

3 計画期間

平成31 (2019) 年度~平成40 (2028) 年度の10年間程度 保全工事計画や学校改築事業の状況、地域全体の公共施設のあり方、人口変動など、 学校を取りまく環境の変化を踏まえて5年程度で見直しを行います。

4 対象施設

対象施設は、区立小・中学校73校とします。

図表 2 対象施設数·延床面積

区 分	施設数	延床面積
小学校	49 校	27万9,137㎡
中学校	24 校	16万6,801 ㎡

※区立特別支援学校1校と区立幼稚園3園は、建物の基本情報について記載しています。

第2章 学校施設の目指すべき姿

第2章 学校施設の目指すべき姿

学校施設の改修・整備において、次のような視点から課題を十分に踏まえるとともに、 さらに社会の変化・進展に柔軟に対応した機能や役割等の充実にも取組み、学校施設の あるべき姿の実現を目指していきます。

(1) 安全・安心かつ快適な施設環境

学校は、児童・生徒が一日の大半の時間を過ごす学習・生活の場であるため、安全・ 安心かつ快適な施設環境を確保することが必要です。

児童・生徒が毎日行きたくなる魅力ある学校であるよう、安全性、快適性に配慮した施設整備を図ります。また、年齢や障害の有無にかかわらず誰もが学校施設を利用できるよう、ユニバーサルデザイン化を積極的に進めていきます。

(2) 時代のニーズに応えた教育環境

近年の教育内容・方法の多様化を踏まえ、時代に即した多機能かつ高機能な教育環境の確保が必要です。また、情報化の進展と普及に伴い、ICT環境の一体的な整備を効率的に進めることが必要です。

児童・生徒一人ひとりの教育ニーズに応じて、少人数学習や特別支援教育に対応した施設の整備を進めていきます。また、LED 照明など省エネルギー化により環境に配慮した施設整備に積極的に取組みます。

(3) 地域の学習・防災拠点としての学校

学校は、児童・生徒の教育施設であるだけでなく、地域の防災拠点や避難所、さらには生涯スポーツの場としての役割も果たす施設です。このため、それぞれの役割に応じた機能を備えるとともに、安全・安心な施設環境を確保することが必要です。

誰もが安全に安心して利用できるよう、地域とともにある学校としてふさわしい機能を整備していきます。

第3章 学校施設の実態及び課題

第3章 学校施設の実態及び課題

1 学校施設一覧

葛飾区では、小学校 49 校、中学校 24 校、特別支援学校 1 校、幼稚園 3 園を保有しています。全施設の合計延床面積は約 45 万㎡です。

小学校では、大規模校が5校、小規模校が9校、中学校では、小規模校が12校となっています。

平成 10 年度~13 年度にかけて「答申」(※) に基づき、小学校 12 校を 6 校に統合しました。

※葛飾区立学校適正規模等審議会の「答申」では、小学校の望ましい学級規模 12~18 学級、中学校の望ましい 学級規模 12~18 学級としています。

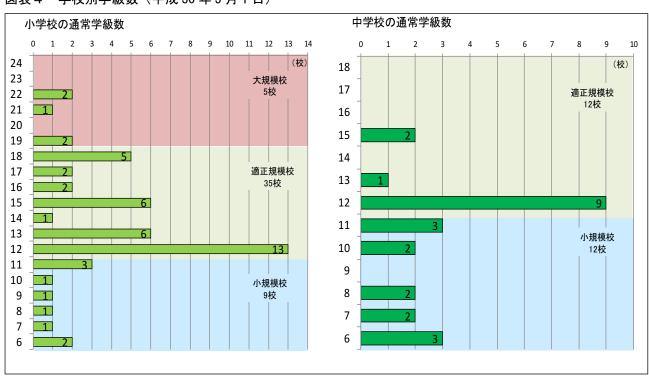
図表3 施設一覧

			敷地面積 延床	江亡云往	建築 築後		3. 旧音 . 井往	学級数			
	名称	住所	7地域	製地面積 (m ²)	延床面積 (㎡)	年年	年数	児童・生徒 ・園児数	通常 学級	特別 支援	備考
1	本田小学校	立石1-7-23	立石・四つ木	7,439	5,257	1957	61	364	12	2	
2	葛飾小学校	青戸1-3-1	立石・四つ木	9,503	4,959	1969	49	230	9		
3	梅田小学校	立石3-24-1	立石・四つ木	10,832	6,115	1970	48	485	15	5	
4	渋江小学校	東四つ木2-13-1	立石・四つ木	7,662	5,759	1967	51	362	12		
5	南綾瀬小学校	堀切6-1-1	南綾瀬・お花茶屋・堀切	9,003	5,644	1974	44	130	6		
6	上千葉小学校	東堀切3-26-1	南綾瀬・お花茶屋・堀切	12,294	7,886	1967	51	728	22		
7	堀切小学校	堀切2-42-1	南綾瀬・お花茶屋・堀切	8,554	4,780	1966	52	335	13		H13に旧東堀切小を統合
8	奥戸小学校	奥戸8-20-17	奥戸・新小岩	7,139	5,217	1967	51	382	12	2	
9	上平井小学校	西新小岩4-22-1	奥戸・新小岩	7,530	5,783	1962	56	313	12		
10	二上小学校	東新小岩7-18-1	奥戸・新小岩	9,916	6,194	1966	52	634	19	4	
11	小松南小学校	新小岩2-25-1	奥戸・新小岩	6,373	4,975	1964	54	473	15		H13に旧松南小を統合
12	高砂小学校	高砂3-30-1	柴又・高砂	11,863	7,146	1963	55	440	15		H12に旧明石小を統合
13	新宿小学校	新宿2-26-1	金町・新宿	6,621	6.025	1968	50	247	11		H24より高砂中と一貫
14	住吉小学校	高砂8-14-1	柴又・高砂	7,096	6,025	1968	50	503	17	1	
15	年	青戸8-17-1	単有・青戸 ・	8,250	6,036	1964	54	496	16	5	
_	道上小学校			7,927	5,983	1965	53	684	21	J	
17		亀有4-35-1	亀有・青戸					—	12		
-	金町小学校	金町3-44-1	金町・新宿	8,885	5,951	1964	54	367			
18	末広小学校	金町4-21-1	金町・新宿	8,956	5,056	1971	47	334	12		
19	柴又小学校	柴又4-30-1	柴又・高砂	7,646	5,485	1961	57	396	13	2	
20	鎌倉小学校	鎌倉4-24-1	柴又・高砂	8,824	5,686	1967	51	283	11		
21	水元小学校	水元4-21-1	水元	10,787	5,252	1966	52	583	18	4	
22	こすげ小学校	小菅3-8-1	南綾瀬・お花茶屋・堀切	10,977	5,610	1967	51	342	12	2	H13に旧小谷野小を統合
23	半田小学校	東金町5-16-1	金町・新宿	9,743	6,139	1966	52	635	18		
24	宝木塚小学校	宝町2-29-23	南綾瀬・お花茶屋・堀切	8,738	5,005	1965	53	391	13		
25	青戸小学校	青戸6-18-1	亀有・青戸	9,870	5,820	1968	50	534	17	2	
26	清和小学校	立石6-2-1	立石・四つ木	8,805	4,760	1966	52	341	12		
27	木根川小学校	東四つ木1-10-1	立石・四つ木	11,463	4,508	1967	51	124	6		
28	中之台小学校	亀有5-2-1	亀有・青戸	9,206	5,694	1968	50	334	11	2	
29	綾南小学校	堀切1-22-1	南綾瀬・お花茶屋・堀切	10,746	4,423	1963	55	331	12		
30	川端小学校	東立石1-2-1	立石・四つ木	7,925	5,412	1966	52	336	12		
31	北野小学校	柴又3-10-1	柴又・高砂	12,245	5,923	1965	53	415	13		
32	白鳥小学校	白鳥3-4-1	亀有・青戸	10,606	6,650	1966	52	501	16		
33	松上小学校	西新小岩2-1-1	奥戸・新小岩	10,594	5,979	1981	37	488	15	1	H10に旧新小岩小を統合
34	西小菅小学校	小菅1-25-1	南綾瀬・お花茶屋・堀切	8.499	5,197	1959	59	197	8		H23より新小岩中と一貫
35	柴原小学校	金町1-15-1	柴又・高砂	8,594	4,384	1969	49	284	12		
36	中青戸小学校	青戸4-24-1	*ス・同じ 亀有・青戸	8,683	9,770	2014	49	554	18		
					7,756				13		
37	南奥戸小学校	奥戸3-5-1	奥戸・新小岩	12,846		1965	53	432			
38	東綾瀬小学校	堀切6-21-1	南綾瀬・お花茶屋・堀切	9,072	5,908	1970	48	327	12		
39	原田小学校	東金町2-16-1	金町・新宿	11,547	5,222	1959	59	468	15		
40	東柴又小学校	柴又5-12-15	柴又・高砂	10,215	4,518	1963	55	287	10		
41	飯塚小学校	南水元1-13-1	水元	11,967	4,861	1963	55	440	15		
42	西亀有小学校	西亀有2-42-1	南綾瀬・お花茶屋・堀切	9,390	5,490	1966	52	418	14		
43	花の木小学校	南水元3-2-1	水元	9,814	5,630	1968	50	747	22		
44	上小松小学校	奥戸4-1-4	奥戸・新小岩	11,251	5,197	1972	46	621	18		
45	幸田小学校	西水元3-24-12	水元	13,884	6,494	1973	45	634	19		
46	細田小学校	細田3-20-1	柴又・高砂	10,467	5,387	1974	44	496	18		
47	東金町小学校	東金町1-33-1	金町・新宿	12,629	6,663	1962	56	169	7	4	
48	東水元小学校	東水元5-38-1	水元	11,808	4,925	1982	36	345	13		
49	よつぎ小学校	四つ木4-8-1	立石・四つ木	6,832	4,598	1963	55	394	12		H11に旧西渋江小を統合
	小草	学校49校 計		471,516	279,137			20,354	676	36	

	_					75 5-	n.t. 6th	44 A.	100 mb 11 ct	学級	数	
		名称	住所	7地域	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建築 年	築後 年数	児童・生徒 ・園児数	通常学級	特別支援	備考
	1	本田中学校	東立石4-7-1	立石・四つ木	7,475	4,653	1961	57	393	12		
	2	金町中学校	南水元3-1-1	水元	13,000	7,766	1977	41	511	15		
	3	水元中学校	水元3-20-1	水元	11,625	7,307	1969	49	368	12		
	4	新宿中学校	新宿3-20-10	金町・新宿	11,755	8,917	1970	48	459	13	3	
	5	奥戸中学校	細田1-6-1	柴又・高砂	14,327	8,748	1971	47	416	12	1	
	6	綾瀬中学校	小菅2-12-1	南綾瀬・お花茶屋・堀切	10,667	5,447	1973	45	200	6	3	
	7	上平井中学校	東新小岩4-2-1	奥戸・新小岩	11,011	7,270	1968	50	419	12	2	
	8	中川中学校	東四つ木1-3-1	立石・四つ木	12,040	5,763	1968	50	185	6		
	9	桜道中学校	柴又4-3-1	柴又・高砂	10,137	6,522	1960	58	396	12		
	10	堀切中学校	堀切1-36-1	南綾瀬・お花茶屋・堀切	8,873	6,388	1970	48	268	8	4	
	11	双葉中学校	お花茶屋1-10-1	南綾瀬・お花茶屋・堀切	8,415	8.397	1962	56	173	6		
中		(夜間学級双葉)	お化栄座1-10-1	再核棋・610米座・堀切	8,413	8,397	1902	36	42	4		
学	12	大道中学校	四つ木5-22-1	立石・四つ木	8,981	6,733	1970	48	393	12		
校	13	四ツ木中学校	四つ木4-22-1	立石・四つ木	8,365	5,725	1960	58	217	7	3	
	14	小松中学校	新小岩4-30-1	奥戸・新小岩	11,757	5,834	1960	58	333	10		
	15	亀有中学校	亀有1-23-1	亀有・青戸	12,230	7,397	1964	54	384	11		
	16	立石中学校	立石6-3-1	立石・四つ木	14,429	7,356	1967	51	381	12	1	
	17	常盤中学校	金町2-11-1	金町・新宿	14,640	7,951	1972	46	394	12	4	
	18	一之台中学校	西亀有4-1-1	亀有・青戸	8,579	5,221	1972	46	235	8		
	19	青戸中学校	青戸5-10-1	亀有・青戸	12,018	7,552	1971	47	375	11	4	
	20	青葉中学校	堀切8-12-1	南綾瀬・お花茶屋・堀切	11,887	8,114	1976	42	438	12	2	
	21	高砂中学校	高砂3-32-1	柴又・高砂	10,075	6,741	1965	53	220	7	6	H24より高砂小と一貫
	22	東金町中学校	東金町5-3-1	金町・新宿	11,968	6,658	1975	43	350	10		
	23	葛美中学校	水元2-17-1	水元	13,534	7,603	1977	41	516	15	3	
	24	新小岩中学校	西新小岩2-1-2	奥戸・新小岩	15,080	6,738	1981	37	361	11	2	H23より松上小と一貫
		中学	校24校計		272,868	166,801			8,427	256	38	
		小・中学	学校73校 合計		18,393	445,938			28,781	932	74	
	1	保田しおさい学校	千葉県安房郡 鋸南町大六 180-2			2,428	1968	50	11	_	_	寄宿舎あり
	特別支援学校1校 計				2,428			11				
幼	1	飯塚幼稚園	南水元1-13-1	水元	_	506	2010	8	29	_	_	飯塚小敷地内
稚	2	北住吉幼稚園	柴又2-1-10	柴又・高砂	674	696	1972	46	51	_	_	
橐	3	水元幼稚園	水元1-16-22	水元	1,004	652	1975	43	29	_	_	
		幼稚	園3施設 計		1,678	1,854			109			
		対象7	77施設 合計		745,485	450,220						

※児童・生徒・園児数は平成30(2018)年5月1日現在の数字です。

図表4 学校別学級数(平成30年5月1日)

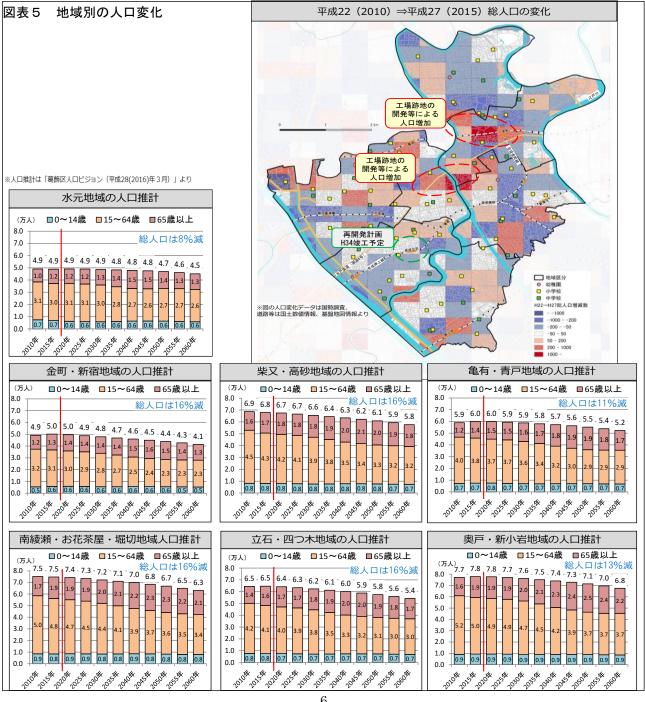


2 児童・生徒数、学級数の状況

(1) 人口推移及び将来推計

本区の総人口は近年横ばいで推移していますが、地域によって傾向が異なります。 たとえば、金町駅周辺は、工場跡地のマンション開発や大学キャンパスの誘致などに より、大きくまちが変化しています。また、青戸地域も川沿いの工場跡地でマンショ ン開発が行われたため、人口が増加しています。

葛飾区人口ビジョン(平成28(2016)年3月)では、地域別の試算をもとに、平 成 72 (2060) 年までの人口を推計しています。これによると、いずれの地域も平成 72 (2060) 年には、平成 22 (2010) 年と比較して人口が減少すると予測されます。 区の人口動向は近年、工場跡地の開発などによる影響を大きく受けているため、開発 動向を注視し、人口推計を見直しながら方向性を見据えていく必要があります。



(2) 児童・生徒数、学級数の推移及び将来推計

① 推計方法

平成30 (2018) 年5月1日時点の児童・生徒数を基準として、「葛飾区人口ビジョン」における将来人口の推移や、独自に算出した地域ごとの入学率・進学率及びまちづくりによる開発動向を考慮し、平成60 (2048) 年度までの児童・生徒数、学級数を推計しました。

[推計に用いた指標等]

・「葛飾区人口ビジョン」(平成28(2016)年3月)

平成 22 (2010) 年の国勢調査人口を基準とし、コーホート要因法を用いて、平成 27 (2015) 年から平成 72 (2060) 年まで、5年ごとの人口を推計しています。推計 に当たっては、前述の7つの地域区分の基礎データを用いて算出しています。

·「入学率·進学率」

地域別の人口推計から児童数を推計するに当たって、指定校変更や私立学校への 進学等による別の地域の学校への入学・進学の状況を反映しました。

- *「入学率」は、地域別の現年度の小学校1年生数を「0年後就学予定者数(その年の4月に入学する予定の幼児数)」で除した数値とし、この地域別の入学率が今後も続くと仮定しました。
- *「進学率」は、地域別の現年度の中学校1年生数を前年度の小学校6年生数で除 した数値とし、この地域別の進学率が今後も続くと仮定しました。
- ・まちづくりによる開発動向

まちづくりによる開発動向(大規模マンションの建設など)についても、可能な限り反映させています。

• 学級数

学級編成基準に従い、算出しました。

*小学校:1・2年生は35人学級、3~6年生は40人学級

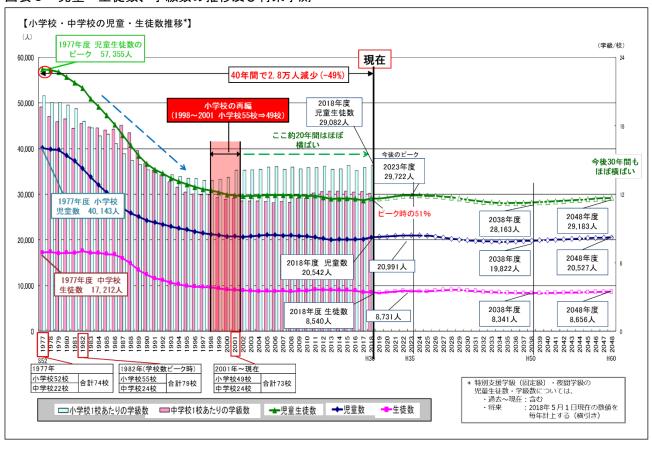
*中学校:1年生は35人学級、2・3年生は40人学級

② 児童・生徒数、学級数の推移及び将来推計

本区の児童・生徒数は、戦後、急激に増加しましたが、昭和 52 (1977) 年度の 5.7 万人をピークに減少に転じ、平成 10 (1998) 年頃には約 3.1 万人となりました。その後は、現在に至るまで横ばい傾向が続いています。平成 30 (2018) 年度は 2.9 万人で、ピーク時の昭和 52 (1977) 年度と比較して 2.8 万人減少し、40 年間で約半分となっています。

今後30年間の推計でも同様に横ばい傾向が続く見込みです。

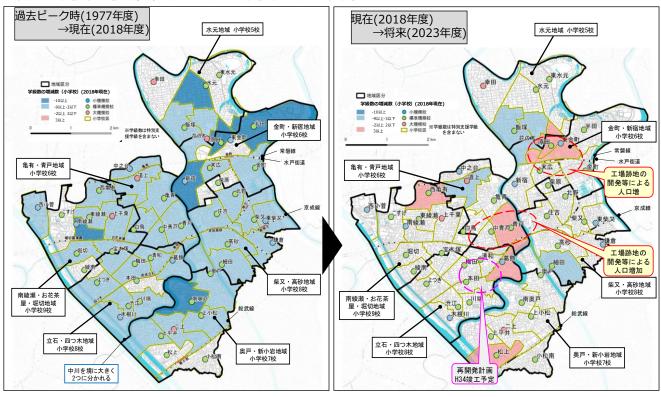
図表6 児童・生徒数、学級数の推移及び将来予測

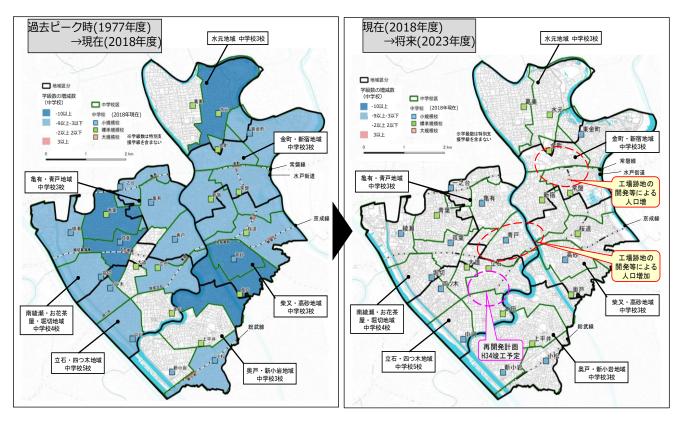


③ 学級数の移り変わり(過去・現在・将来)

いずれの地域の小・中学校も、過去(40年前)と比較すると、大きく学級数が減少しています。中学校は今後6年間で、大きな学級増減が見込まれている学校は無いものの、金町や青戸地域では、小学校の児童数が増加しているため、中学校の生徒数の動向にも注視する必要があります。

図表7 学級数の移り変わり<上段:小学校、下段:中学校>



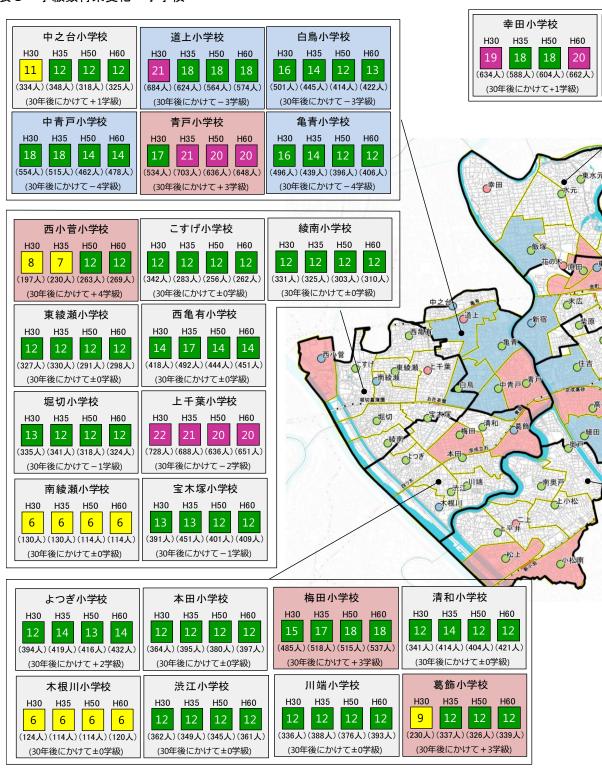


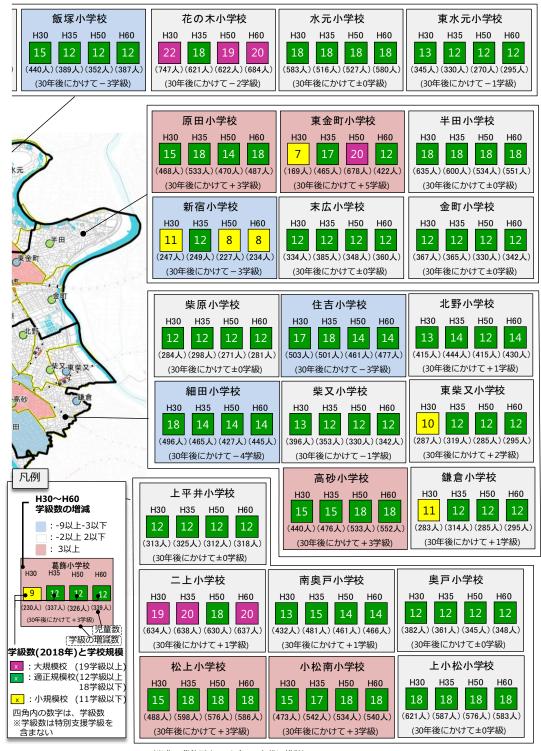
④ 学級数の将来変化(学校別)(小学校)

金町や青戸地域では、工場跡地の開発等により、児童数が増加しており、今後6年間も増加が続く見込みです。

一方、増加校に隣接する学校で、今後学級数の減少が見込まれているという傾向 があります。

図表8 学級数将来変化 小学校

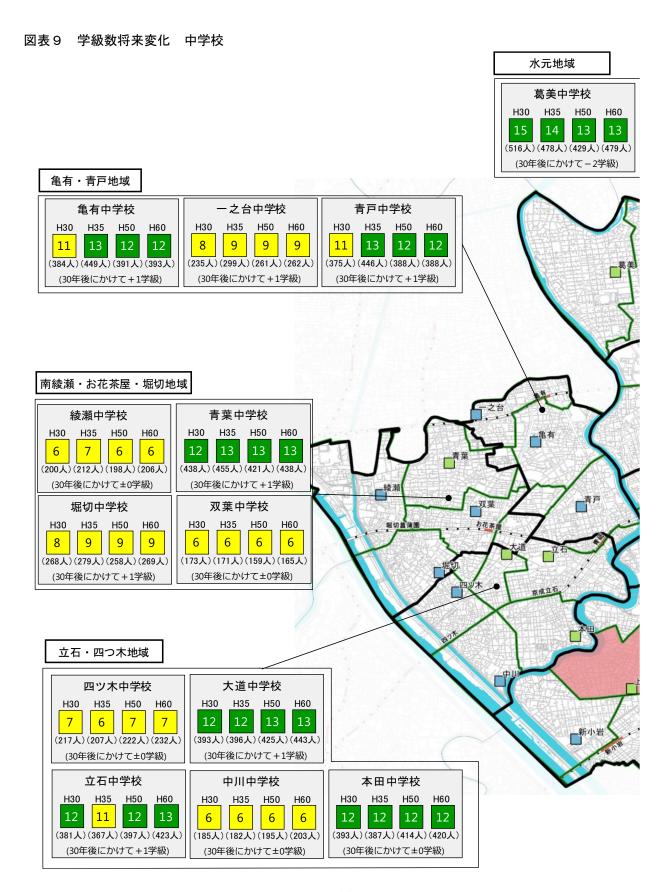


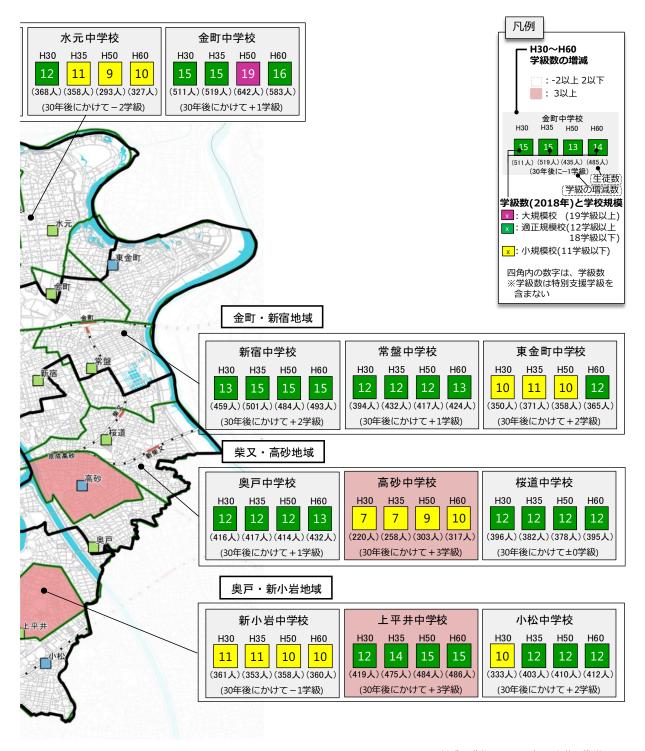


(出典:葛飾区人口ビジョンを基に推計)

⑤ 学級数の将来変化(学校別)(中学校)

現在から6年後は、3学級以上の学級数の増減は予測されていません。





(出典:葛飾区人口ビジョンを基に推計)

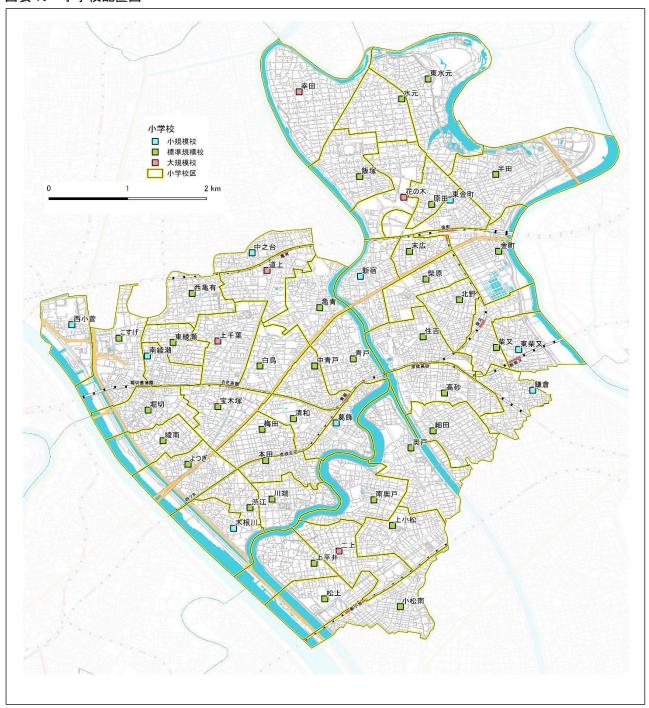
3 学校施設配置状況

(1) 小学校

本区の面積は約35kmで、その中に小学校49校が配置されています。1校当たりの学区面積は約0.7kmで、通学距離は最長でも1キロ強程度です。

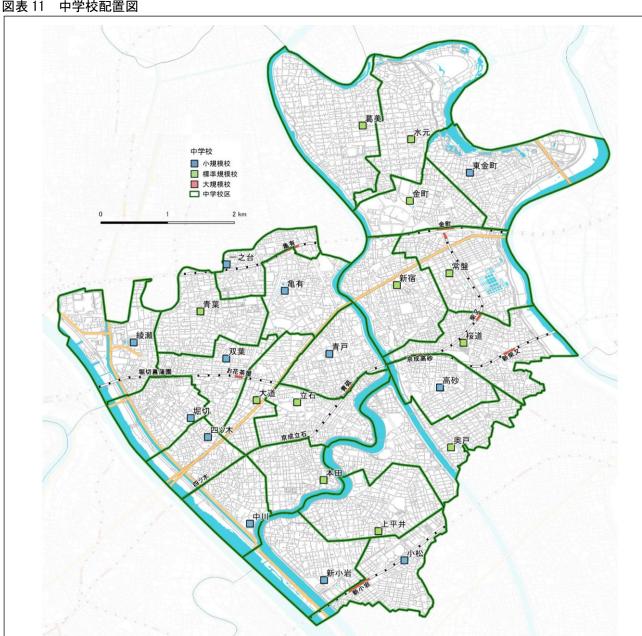
※地図上の「小学校区」「中学校区」の範囲は、国土交通省 GIS によるものです。

図表 10 小学校配置図



(2) 中学校

中学校は24校が配置されており、1校当たりの学区面積は約1.5 km2で、通学距離 は最長でも1.5キロ程度です。



図表 11 中学校配置図

文部科学省による通学区域の距離

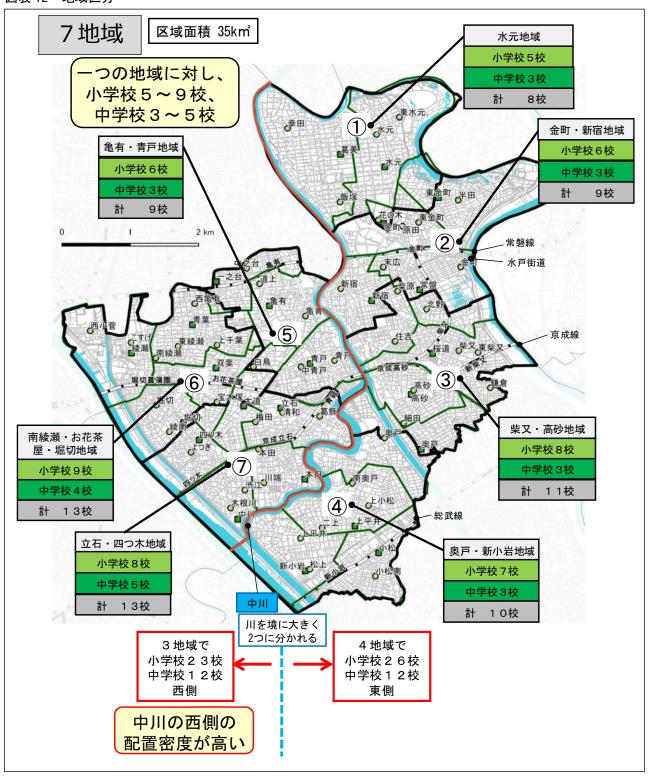
義務教育諸学校等の施設費の国庫負担等に関する法律施行令では、第4条に「通学距離が、小学校にあってはお おむね4キロメートル以内、中学校及び義務教育学校にあってはおおむね6キロメートル以内であること」とされ ています。

(3)地域区分

本区は、地図を俯瞰すると、中川を境として大きく2つに分けることができます。 さらに、児童・生徒数の推計を行うにあたり活用した葛飾区人口ビジョンでは、人口 推計を行う際、区を7つの地域に分けて積算しています。本計画でも、この7つの地 域で考えていきます。

学校施設の配置を7つの地域で見ると、下図のようになります。中川の東側と西側を比較すると、西側の方が学校の配置密度がやや高くなっています。

図表 12 地域区分



4 建物の状況

(1)整理方法

学校施設の状況を把握するため、建物基本情報(別添 - $1 \sim$ 別添 - 27)は、学校施設台帳(‰₁)と施設情報管理システム(‰₂)の情報から整理しました。また、様々な情報を建物情報一覧表に一元化しました。

(2)建物の保有状況

① 保有状況一覧

建物基本情報は、施設情報管理システムの棟区分を引用し、各種データを紐づけして整理しています。

計画対象とする学校施設は、77施設 281棟 445,962 m²

小学校は、49 校 181 棟 275,665 m² (1 校あたり 3.7 棟、5,626 m²)

中学校は、24 校 95 棟 166,015 ㎡ (1 校あたり 4.0 棟、6,917 ㎡)

特別支援学校 1 校 2 棟 2,428 m²

幼稚園 3園 3棟 1,854 ㎡ (1園あたり1棟、618 ㎡) となっています。

図表 13 保有状況一覧

対象建物:施設・用途別棟数および延床面積					
施設	建物用途 棟数 延床面積(m				
	校舎	93棟	191,056	43%	
	複合校舎	2棟	2,009	0%	
.1. 226 1.1	一体型	18棟	50,289	11%	
小学校 49校	体育館	23棟	18,587	4%	
1012	複合体育館	7棟	10,174	2%	
	その他	38棟	3,550	1%	
	合計	181棟	275,665	(62%)	
	校舎	53棟	117,549	26%	
	一体型	8棟	24,664	6%	
中学校	体育館	8棟	7,045	2%	
24校	複合体育館	9棟	13,722	3%	
	その他	17棟	3,035	1%	
	合計	95棟	166,015	(37%)	
保田しお さい学校	その他	2棟	2,428	1%	
幼稚園 3園	園舎	3棟	1,854	0%	
	総計	281棟	445,962	_	

※1 学校施設台帳

公立学校施設の現状を把握するための台帳で、土地、建物の面積及び児童等の諸数値表並びに施設の配置図及び建物の平面図で構成されています。

※2 施設情報管理システム

区で管理しているシステムで、施設の各情報、図面、定期点検等の建物情報を一元化するため、工事予算見 積もりから工事実施、保全までを総合的に管理しているシステムです。

② 築年別整備状況

本区の学校施設を築年別で整理すると、旧耐震基準(1981(昭和56)年)の建物が224棟、378,001㎡(延床面積比85%)あります。経過年数別では、築30年以上の建物は、402,461㎡(延床面積比90%)、そのうち築50年以上は、71棟、143,563㎡(延床面積比32%)を占めており、老朽化が進行しています。

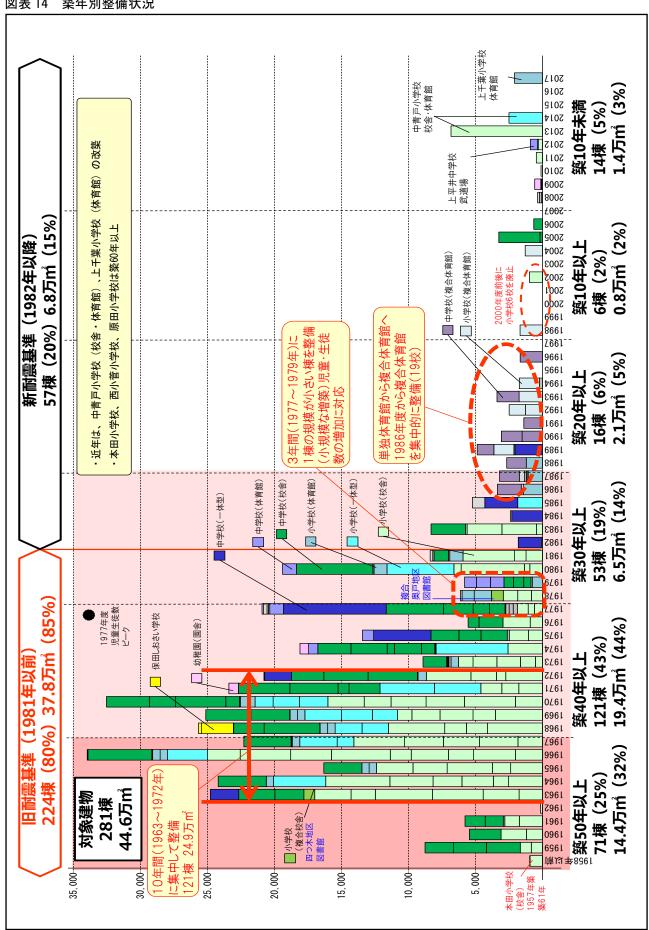
最も古い学校は、本田小学校(校舎-1)の築 61年 (1957年築)となっています。 学校整備のピークは、昭和 38 (1963)年度~昭和 47 (1972)年度で 121棟、249,122㎡ (延床面積比 56%)を集中して整備しています。この 10年間に整備した学校は、56校となっており、年あたり5~6校を整備していることになります。

また、昭和52 (1977) 年度~昭和54 (1979) 年度には、児童・生徒数の増加に対応するため、規模の小さい校舎を増築しています。また、近年も児童・生徒数の増加に対応するため、校舎を整備しています。

昭和61 (1986) 年度~平成10 (1998) 年度は、地域住民に開放されるスペースを 含んだ体育館整備を19校で行っていました。

近年では、平成 24 (2012) 年度に上平井中学校(武道場)、平成 25 (2013) 年度 ~平成 26 (2014) 年度に中青戸小学校(校舎・校舎体育館)、平成 29 (2017) 年度 に上千葉小学校(体育館)を改築・新設しています。

築年別整備状況 図表 14



建築基準法の改正「耐震設計基準について」

建築基準法は、昭和25(1950)年に施行され、ここから「旧耐震基準」が規定されました。

昭和 43(1968)年に発生した十勝沖地震を受けて、昭和 46(1971)年に建築基準法施行令が改正され、RC 造の帯筋の基準等が強化されました。この具体的な内容は、柱のせん断破壊(X型のひび割れ)防止のため、柱の帯筋間隔を 1/2 とするものです(「旧耐震基準」の一部改正)。

昭和 53(1978)年に発生した宮城県沖地震では、家屋の全壊 1,183 棟・半壊 5,574 棟の被害があり、昭和 56(1981)年にも建築基準法施行令が改正され、現存の「新耐震基準」」の原型が導入されました。この基準により、一次設計、二次設計の概念が導入されました。また、旧耐震基準では触れられていなかった極めて稀にしか発生しない大規模の地震(震度6強から震度7程度)に対しても、人命に危害を及ぼすような倒壊等の被害を生じないことを目標とすることが定められました。

(3) 棟の構成等

小・中学校は、校舎、体育館、一体型(体育館と校舎が一体となっている建物)等で構成されており、上平井中学校には、武道場が整備されています。

校地内にプールを設置できない学校は、校庭面積を確保するため、小学校 13 校、中学校 7 校で、校舎や体育館の屋上にプールを設置しています。また、双葉、小松、東金町の 3 中学校は近くの別敷地にプールを設置しています。

小学校の校舎は、3階建てが多く、中学校は4階建てが多くなっています。中青戸 小学校(校舎棟)、金町中学校(校舎及び体育館棟)は5階建てとなっています。

(4) 棟区分

棟区分は校舎、体育館、一体型(校舎+体育館)、複合(地域連携施設、地域図書館等を併設)、その他(給食室、プール棟等)、園舎で分類しています。

(5) 保全工事計画対象部位の状況 (別添 - 3~別添 - 14)

① 対象部位

屋根や外壁など、建物には様々な部位がありますが、その中でも特に建物の長寿命化や利用者の安全、建物の機能継続に大きくかかわる部位について、保全工事計画で予防保全(P49参照)の対象としています。ここでは、それらの部位について、平成29(2017)年度末時点での状況を評価しました。

保全工事計画対象部位は以下のように整理されています。

図表 15 保全工事計画対象部位

大区分	対象	部位
建築	1	屋根仕上げ
	2	屋上防水等
	3	外壁
電気	4	高圧引込設備
	(5)	受変電設備
	6	自家発電設備
	7	蓄電池設備
	8	誘導灯・非常照明・自動火災報知設備等
機械	9	給排水衛生設備等
	10	消火設備等
	11)	空調設備等
	12	排煙設備
	13	ガス設備
	14)	昇降機設備

保全工事計画

区では平成 25 (2013) 年から 10 年間を計画期間とする葛飾区基本計画における 11 の重要プロジェクトの一つとして「公共施設の効果的・効率的な活用」を掲げ、低利用率施設や施設の更新などを契機とした施設の見直しを進めるとともに、計画的・予防的な修繕を進め極力既存施設を維持・保全し、施設の長寿命化を進めることとしました。

「葛飾区区有建築物保全工事計画」は、その取組みの一環として、公共施設の現状と課題を把握した上で、公共施設の計画的・予防的な修繕を推進し、施設の長寿命化を図るとともに、更新費用の財政負担の平準化を実現するための具体的な取組みを定めるものです。

この中で未改修部位の改修に重点的に取組むものとし、5年程度を計画期間として保全工事の実施時期と工事内容を計画化していくとし、これを「保全工事計画」と言います。また、計画対象とする施設について述べており、「災害対策上、特に重要な施設等、機能の不足が区民生活に重大な影響を及ぼすもの」として、「第一順位避難所(学校など)」などがあり、計画対象として 124 施設、部位・設備を記載しています。

学校は「重点的に取組む施設」となっていますが、現状ではそれぞれの施設の部位・設備ごとの改修周期を超過し 老朽化が顕著なものが多くあり、当面は既に老朽化が進んでいる施設の改修を行うことが必要です。推奨される改修 周期を超過した「積み残し」を抱えており、これを単年度ですべて改修することは困難なことから、当面はこの改修 周期を超過している部位・設備の改修を優先的に対応することが必要となるため、工事の優先度をつけることにより 概ね5年ごとにグルーピングをしています。

現在の保全工事計画は平成 28 (2016) 年度から平成 32 (2020) 年度までのものが実施中であり、次期計画は平成 33 (2021) 年度からの 5 年間の計画です。

② 評価内容・方法

部位の状況の評価には、様々な方法がありますが、本計画では、直近の改修年からの経過年数(改修履歴のない部位は、建築年からの経過年数)によって評価をします。

図表 16 更新・改修履歴による評価(経年評価)

評価	評価基準
A評価	建築後又は、改修後、改修周期年数の 1/3 以内
B評価	建築後又は、改修後、改修周期年数内
C評価	建築後又は、改修後、改修周期年数超

図表 17 各部位・設備の改修周期

大区分	対象部位		改修周期 (年)	
建築	1	屋根仕上げ	20	30
	2	屋上防水等	20	30
	3	外壁	15	40
電気	4	高圧引込設備	25	
	(5)	受変電設備	30	
	6	自家発電設備	30	
	7	蓄電池設備	20	
	8	誘導灯・非常照明・自動火災報知設備等	2	0
機械	9	給排水衛生設備等	25	
	10	消火設備等 30		0
	11)	空調設備等	15	
	12	排煙設備 25		5
	13	ガス設備	2	5
	14)	昇降機設備	3	0

(出典): 葛飾区区有建築物保全工事計画策定方針(平成28年2月)

③ 評価結果

対象部位のうち、①屋根仕上げ、②屋上防水等、③外壁、④高圧引込設備、⑤受変電設備、⑨給排水衛生設備等の6部位について改修工事を行っています。保全工事計画では、改修周期の到来前や改修周期を超過している場合でも、実際の老朽化状況等に応じて毎年度計画を見直しているため、当初の計画より前後している工事もあります。

現在の保全工事計画が一旦終わったとしても、保全工事計画を進めている 10 年間に改修周期を超過してしまう部位が新たに発生してしまいます。しかしながら、経過年数と実際の老朽化状況は必ずしも一致するものではなく、また、大規模な工事はしていなくても部分的な改修で対応している場合もあるため、日常点検や法定点検等により実際の老朽化状況の把握に努めます。

なお、⑥自家発電設備、⑦蓄電池設備は、法律で設置が義務付けられているもののみ保全工事計画の対象とされており、学校施設の場合、保田しおさい学校(特別支援学校)のみが対象になります。その他の学校施設にあるものは、災害時に避難所となる際に使用する発電設備であり、この調査上では、「設置なし」という評価になりました。また、⑪空調設備等についても、建築工事の際に設置されたものが保全工事計画の対象とされており、学校施設の場合、近年建築された建物以外は、空調設備をリースで設置しているため、整備は行われていますが同じく「設置なし」という表記となりました。

(6) 保全工事計画対象外の部位等の状況 (別添 - 3~別添 - 14)

① 対象部位・項目

保全工事計画対象外の項目は以下のように整理しました。

図表 18 保全工事計画対象外の項目

大区分	項目		
建築	ア	屋上活用	
	1	誰でもトイレ	
	ゥ	トイレ改良(ドライ化・洋式化)	
	エ	バリアフリー(校地)	
	オ	バリアフリー(棟別)	
設備	カ	エレベーター	
	+	LED 照明	
	ク	太陽光発電設備	
	ケ	発電設備	

② 評価内容・方法

保全工事計画対象外の項目別に評価方法及び実態・課題を整理します。

ア 屋上活用

授業や休み時間で屋上をどの程度活用しているか、また、プールが設置されているかどうかを棟別に把握しました。

1) 調査方法・評価方法

授業や休み時間での活用頻度については、学校にアンケート調査を実施し、プールの設置状況については、図面で調査しました。結果については、以下の4つに分類しました。

I:未活用 II:時々活用 III:活用 プール:プールあり

2) 実態・課題

授業や休み時間に日常的に活用している学校施設(Ⅲ)は、小学校で3校あります。また、プールが設置されている学校施設(プール)は、小・中学校で18校あります。

活用状況	学校施設名			
授業・休み時間の活用 (3校)	• 金町小学校	・花の木小学校	・東水元小学校	
屋上プール (18 校)	・本田小学校 ・上千葉小学校 ・こすげ小学校 ・中青戸小学校 ・上平井中学校 ・一之台中学校 ・新小岩中学校	・渋江小学校 ・新宿小学校 ・中之台小学校 ・南奥戸小学校 ・中川中学校 ・青葉中学校	・南綾瀬小学校 ・住吉小学校 ・松上小学校 ・堀切中学校 ・高砂中学校	

イ 誰でもトイレ

車椅子の方が使用できるトイレの整備状況に加え、整備されている場合には、オストメイト対応状況を棟別に把握しました。

1)調査方法・評価方法

過去の工事図面を調査し、以下の3つに分類しました。

-:なし I:あり(オストメイト非対応) II:あり(オストメイト対応)

2) 実態·課題

オストメイト非対応の車椅子対応トイレを整備している学校施設 (I) は、小・中学校 11 校です。また、オストメイト対応の車いす対応トイレを整備している学校施設 (I) は、小・中学校で 49 校、幼稚園で 1 園あります。

誰でもトイレは、各学校施設に1か所以上の整備を進めています。

整備状況		学校施設名	
I:誰でもトイレ	• 本田小学校	・渋江小学校	・南綾瀬小学校
(11 校)	・こすげ小学校	・南奥戸小学校	・花の木小学校
	• 幸田小学校		
	• 中川中学校	亀有中学校	• 一之台中学校
	• 青葉中学校		
Ⅱ:誰でもトイレ	• 葛飾小学校	・梅田小学校	・上千葉小学校
(オストメイト対応)	• 奥戸小学校	・上平井小学校	・二上小学校
(49 校、1 園)	• 新宿小学校	• 亀青小学校	・道上小学校
	• 金町小学校	・末広小学校	・柴又小学校
	• 鎌倉小学校	・水元小学校	・宝木塚小学校
	• 清和小学校	・木根川小学校	· 中之台小学校
	・綾南小学校	• 川端小学校	・北野小学校
	• 白鳥小学校	・柴原小学校	• 中青戸小学校
	• 東綾瀬小学校	・西亀有小学校	・上小松小学校
	・細田小学校	・東金町小学校	・東水元小学校
	東柴又小学校		
	・本田中学校	・金町中学校	・水元中学校
	• 新宿中学校	・奥戸中学校	• 綾瀬中学校
	上平井中学校	・桜道中学校	・双葉中学校

・大道中学校 ・四ツ木中学校 ・小松中学校 ・立石中学校 ・常盤中学校 ・青戸中学校 ・高砂中学校 ・葛美中学校 ・新小岩中学校 ・飯塚幼稚園

ウ トイレ改良(ドライ化・洋式化)

床面のドライ(乾式)化(※)や便器の洋式化などのトイレ改良整備の実施状況 を棟別に把握しました。

1)調査方法・評価方法

過去の工事図面等を調査し、以下の3つに分類しました。

I:未改修 II:一部改修 III:改修済み

2) 実態·課題

トイレ改良が完了していない学校施設(II)は、小・中学校で 14 校あります。 ただし、どの学校施設も1系統(各階1か所)は洋式化が完了しています。

以前は、ウェット方式(湿式)の床面(※)・和式便器で整備していましたが、 平成13(2001)年度から順次、洋式化、ドライ化、車椅子対応トイレの設置、ブースの全面改修及び照明器具の増設を行うなど、明るく清潔感のある、時代の要請に合ったトイレ整備を進めています。

整備状況	学校施設名 () 内は改修済みの割合)
トイレ改良が完了 (100%) していない 学校	 ・本田小学校(50%) ・内松南小学校(67%) ・高砂小学校(33%) ・青戸小学校(50%) ・加端小学校(67%) ・松上小学校(67%)(H30) ・西小学校(50%) ・南奥戸小学校(67%) ・よつぎ小学校(50%)
	・中川中学校(50%)・四ツ木中学校(67%)・西ツ木中学校(67%)(高砂小学校・西小菅小学校・よつぎ小学校は改築(建替え)計画があります)

※ 床面のドライ方式(乾式)・ウェット方式(湿式)とは、清掃方法の種類をいいます。従来のウェット方式は、 モルタルやタイルなどの床材で、水や洗浄剤で流して清掃します。一方、ドライ方式は、ビニル系の床材で、 水や洗浄剤はほとんど使わずに汚れをふき取るなどして清掃します。ドライ方式の方が雑菌の繁殖を抑えられ、 衛生的であるとされています。

エ バリアフリー (敷地)

車椅子の方が学校施設の接道から敷地内に入る際、介助なく入ることができるかどうかを学校別に把握しました。

1)調査方法・評価方法

学校にアンケート調査を実施し、以下の2つに分類しました。

Ⅰ:車椅子(介助なし)で入ることができる Ⅱ:段差等により入れない

2) 実態・課題

車椅子(介助なし)で敷地内に入ることができる学校施設(I)は、小・中学校で35校、幼稚園で1園あります。

状況		学校施設名	
I:車椅子(介助なし) で入ることができる	・本上新水神学学校校 ・上新水神学学、中国の ・大学校校校校校校校校校校校校校校校校校校校校校校校校校校校校校校校校校校校校	・上千年 ・小道 ・一十年 ・小道 ・一十年 ・一十年 ・一十年 ・一十年 ・一十年 ・一十年 ・一十年 ・一十年	・奥戸小学校 ・高砂小学校 ・末な小学校 ・清原小学校 ・原田小学校 ・畑田小学校 ・畑平井中学校 ・亀有中学校 ・一之台

オ バリアフリー (建物)

車椅子の方が建物に入る際や建物内で移動する際、介助なくできるかどうかを棟 別に把握しました。

1)調査方法・評価方法

学校にアンケート調査を実施し、以下の4つに分類しました。

I:建物に入れない II:建物に入れるが1階しか行けない III:エレベーターや階段リフト等を使って一部のフロアに行ける

IV:エレベーターや階段リフト等を使って全てのフロアに行ける

2) 実態・課題

エレベーターや階段リフト等を使って、建物内のどこにでも行ける学校施設 (IV) は、小・中学校で 6 校あります。一方、スロープ等が未整備で建物に入れない学校施設 (I) は、小・中学校で 38 校、幼稚園で 2 園あります。

状況		学校施設名	
I:未整備	・葛飾小学校	・渋江小学校	• 南綾瀬小学校
(スロープ等が未整	・上千葉小学校	・堀切小学校	・二上小学校
備で校舎の1階にも	・小松南小学校	・新宿小学校	• 住吉小学校
上がれない学校)	・亀青小学校	・金町小学校	・柴又小学校
	・水元小学校	・半田小学校	• 清和小学校
	・北野小学校	・白鳥小学校	• 松上小学校
	・西小菅小学校	・柴原小学校	• 南奥戸小学校
	・東綾瀬小学校	・飯塚小学校	・西亀有小学校
	・花の木小学校	・上小松小学校	・東水元小学校
	• 金町中学校	・水元中学校	• 新宿中学校

	・綾瀬中学校	・堀切中学校	・双葉中学校
	・小松中学校	• 亀有中学校	• 高砂中学校
	・東金町中学校	• 葛美中学校	
	• 北住吉幼稚園	• 水元幼稚園	
	(柴又・西小菅小	、学校、高砂中学校/	は改築(建替え)計画
	があります)		
IV:アクセス可	・上平井小学校	• 道上小学校	・中青戸小学校
(エレベーター設置	・花の木小学校		
によりどこでもアク	• 中川中学校	• 青葉中学校	
セス可能)			

カ エレベーター

エレベーターが設置されているかどうか、また、設置されている場合はその種類 を棟別に把握しました。

1)調査方法・評価方法

過去の工事図面等を調査し、以下の4つに分類しました。

-:なし I:あり(固定式リフト) II:あり(乗用)

Ⅲ:あり (バリアフリー対応)

2) 実態・課題

設置されている学校施設は、小・中学校で8校あり、いずれもバリアフリー対応のエレベーターが整備されています(※)。このうち、6校は校舎、2校は体育館に設置されています。

※ I 固定式リフト : 介護用の階段昇降機

Ⅱ 乗用 : 人専用の昇降機

Ⅲ バリアフリー対応: 高齢者・身体障がい者が利用しやすいように鏡や手すり、専用押しボタン、点字等が設

置された昇降機

状況	学校施設名		
Ⅲ:バリアフリー対応	・上千葉小学校(体育館)・道上小学校(校舎)・中青戸小学校(校舎・体育館・花の木小学校(校舎)・中川中学校(校舎)	・上平井小学校(校舎) ・中之台小学校(体育館) 官) ・青葉中学校(校舎)	

キ LED 照明

LED 照明が設置されているかどうか、また、設置されている場合は設置場所を棟別に把握しました。

1) 調査方法・評価方法

過去に区で行った蛍光灯現況調査の結果及びその後に行った工事の図面等を調査し、以下の4つに分類しました。

Ⅰ:なし Ⅱ:あり(廊下、トイレ、教室の一部)

Ⅲ:あり(教室、体育館アリーナ) IV:あり(全体)

2) 実態·課題

LED 照明が全体に整備されている学校施設 (IV) は、近年改築された中青戸小学校 1 校です。

寿命を迎えた照明器具の交換やトイレ改良工事の際に、部屋単位で LED 化を進めるとともに、体育館アリーナの LED 化も順次進めています。

ク 太陽光発電設備

太陽光発電設備が設置されているかどうかを学校別に把握しました。

1)調査方法・評価方法

過去の工事図面等を調査し、以下の2つに分類しました。

- : なし I : あり

2) 実態・課題

太陽光発電設備が設置されている学校施設は、小・中学校で20校あります。

状況	学校施設名			
I:あり	・本田小学校 ・上千葉小学校 ・青戸小学校 ・中青戸小学校 ・東水元小学校	・梅田小学校 ・金町小学校 ・木根川小学校 ・東柴又小学校	・渋江小学校 ・鎌倉小学校 ・北野小学校 ・東金町小学校	
	・新宿中学校 ・双葉中学校 ・高砂中学校	・奥戸中学校 ・亀有中学校	・桜道中学校 ・青戸中学校	

ケ 発電設備

法律での設置義務はありませんが、一部の学校施設には、発電設備(自家発電設備の一種)が設置されています。この設備が設置されているかどうか等を学校別に把握しました。

1)調査方法・評価方法

過去の工事図面等を調査し、以下の2つに分類しました。

- :なし I :あり

2) 実態·課題

発電設備が整備されている学校施設は、小・中学校で19校あります。

状況		学校施設名	
I:あり	・上千葉小学校 ・松上小学校 ・細田小学校	・青戸小学校 ・中青戸小学校	・清和小学校 ・南奥戸小学校
	・金町中学校 ・桜道中学校 ・一之台中学校 ・高砂中学校	新宿中学校大道中学校青戸中学校葛美中学校	・綾瀬中学校 ・立石中学校 ・青葉中学校 ・新小岩中学校

(7) 直近の更新年度・工事履歴、保全工事計画 (別添 - 15~別添 - 27)

耐震補強工事及びトイレ改良工事と、平成 28 (2016) 年度から計画的に実施している保全工事計画対象部位の改修工事の工事履歴を棟別又は学校別に把握しました。また、保全工事計画の実績は、平成 29 (2017) 年度まで反映しました。

① 調査内容・方法

直近の工事履歴は、過去の工事図面等により調査し、該当部位の概ね半分以上を 工事していた場合に「工事履歴あり」として取り扱いました。

② 調査結果

老朽化部位の更新のほか、平成9 (1997) 年度から 20 (2008) 年度にかけては耐震改修工事、平成 13 (2001) 年度からは校舎のトイレ改良工事を区の実施計画事業として集中的に行っています。平成28 (2016) 年度以降は、保全工事計画に基づき、体育館の屋根仕上げ、校舎の屋上防水等、外壁、高圧引込設備、給排水衛生設備を中心に改修工事を進めています

なお、保全工事計画は、5年間の計画を定めたものですが、現場の実態に合わせて工事の実施年・対象施設・対象部位を毎年度見直すこととしており、改修想定年度に工事が実施されないことがあります。

(8) 構造躯体の健全性 (別添 - 15~別添 - 27)

コンクリートの圧縮強度、中性化の状況及びこれらから導き出される劣化の程度を 棟別に把握しました。

① 評価内容・方法

棟ごとにコンクリートの圧縮強度と、中性化深さとかぶりの関係による、中性化 ランク、劣化度ランクを整理しました。

コンクリート中性化における評価基準は、中性化深さが 20mm 未満を「小」、50mm 未満を「中」、50mm 以上を「大」とした区独自の3区分としています。

劣化度ランクは、コンクリートの圧縮強度の平均値と中性化ランクにより以下のように分類します。

図表 19 劣化度ランク

劣化	比度ランク	条件
A 圧縮強		圧縮強度の平均値<10.0N/mm²の場合
	B1	10.0N/mm²≦圧縮強度の平均値<13.5/mm²の場合 かつ 中性化ランク「大」
В	B2	10.0N/mm²≦圧縮強度の平均値<13.5/mm²の場合 かつ 中性化ランク「中」
	B2	10.0N/mm²≦圧縮強度の平均値<13.5/mm²の場合 かつ 中性化ランク「小」
	C1	13.5N/mm²≦圧縮強度の平均値<18.0/mm²の場合 かつ 中性化ランク「大」
С	C2	13.5N/mm²≦圧縮強度の平均値<18.0/mm²の場合 かつ 中性化ランク「中」
	C2	13.5N/mm²≦圧縮強度の平均値<18.0/mm²の場合 かつ 中性化ランク「小」
	D1	18.0N/mm²≦圧縮強度の平均値の場合 かつ 中性化ランク「大」
D	D2	18.0N/mm²≦圧縮強度の平均値の場合 かつ 中性化ランク「中」
	D2	18.0N/mm²≦圧縮強度の平均値の場合 かつ 中性化ランク「小」

(出典): 葛飾区立小中学校の改築に向けた指針(平成25年3月)

コンクリート強度について ~構造躯体の健全性~

コンクリート建築物の躯体性能を評価する上で、ポイントとなるのは、コンクリートの圧縮強度、中性化の状況、 不同沈下の状況、亀裂の状況などです。

本区の校舎は、既に耐震補強を完了し耐震性は確保していますが、コンクリート強度は、建物自体の荷重(固定荷重)や施設内に置かれる物や人の荷重(積載荷重)を長期にわたり支えていく上で大変に大きな要素になります。

また、コンクリートは、本来アルカリ性の物質であり、そのアルカリ性によって鉄筋が錆びずに保護されています。 しかし、中性化が進行すると鉄筋が錆びはじめ、錆がひどくなると鉄筋に付着しているコンクリートを外に押し出し 爆裂という現象をもたらします。こうなると鉄筋コンクリート建築物は一気に耐久性が低下します。

(「葛飾区立学校の改築に向けた指針」(平成25年3月)より抜粋)

(2) 評価結果

評価は、コンクリート圧縮強度の平均値が 13.5N/mil以下の建物を「要調査」としま す。

基準値の 13.5N/mi以下の建物は 9 校 9 棟となっています。

今後の方向性を検討するにあたり、注意する必要があります。

図表 20 調査をする必要のある建物

- ・奥戸小学校(校舎1) ・ 亀青小学校(校舎1) ・ 青戸小学校(校舎)

- 川端小学校(校舎1)
- ・花の木小学校(校舎 1)
- ·水元中学校(校舎1)
- ・上平井中学校(校舎2)・中川中学校(校舎3)

・双葉中学校(校舎1)

構造躯体の健全性

構造体の健全性を評価する指標には、様々なものがあります。たとえば、文部科学省の公立学校施設整備国庫負担 金・交付金制度における耐力度調査(建物の老朽状況を総合的に評価するもの)では、鉄筋コンクリート造の健全度 を、(ア)経年変化、(イ)鉄筋腐食度、(ウ)コンクリートの中性化深さ及び鉄筋かぶり厚さ、(工)躯体の状況、(オ)不同 沈下量、(力)コンクリート圧縮強度、(キ)火災による疲弊度の7つの指標で評価します。

今回の長寿命化計画では、わかりやすいコンクリート圧縮強度に着目し、耐震診断時にその数値が 13.5N/m m 以下だった鉄筋コンクリート造の建物を「要調査」と整理しました。

学校施設関連コストの推移及び将来見込み

(1) 学校施設関連経費の推移

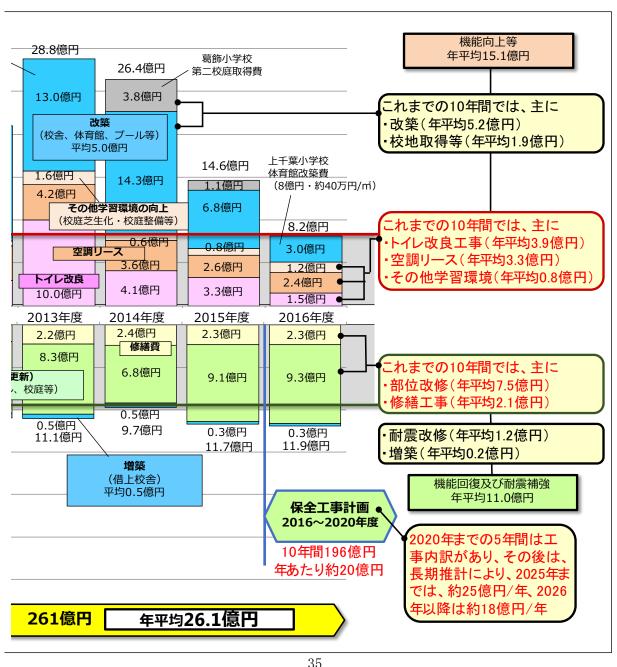
平成19(2007)年度から平成28(2016)年度までの10年間の学校施設関連経費は、 約16.4億円から39.9億円の間で推移しており、年平均26.1億円となっています。 平成19(2007)年度から平成20(2008)年度にかけては、耐震改修(平成9(1997) 年度から平成20(2008)年度で完了)や校地取得の費用が多くなっています。その 後、平成21(2009)年度から平成23(2011)年度にかけては、年平均約17.7億円と 少なくなりますが、平成24(2012)年度から平成26(2014)年度にかけては、上平 井中学校武道場の新設や中青戸小学校の全面改築(建替え)の費用などにより、学校 施設関連経費が年平均約36.0億円と急増しています。改築(建替え)の費用は、10 年間の平均では約5億円ですが、直近5年間の平均では約10億円と、近年増加して います。

図表 21 学校施設関連経費の推移



10年間の学校施設関連経費を1年当たりに平均すると、約26.1億円になります。この うち、約15.1億円が改築(建替え)や空調リースなどの「機能向上等」、約11.0億円が 部位の更新・改修や耐震改修などの「必ず行う必要がある機能回復及び耐震補強等」の 費用です。

「機能向上等」の費用約15.1億円のうち、空調リースが約3.3億円、トイレ改良工事 が約3.9 億円など、約8億円が既存の学校施設の学習環境の向上に使われています。ま た、「必ず行う必要がある機能回復及び耐震補強等」の費用約 11.0 億円のうち、約 7.5 億円が部位(屋根、外壁など)の更新、約2.1億円が部分的な修繕の費用となっていま す。



(2) 今後の維持・更新コスト

老朽化した学校施設の今後の維持・更新にかかる費用を①改築型、②長寿命化型と 仮定し、シミュレーションします。

試算は古い建物から築60年で建替えを実施する場合と、築40年目に長寿命化改修により築80年まで使用する場合の2通りで行います。

また、平成35(2023)年度までの改築計画を反映します。

試算条件

● 単価の設定

工事種別	単価	
建替え(実績値より)	40万円/㎡	
長寿命改修(保全計画対象外の部位)	13万円/㎡	
保全工事計画	8.3~9.6万円/㎡程度	
新しい学習環境への対応(想定値)	年8.0億円	
修繕費(実績値より)	年2.1億円	

- ・税込み、解体費込み
- ・仮設校舎は含まない
- ・工事期間は建替えは3年間、長寿 命化改修は5年間で実施
- ・新しい学習環境への対応とは、冷暖房設備(空調リース)やトイレ 改良など
- 単価は文部科学省の「学校施設の長寿命化計画、策定に係る解説書」の他自治体を参考に教育委員会が設定したものです。
- 改築後の面積は既存校舎と同面積とします。
- 保全工事計画は、平成 32 (2020) 年度までの保全工事計画を反映し、平成 33 (2021) 年度 以降は、保全工事計画策定時の試算額を反映します。

① 改築型(シミュレーション)

古い建物から順に建替えを行った場合に今後40年間にかかるコストは2,866億円 (72億円/年)となり、今後20年間では1,904億円(95億円/年)となります。

これまでの(平成19(2007)年度から平成28(2016)年度)学校施設にかけてきた年あたりの平均26.1億円と比較すると3.6倍の乖離となっています。

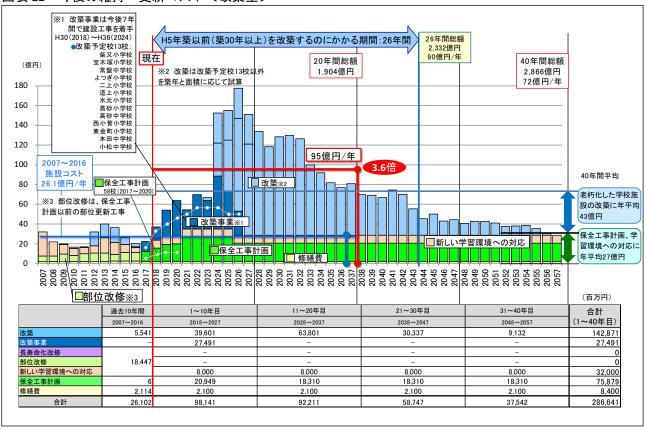
また、今後 20 年間に築 60 年を迎える建物が多く、平成 5 (1993) 年度以前に建設された築 30 年以上の建物の建替えにかかる期間は 26 年となり、かかるコストは 2,332 億円 (90 億円/年) となります。

② 長寿命化型(シミュレーション)

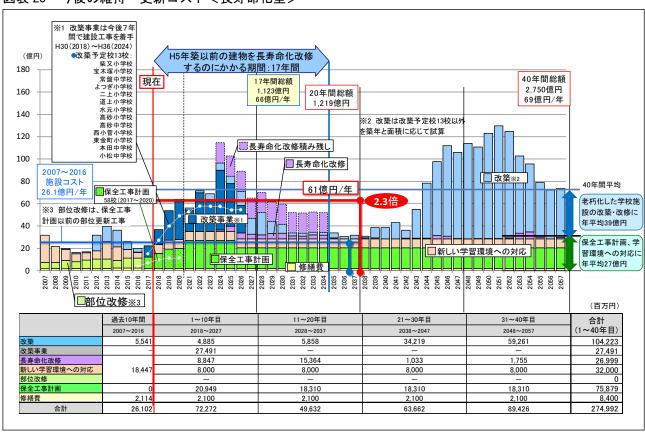
躯体の健全性調査で要調査となった建物を築60年で建替え、残りの建物の長寿命化を図った場合(築40年目に長寿命化改修を実施し、築80年目に建替え)に今後40年間にかかるコストは2,750億円(69億円/年)となり、今後20年間では1,219億円(61億円/年)となります。これまでの学校施設にかけてきた年あたりの平均26.1億円と比較すると2.3倍の乖離となっています。

また、平成5 (1993) 年度以前に建設された築30 年以上の長寿命化改修にかかる期間は17年となり、かかるコストは1,123 億円(66 億円/年)となります。

図表 22 今後の維持・更新コスト<改築型>



図表 23 今後の維持・更新コスト<長寿命化型>



6 課題のまとめ

学校施設の現状から見えてくる課題を整理すると以下の通りです。

- ① 旧耐震基準の学校が延床面積比で85%を占めており、これらの老朽化した建物が一斉に改修時期を迎えるため、改築に多大なコストがかかります。区有施設の過半の面積を持つ学校施設については保全工事計画策定方針でも提言した、施設の長寿命化をより一層促進し、改築コストの平準化を図る必要があります。
- ② 多くの学校施設は、建物内部などについて大規模な改修を実施していないため、室内環境は建築当時の機能・性能のままとなっています。習熟度別・少人数指導や、ICTを活用した授業の実施などといった学習内容・学習形態の変化や、生活様式の変化などに十分に対応できていない状況にあることから、保全工事計画対象以外の内部の老朽化対策、学習環境等の機能向上を図る必要があります。
- ③ 平成30 (2018) 年4月1日現在の住民基本台帳によると、本区の総人口は約46.1万人となっています。当面は、金町駅周辺や立石駅周辺のまちづくり等の影響により総人口の増加が続くものの、今後の7年程度の期間にピークを迎え、その後は減少に転じると見込まれています。

また、地域別にみると、今後も開発が続くエリアや、成熟したエリアなど地域の状況はさまざまです。

このような状況変化にあわせ、学校施設の整備にあたっては地域の実情に適切に対応する必要があります。

第4章 学校施設整備の基本的な方針等

第4章 学校施設整備の基本的な方針等

1 学校施設の規模・配置等の方針

今後の学校施設の長寿命化対策や改築等の実施期間は長期間にわたります。その間、 社会的な情勢変化に伴う教育に対する社会的要請は、時代に応じて刻々と移り変わって いくことが予測されます。一方、学校教育機能として前提となる条件や普遍的な機能も 存在しており、時代の変化によらず、一定の視点を貫く必要もあります。

(1) 学校施設長寿命化計画の基本方針

① 学習環境・生活環境の向上

すべての子どもたちは、等しく教育を受ける権利があり、教育水準が進学する学校 によって低下することがあってはなりません。

改築と既存校舎の長寿命化では、ハード面において、教室の面積などの物理的な差 異が存在することはありますが、通学する学校によって教育水準が変わることのない よう環境を整えていきます。

学校施設を適正に維持管理していくためには、学習活動や体育活動、クラブ活動等の様々な観点から、子どもたちや教員にとってより良い学習環境・指導環境を提供し、望ましい教育環境の中で、日々の学習がなされていくことを最優先にしていく必要があります。また、学校は子どもたちにとって一日の大部分を過ごす生活の場でもあります。更には、放課後の過ごし方が多様化する中で、学童保育クラブなど、放課後の時間も学校の中で過ごす子どもも多くおり、区では原則、学校敷地内に学童保育クラブを設置していく方針を打ち出しています。中学生においては部活動も大切な生活の一部です。

このような様々な役割をもつ学校施設ですので、ハード面において児童・生徒の安全性の確保を最優先におこなうとともに、放課後を含めた子どもたちにとって重要な居場所の一つとして、安心・快適に過ごせる環境を提供していきます。

② 子どもたちの社会性を育てる環境維持

子どもたちは集団の中で切磋琢磨しながらお互いに学びあいます。性格、行動、考え方や価値観の異なる多くの友人や異なる年齢との人間関係の中で、互いに刺激をし合い、成長・発達をしていきます。社会性を育む集団的な活動や行事が活発に行われ、子どもたちの社会性や協調性を養うことや、多面的思考力や公正な判断力など「生きる力」を身に着けることができる教育環境を確保するために、必要な学校の規模という視点をもって、望ましい教育環境を整えていきます。

③ 地域連携

学校は地域住民のスポーツ活動の場として、地域のコミュニティ活動の拠点として、校庭開放、施設開放によって夜間や週末・休日に利用される施設としての重要な役割も持っています。そして地域の安全を守ること、災害時の避難場所としての位置づけを忘れてはなりません。震災や異常気象による災害が発生するようになった今日では、地域社会との結びつきはこれまで以上に求められています。こういったことから、学校施設の長寿命化対策や改築等においては、地域の拠点としての役割を果たすことができるように、地域の意見を取り入れながら進めます。

(2) 学校施設の規模・配置の方針

平成7 (1995) 年7月に東京都葛飾区立学校適正規模等審議会から「東京都葛飾区立学校の適正規模及び適正配置並びに学校施設のあり方の基本的な考え方について」という答申が出されています。この中では、大規模校・小規模校のデメリットや、適正規模・適正配置の考え方、適正化に向けての留意事項などについて述べられています。

① 適正規模について

答申では、小・中学校の適正な学校規模について、社会性を養っていくなどの観点から、「12 学級から 18 学級を確保することが望ましい」としています。

② 学校施設の規模・配置の方針について

本区では、平成7 (1995)年7月の答申を受け、平成10 (1998)年から平成13 (2001)年にかけて、小学校12校を6校に統合し、教育環境の向上に取組んできました。平成30 (2018)年5月1日現在、適正標準規模12学級に満たない学校が、小学校では49校中9校(約18%)、中学校では24校中12校(約50%)あります。

今回行った児童・生徒数、学級数の推計では、区全体ではほぼ横ばいという結果でしたが、地域・学校別によっては増加や減少が見込まれているところもあります。各学校の児童・生徒数、学級数は、まちづくりの状況等により刻々と変化することから、これからもまちづくりの状況や人口変動などを注視し、適正な規模の学校を配置することを進め、学習環境を整えていけるような施設整備を実施します。

2 改修等の基本的な方針

(1) 改修の方針

区は平成 29 (2017) 年3月に「葛飾区公共施設等経営基本方針 ~マネジメントサイクルの確立を目指して~」を策定し、施設の計画的・予防的な修繕を実施し、施設の長寿命化と財政負担の平準化を図るとしています。更には、マネジメントサイクルの必要性として、施設の性能維持に加え、予防保全型維持管理への転換を目指すとし、日々の点検を重視するため、それぞれの施設に応じたチェックの指標を設定していくことから始め、不具合や維持管理結果、建築基準法に基づく点検結果などを施設カルテに集約・一元管理するとしています。そこから現場に即した詳細な工事内容、実施時期を考慮した改修計画を策定していくマネジメントサイクルを考えています。ハード面のストックマネジメントだけでなく、区民ニーズの把握、サービス・事業のあり方のチェックといったソフト面のサービスマネジメントも含めたものになります。

長寿命化改修については、経年劣化に伴う損耗、機能低下に対する機能回復工事だけではなく、社会的な要求・要請に対応する機能性の向上を含めた大規模改修を実施していくものです。これまで学校の大規模改修と言えば、屋上防水や外壁塗装、受変電設備、給水設備、トイレ改良、空調(冷暖房)設備設置など、建物の躯体など施設の根幹に係る部分がそれでした。呼び方は違っても、これは長寿命化のための工事として根幹にあたるものであり、着実に進めてきましたが、これまでは、限られた予算を効率的に執行するために、改修工事は、機能回復が中心でした。そのような状況においても、学校間のバランスに配慮しながら、出来る限り教育環境を向上するよう努めてきたところです。今後は、これまで実施が困難だった機能向上の改修工事についても、保全工事計画の工事に合わせて効率的に、学校施設の長寿命化改修を実施していきます。まずは、学校単位で3~5年かけて集中的に機能向上工事を実施することをモデル的に行います。

改修の場合、面積や構造などの制約があるため、改築(建替え)をした学校同様とはならない部分もありますが、子どもたちの学習環境、学校生活の機能向上を図っていくことによって、良好な環境を創出していきます。

また、学校施設は区の公共施設として、防災上の観点のみならずコミュニティの拠点や区民福祉の向上にも資する重大な役割を担っていることから、区民の大切な財産として効果的・効率的な改修に努めていきます。

40万円/㎡ 機能向上 学校機能の向上 ・学習環境の向上(学習センター等) ・省エネ化等 (断熱化、LED照明、高効率設備) ・ユニバーサルデザイン化 ・防災・防災 (災害用発電設備、非構造部材の耐震化等) 21~23万円/㎡ 機能回復・向上 内部改修等 学校機能の 向上 内部改修(床、壁、天井、黒板、 パーテーション等) 改築 機能回復 部位の更新 ・誘導灯 ・非常照明 ・自動火災報知設備等 ・消火設備 ・排煙設備 ・ガス設備 ・昇降機設備 内部改修等 保全工事計画 部位の更新 部位の更新 主に5部位中心 主に5部位中心 ・屋根仕上げ、屋上防水等 ・屋根仕上げ、屋上防水等 ・外壁 ・高圧引込 ・受変電 ・給排水衛生設備 · 外壁 · 高圧引込 · 給排水衛生設備 保全工事計画 トイレ改良工事 (未実施14校、1系統は完了 トイレ改良工事 空調リース 空調リース これまでの維持 今後の維持(長寿命化) 長寿命化改修 改築

図表 24 長寿命化改修について (イメージ図)

(2)目標使用年数・改修周期の設定

これまでは、建築後 50 年程度で改築(建替え)してきましたが、保全工事計画では、建物の供用期間の目安を 60 年以上としました(※1)。しかしながら、学校施設は、建築後 50 年以上の校舎を所有する学校がすでに 37 校あり、区の財政面を考えるとさらなる活用が必要です。今後は、建築後 80 年程度使用できるよう、以下の周期で長寿命化改修を行っていきます。

※1「葛飾区区有建築物保全工事計画策定方針」(平成28年2月)における「参考:建物の耐用年数の考え方」

① 保全工事計画対象部位

保全工事計画に基づき、以下のとおりとします(※。)

図表 25 保全工事計画対象部位と改修周期

大区分	建築		電気			機械								
対象部位	屋根仕上げ	屋上防水等	外壁	高圧引込設備	受変電設備	自家発電設備	蓄電池設備	自動火災報知設備等誘導灯・非常照明	給排水衛生設備等	消火設備等	空調設備等	排煙設備	ガス設備	昇降機設備
改修	20	20	15	25	30	30	20	20	25	30	15	25	25	30
周期	30	30	40	23	30	30	20	20	23	30	15	23	23	30

^{※2} 改修周期は、計画的に実施するための順位付けの指標であり、改修周期の到来によりただちに改修が必要になるわけではありません。また、改修周期が2種類ある部位は、仕上げ材などの種類により周期が異なります。

② その他の部位

保全工事計画に基づく改修の時期に合わせ、概ね20年ごとに実施します。工事内容は、現場の状況や要望を踏まえて決定します。

日本建築学会「建物の耐久計画に関する考え方」によれば、鉄筋コンクリート造の主要な建物の目標耐用年数は 50~80 年とされています。

建物の耐用年数は、このような物理的な観点のほかにも、施設の機能がニーズに合わなくなることや、機器、建物のレイアウトなどが時代に合わなくなり機能の著しい低下をきたす等の社会的な要素、大規模改修には仮設建物の建設が不可欠など、改修に多大なコストがかかる施設は、改築(建替え)の方が費用的に合理的であること等の経済的な観点からも耐用年数は変化します。

また、これらの耐用年数は建物それぞれのおかれた環境や使い方、建物仕様により大きく異なります。 したがって、計画上の建物の供用期間は 60 年以上を目安として考えていくものとします。

第5章 第4章を踏まえた学校施設整備の計画等

第5章 第4章を踏まえた学校施設整備の計画等

1 施設整備の水準

(1)現行水準の把握

従来の学校は、教室の冷暖房設備の整備率は非常に高いものの、屋根・屋上や外壁等が断熱仕様となっていないため、室内環境は必ずしも快適とはいえず、光熱費の負担も大きくなっています。体育館には、空調設備がありません。また、ランチルームといった新しい学習内容に対応した教室や、エレベーターや誰でもトイレといったバリアフリー設備が整備されていない学校が多くあります。

図表 26 従来校と新築校の比較

				従来校			
	建築年			1962年築(築55年)			
# + # #	通常学級数(児童数)平成30年5月1日			12学級(312人)			
基本情報	延床面積			5,842 m²			
校舎の階数			3階建				
// / / / /				床 : 木質フローリングブロック厚15 巾木: 木製OP塗			
仕上げ	Ť			壁 : EP塗 天井: 化粧石膏ボード厚9.5			
	普通教室の大	きさ		大开·1亿桩石省水一下厚9.5 63㎡(7×9)			
	特別教室の大	きさ		約2教室分(準備室を含む)			
諸室		少人数(学習)用教	室	2 教室			
ни—	7 7 11	ランチルーム		 なし			
	その他	多目的ホール		 なし			
		わくわくチャレンジ	広場	1室			
	教室設備			全教室に冷暖房(リースによる設置)			
	ICT環境			無線LAN			
	トイレ			ドライ仕様			
	エレベーター			あり			
	バリアフリー						
設備等	昇降口			全学年共用(1~3箇所程度)			
	給食室	給食室やプール		あり(約140㎡)			
	体育館	も新築された。		RC造またはS造			
	プール			平置き又は体育館屋上 5 コース			
	緑化			敷地内緑化			
	清掃			学校主事など			
				運動場・体育館			
運営 管理	地域開放施設			ミーティング・ルーム			
	地域開放の鍵	の管理		利用者が鍵を管理			

一方、区内で一番新しい小学校(平成 26 (2014) 年に改築 (建替え))は、従来の学校と比べて、教室や廊下等のスペースが大きく確保されており、教室と廊下の間仕切りが可動式の壁であるため学年単位での学習やグループ学習等が行える多目的スペースとしても利用できます。また、内装の木質化も行われており、柔らかで温かみのある感触による心理的効果や調湿作用による快適な学習環境などの点で生活環境の向上が図られています。エレベーターが 2 基設置されており、誰でもトイレ(オストメイト付き)が完備されているなど、バリアフリー設備も従来の学校より充実しています。

新築校	
2014年築(築3年)	
18学級(564人)	
9,318 m²	
5階建(5階は屋上プール)	_
床 :木質フローリング厚15	
巾木:木製OPソフト	_
腰壁:化粧木壁	_
壁 :複層塗材E	_
天井: 化粧石膏ボード厚9.5	Ц
68㎡(8×8.5) 低学年は75㎡(8×9.4)	
約2.5教室分	
約3.5教室分	
あり(約4教室分)	_
あり(約4教室分)	
1 室	
全教室に冷暖房、加湿設備	
無線LAN	
図書館とPC室を隣接し、メディアセンター	
ドライ仕様	
あり(2基設置)	
整備(スロープ、手すり等)	
中学年・高学年は共用	
低学年は各教室に直接出入り(サブアプローチ)	4
あり(約400㎡・ドライ仕様)	
RC造 地中熱利用システムあり	4
校舎屋上 5 コース	
屋上緑化	
産工林化 学校主事などのほか、	
年2回の全施設清掃を民間委託(ビル管理法)	- [
運動場・体育館	Ħ
ミーティング・ルーム	
和室	
利用者が鍵を管理	

普通教室、特別教室ともに従来より広い。また、多目的スペース、ランチルームや多目的ホールを設置したことで、面積が増加している。

体育館に冷暖房設備を設置している。

(2)整備水準の設定

整備水準は、高く設定するほどコストが高くなる反面、建物寿命が延びたり、光熱水費の削減につながることもあります。今後の改修等においては、部位ごとに整備水準を設定し、一定程度の水準を確保していきます。

図表 27 学校施設の長寿命化改修整備水準 (参考)

	部 位	改築学校の例	高 改修メニュー (整備水準)				
	屋上防水	外断熱アスファルト防水 保護コンクリート (断熱材35mm)	ウレタン塗膜防水高反射型 シリコーン保護塗料 (既存ウレタン防水撤去) (既存ウレタン防水撤去)				
	屋根	フッ素ガリバリウム鋼板 遮熱塗装 (外断熱)	外断熱シート防水 ガバリウム鋼板製 カバー工法				
		防水型複層塗材	可とう形況修塗材				
	外壁	内断熱	断熱なし				
		タイル張り・ 金属パネル (光触媒フッソ樹脂塗装)	外壁塗装 (光触媒フッソ樹脂塗装)				
		内断熱	断熱なし				
部位	外部開口部(窓)	アルミサッシ (強化ガラス)	サッシ交換 (Low-e ペアガラス) (既存サッシにカバー工法)				
部位別仕様	内部仕上げ (教室)	床: 木質フローリング 壁: 化粧木 複層塗材 天井: 化粧石膏ボード	廊下 壁: 壁塗り替え 天井: 軽天下地にボード張替え 床: 長尺塩ビシート張り替え 教室 壁: 塗り替え 天井: 軒天下地にボード張替え 床: 研籍再塗装				
	内部仕上げ (トイレ)	床: 長尺シート 壁: メラミン化粧板 天井: ケイ酸カルシウム板 洋式 ドライ化・LED照明	残りの系統や初期のトイレ改修部分 は内装全面改修 ドライ化 節水型衛生器具(洋式化) 1系統以上を内装全面改修 ドライ化 節水型衛生器具(洋式化)				
	照明設備	LED	LED				
	空調設備	ヒートポンプ式マルチエアコン (全熱交換器)	ヒートポンプ・式マルチェアコン自然換気				
	グラウンド (校庭)	荒木田土+ 石灰石	荒木田土+ 石灰石				
	学習環境の向上	少人数学習スペース 学習センター	多目的スペースの設置 学年ごとの共通スペース (ホール、ラウンジ)				
	于自绿境(2)的工	ランチルーム、教育相談室	少人数学習スペース ランチ ルーム カウンセリング ルーム				
	生活環境の向上	トイレのドライ化 内装の木質化	トイレのドライ化 (洋式化) 内装の木質化				
		屋上緑化、外壁の断熱化 太陽光発電設備	複層ガラスの採用 太陽光発電の導入				
機能向	省エネルギー	高効率照明(LED) 高効率エアコン 人感センサー(照明) 節水型衛生器具(再生水)	日射抑制 (リレーバー、庇等の設置)				
上	バリアフリー	エレベーターの設置 誰でもトイレ (オストメイト対応)	誰でもトイレの設置 エレベーターの設置				
		スロープ等による段差解消	オストメイト対応				
	防災・防犯	災害用発電機の設置 空気調和設備(体育館) 非衛造隊が心脈震化	災害用発電機の設置				
	1,554 1,550	非構造的材の耐震化 管理用インターホン 防犯カメラ	受水槽の災害飲料対応防犯カメラの設置				

	1	既存学校の例
ウレタン塗膜防水 (既存ウレタン防水撤去)	浮き部補修 クラック補修程度	アスファルト防水 保護コンクリートの上 ウレタン塗膜防水
再塗装 (錆止め含む)	部分補修	ガルバリウム鋼板
可とう形改修塗材	浮き部補修 クラック補修程度	複層塗材
断熱なし	既存のまま	断熱なし
浮き部補修、部分交換 目地コーキング	浮き部補修 クラック補修程度	タイル張り
断熱なし	既存のまま	断熱なし
既存のまま	シーリング打替え 開閉調整程度	アルミサッシ (強化ガラス4mm)
/ ! ! 以存のまま ! ! ! ! ! ! ! ! ! ! ! ! ! ! ! ! ! !	(既存のまま !	床:木質フローリング 壁:EP塗 天井:化粧石膏ボード スクールパーティション
/ 	「 既存のまま 」	床:タイル張り 壁:タイル張り 天井:ボードEP塗装 和・洋混合 (温式と乾式が混在)
(既存のまま !	既存のまま	蛍光灯(FLR)
と一味。ソプ・式マルドエアコン 自然換気	なし	ヒートポンプ式 マルチエアコン
	既存のまま	荒木田土+ 石灰石
職員室の機能向上	仕 女徳 エフラン 乳薬	
戦員至の機能向上	体育館エアコン設置	多目的ルーム、ランチルーム、教育相談室、和室
ロッカー等収納棚 (A4対応に改修)	掲示板シートの張替え	トイレ(湿式と乾式が混在)
高効率照明(LED)	節水型衛生器具	
高効率エアコン	人感化サ- (照明、ドア)	太陽光発電設備 (20校、2.3~15.7kw) 節水型衛生器具
スロープ等による 段差解消		エレベーターの設置 (7校) 誰でもトイレ (オストメイト対応)
非構造的材の耐震化 (照明)	災害時用燃料(プロパン)(石油)	非構造部材の耐震化 管理用インターホン 防犯カメラ

今後は、「改築、一部改築(建替え)」や「修繕工事」に加え、保全工事計画と合わせて、 学校ごとに検討し内部改修も含めた必要な機能向上を図る「長寿命化改修」を実施します。

図表 28 学校に関する工事項目

改築、一部改築(建替え)

長寿命化改修

【保全工事計画対象部位(緊急性が高い部位)】

- 〇 屋上防水等 〇 外壁
- 〇 屋根仕上げ

- 〇 高圧引込設備
- 〇 受変電設備
- 〇 給排水衛生設備等

規 模 改

大

【保全工事計画の工事に合わせた機能性向上(案)=改良保全】

- ユニバーサルデザイン(トイレ洋式化・多機能化、段差解消のスロープ設置)
- 省エネルギー化工事(太陽光発電、LED化など)
- 〇 災害に備えた施設機能
- 内装改修(床、壁、パーテーション、黒板など)

【教育環境の向上のための工事(案)】

- 多目的教室、学習センターなどへの改修(多様な教育環境のための改修)
- インクルーシブ教育(ユニバーサルデザイン)のためのエレベーター設置など
- 〇 校庭の人工芝生化・天然芝生化
- 〇 夜間照明の設置

【教育環境の維持のための工事(案)】

- 校庭舗装 プール塗装 サッシ改修 体育館改修(床・内装)
- 〇 各所の鉄部塗装

【地域の核となる施設のための工事(案)】

- 〇 夜間照明の設置
- 〇 防災の機能向上
 - 〇 開放しやすいレイアウト

修繕工事

2 予防保全への取組み

予防保全とは、計画的に設備の点検・修繕を行い、不具合を未然に防止することです。学校施設は老朽化による社会インフラとしての被害のリスクが大きいと考えられます。今後は、不具合があった場合に保全を行う「事後保全」ではなく、予防保全に取組みをしていくことが大切です。

本区では、事故等を未然に防ぎ適法な状態を確保し続けるため、次のように点検を実施しています。

- ① 建築基準法第12条に基づき、昇降機や防火設備などの設備を年に1度、点検しています。
- ② 建築基準法第12条に基づき、敷地や構造などを3年に1度、点検しています。
- ③ 学校関係者が日常的に点検を行い、年に1度、「日常点検チェックシート」に点検結果をとりまとめています。

これらを勘案し、異常が発生しそうな兆候を事前に察知して対処することも大切な処置となります。

予防保全のメリットとしては、以下の4項目とされています。

- ① 建物を長持ちさせます。
- ② 故障や事故を未然に防ぎます。
- ③ 健康的で暮らしやすい環境づくりに役立ちます。
- ④ 建物のライフサイクルコストを最小限にします。

第6章 長寿命化の実施計画とコスト試算

第6章 長寿命化の実施計画とコスト試算

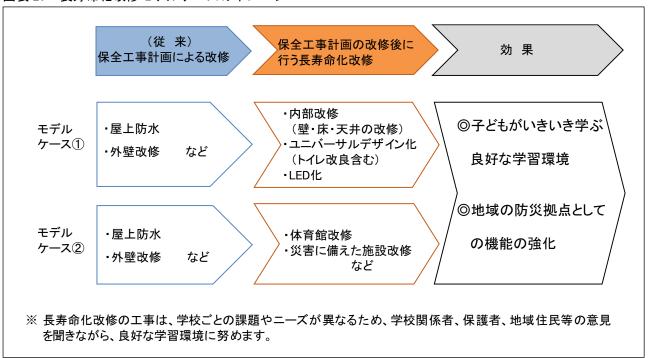
1 長寿命化改修の考え方

長寿命化改修の実施方法の一つとして、改修工事中に仮設校舎を設置し、壁・床などの内装や外壁・窓のサッシなどの外装の改修、水道管やガス管等の更新といった全面的な改修を、1~2年間で短期集中的に実施する方法があります。この方法は、工事の効果を素早く、学校全体で享受することができるというメリットがある一方、仮設校舎の設置に膨大な費用を要するというデメリットがあります。近年の学校改築における実績では、1校あたり4~5億円の費用がかかっています。限られた財源の中で、より多くの学校をより早い時期に長寿命化改修していくために、取壊しが前提の仮設校舎に多額の費用をかけるのではなく、別の方法で長寿命化改修を実施して、子どもたちの教育環境を向上させていかなければなりません。

長寿命化の実施計画の策定にあたっては、一定の条件でシミュレーションを行い、今後 長寿命化対策を進めるために必要なコスト(お金)とその成果・進捗状況(スピード)を 明らかにしていく必要があります。

この章では、仮に学校を特定した形で、仮設校舎を設置せずに4年間かけて、1校又は2校に集中的に長寿命化対策を実施した場合のシミュレーションを行い、投入するコストと得られる効果を見ていきます。

図表 29 長寿命化改修モデルケースのイメージ



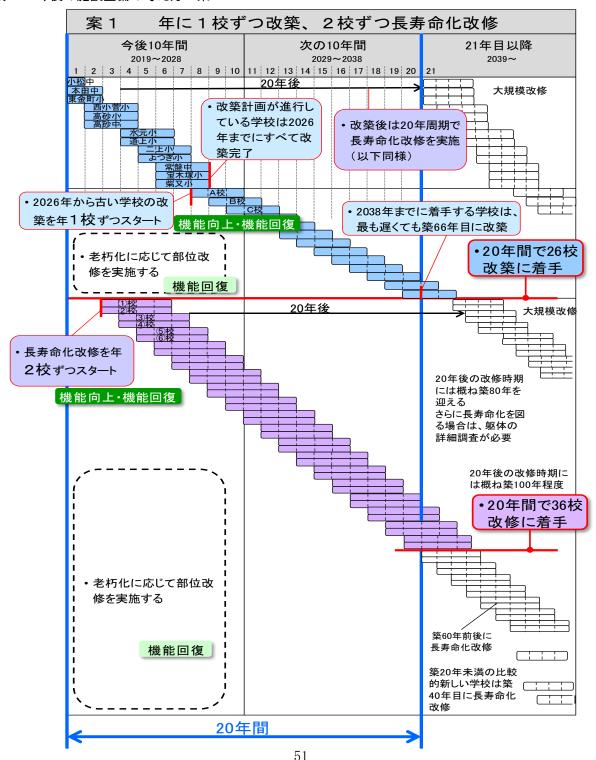
2 今後の方向性

今後20年間の学校の整備をシミュレーションします。

案1では、改修事業計画・改築計画校の改築完了後から、建築年度の古い学校の改築(建 替え)を年1校ずつ進めていきます。20年間で26校の改築に着手します。また、改築まで 20年以上かかる学校は年に2校ずつ長寿命化改修を実施します。20年間で36校の長寿命 化改修が着手でき、これにより、20年間で62校の機能向上を図れます。

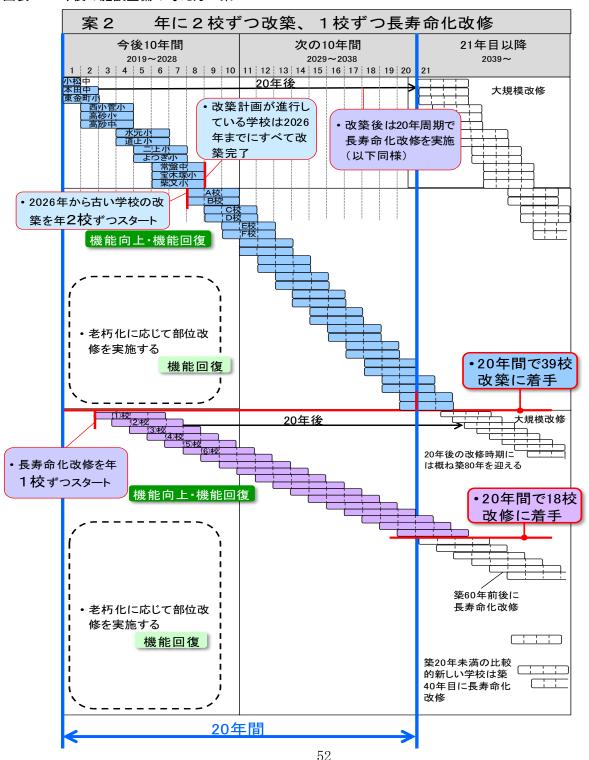
改築(建替え)や改修が11年目以降となる場合は、部位改修を実施し、機能の回復を図 り、学校施設の安全と性能を確保します。

図表 30 今後の施設整備の考え方 案1



案2では、改修事業計画・改築計画校の改築完了後から、建築年度の古い学校の改築(建替え)を年2校ずつ進めていきます。さらに20年間で年2校ずつ進めます。20年間で39校の改築に着手します。また、40校目以降を年に1校ずつ長寿命化改修を実施します。20年間で18校の長寿命化改修が着手できます。これにより、20年間で57校の機能向上を図れます。改築(建替え)や改修が11年目以降となる場合は、部位改修を実施し、機能の回復を図り、学校施設の安全と性能を確保します。

図表 31 今後の施設整備の考え方 案 2



3 短期計画(10年間)

今後10年間の計画は、平成30(2018)年6月に教育委員会で定めた「改築校選定の考え 方」により選定された学校から改築を進め、当面改築に至らない学校から長寿命化改修を 実施し、機能向上の図られた良好な学校としていきます。

長寿命化改修は、保全工事計画の部位改修と、内部改修及び機能向上等の工事を併せて 合理的・効率的に長寿命化を図ります。

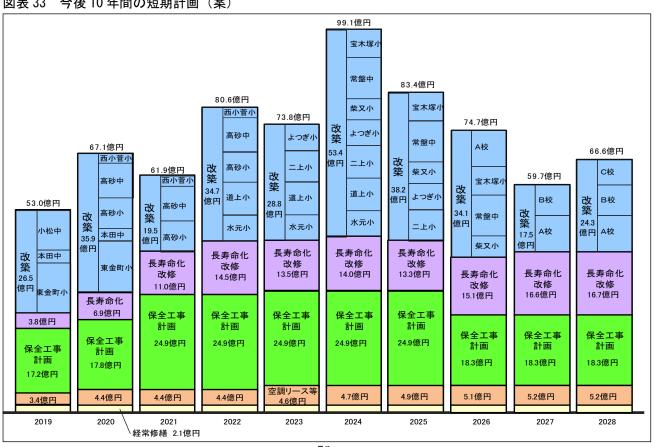
図表 32 今後 10 年間の整備内容(案)

整備内容					
● 改築	既に計画が進行している学校(年1,2校) 案1:年に1校ずつ 案2:年に2校ずつ スタート				
内部改修・外部建具学習環境の向上省エネ化等バリアフリー・ユニバーサルデザイン等防災・防犯	案1:年に2校ずつ 案2:年に1校ずつ スタート				
● 保全工事計画で定める部位の、 積み残しを含め老朽化を改善する ● 施設運営上、緊急性が高い部位の改修	保全工事計画による				
● 空調リース等	空調リースの継続(ただし、改築時には 保全工事計画対象)				
●経常修繕	これまでの実績により設定				

今後10年間の案1による短期計画のコスト配分は下に示す通りになります。

年ごとの総額は、53.0 億円から 99.1 億円となります。改築は、17.5 億円から 53.4 億 円、長寿命化改修は、3.8億円から16.7億円となります。

図表 33 今後 10 年間の短期計画 (案)



第7章 計画の継続的運用方針

第7章 計画の継続的運用方針

1 情報の蓄積と活用

施設整備を効率的かつ効果的に進めていくためには、①施設の点検・評価によって現状を的確に把握し、それを踏まえた上で整備計画を策定し(Plan)、②計画に基づき、適切な改修や日常的な維持管理を実施し(Do)、③整備による効果の検証を継続的に行うとともに、より効果的な整備手法など改善すべき点について課題を整理し(Check)、④次期計画に適切に反映していく(Action)、というPDCAサイクルを確立することが重要です。

そのためのツールとして、本計画策定の中で整備した「建物情報一覧表」を活用して、 劣化状況を更新していくとともに、改修履歴は最新の状態にし、学校施設のマネジメントに活用していきます。

さらに、サービスのマネジメントとして、学校教育だけの視点だけでなく、地域の拠点として公益施設としての利用状況と区民ニーズの把握やサービスのあり方のチェックを加え、地域の中の学校としても管理していきます。

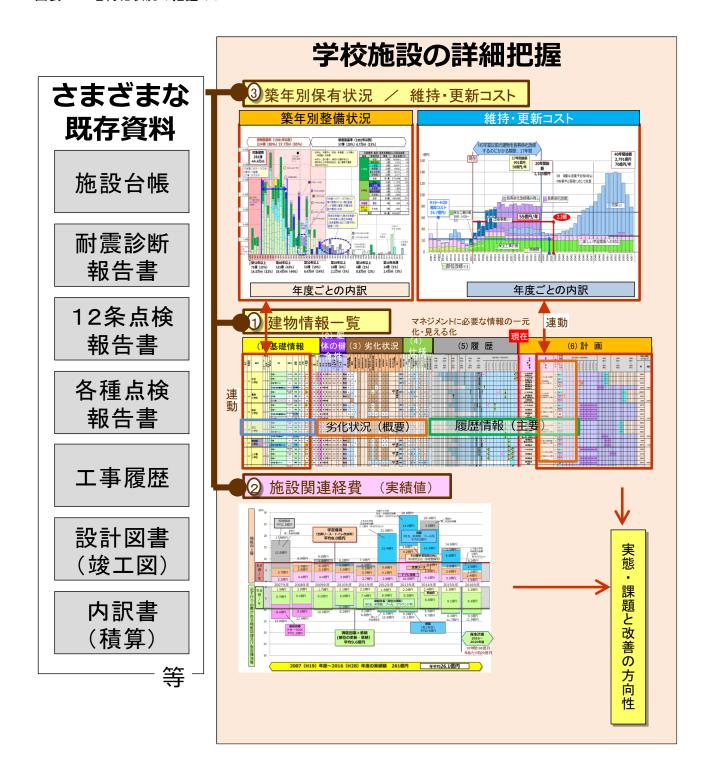
2 推進体制等の整備

学校施設の適切な維持・管理のため、継続的な点検や効率的な運用が重要です。建築 基準法第12条による点検や消防設備点検などの各種点検報告書を活用し、また、学校 と連携・協力しながら、学校施設の劣化状況等の確実な把握に努めます。

本計画は、葛飾区公共施設等経営基本方針を踏まえて、学校施設の所管課が中心となって推進していきますが、他の施設と複合化を検討する場合等、より有効な活用ができるように関連部署と協力して計画を進めていきます。

3 フォローアップ

本計画は、学校施設の改修等の優先順位を仮設定し、標準的な費用の見込額を算出しています。今後、劣化状況や学校教育を取り巻く環境の変化、児童・生徒数の推移等を反映し、計画の見直しを図りつつ、実施年度や個別の事業費等を精査し、事業を実施するものとします。



おわりに

区内には小学校 49 校、中学校 24 校があります。これからもこの学校配置状況を維持し続けることは、膨大な維持更新コストがかかります。児童・生徒数が増え続けた時代が終わり、少子高齢化社会を迎える中、区では「まちづくり」を中心とした対策に積極的に取組んでいることから、他自治体とは違った人口推移を作り上げてきています。そのような中であっても、児童・生徒数の推移を見守りながら、子どもたちにとってより良い教育環境を提供できる適正な規模を保った学校を運営していかなければなりません。

個々の学校施設の長寿命化は財政コストの平準化においては有効ではあるものの、それだけでは限界があります。財政の制約と、学校施設をより安全で快適に維持していくことに必要な額との乖離を埋めるためには、施設の保全に加え、学校施設の配置や規模、運営面・活用面などに及ぶ多面的な見直しが必要です。

区が実施している「まちづくり」の効果による人口の微増は、区内全域ではなく地域により濃淡が生じているため、今後は10年間程度のスパンで人口を観察していく必要があります。この10年間という期間については、教育という面から見ても、それぞれの時代に合致した、教育に対する社会的要請、求められる教育環境に適切に対応するための見直し期間として適当であると考えられます。

これからは、より一層、学校施設の多目的活用や他の施設との複合化といった要望が強まることも予想され、ハード整備の場面では利用形態の変更に対応が可能なスケルトン・インフィル分離方式の導入とともに、それに対応することができる財政的な柔軟性を持つべく、着実な基金積み立てを行っていくことが求められています。

別添資料 建物情報一覧表

建物情報一覧表について

建物情報一覧表は、学校施設の状況を把握するため、様々な情報を一元化しました。

1 建物基本情報

建物基本情報は、学校施設台帳と施設情報管理システムの情報から整理しました。

	_								建築	年度	
学校查番号	施設名	表示順	棟名	棟番号	建物用途	構造	階数	校舎 面積 (㎡)	西暦	和暦	3 築年 数
		1	校舎-1	0021,0022	校舎	RC	3	1,003	1957	S32	61
044	本田	2	校舎-2	0031,0032	校舎	RC	3	1,727	1961	S37	57
941	小学校	3	校舎・屋上プール	004	校舎	RC	3	1,035	1975	S50	43
		4	体育館(地域連携施設含む)	0181,0182	複合体育館	RC	3	1,492	1989	H1	29

① 施設名

	大規模校(19 学級以上)
	適正規模校(12 学級以上 18 学級以下)
	小規模校(11 学級以下)

② 建物用途

	校舎	一体型(校舎+体育館)
	体育館	その他(プール棟など)
	複合体育館(地域連携施設含む)	

③ 築年数

	50 年以上
	30 年以上
	30 年未満

2 保全工事計画対象部位

保全工事計画対象部位の経年評価

直近の改修年からの経過年数(改修履歴のない部位は、建築年からの経過年数)によって評価。 経年評価の基準は下表の通り(22頁参照)。

図表 16 更新・改修履歴による評価(経年評価)

評価	評価基準
A評価	建築後又は、改修後、改修周期年数の 1/3 以内
B評価	建築後又は、改修後、改修周期年数内
C評価	建築後又は、改修後、改修周期年数超

3 構造躯体の健全性

構造躯体の健全性は、耐震安全性と、コンクリートの圧縮強度、中性化状況から、劣化の程度を整理。



① 耐震安全性

基準	旧	旧耐震基準(1981 (S56) 年の法改正以前の建物)
	新	新耐震基準(1981 (S56) 年の法改正後の建物)
診断	済	耐震診断実施済み(※未実施はない)
	不要	診断不要
補強	済	耐震補強済み(※未実施はない)
	不要	耐震補強不要

図表 保全工事計画部位・保全工事計画以外の状況

小学校

_								Ι			1										ı -							
			発 電 設 備			1			'														-					
,	r)	======================================	太陽光発電設備	'	н	1	1	1	1	1	-	н	-	1	I	1	1	1	-	-	1	1	-	н	-	1	1	1
4	3 次 3	影	角淵ロート	-	н	н	н	н	н	н	I	н	Ħ	I	п	н	I	I	I	I	п	н	I	Δ	I	I	I	н
1	部立		H 7 & - &-	-	1	1	1	-1	1	1	-	1	-	1	-	-	-	1	-	-	1	1	-	Ħ	-	1	1	1
3	7.75 0		パリアフリー	Ħ	п	п	п	I	ı	ı	п	п	п	п	I	ı	I	п	I	I	п	п	I	N	I	I	I	н
1	阿阿		(校地) パリアフリー			I			п			F	п			:	П			П			-			=	п	
1		锹	(ドレンカ) 下ノフ	Ħ	Ħ	I	I	Ħ	Ħ	I	ш	Ħ	Ш	I	п	Ħ	п	I	-	п	Ħ	Ħ	1	Ħ	п	-	Ħ	п
 	床宝工事計画対象外の部位の状況	曹	誰 でも ト イ フ	I	1	1	1	п	1	1	-	п	I	_	-	1	-	I	-	I	1	п	-	п	-	-	1	1
	-		空調リース	В	В	В	-	В	-	-	В	В	_	_	В	В	В	_	В	В	В	В	В	-	В	В	С	-
			屋土児用	п	п	プール	I	п	I	I	п	п	I	П	п	п	プール	I	I	プール	п	п	I	プール	Π	I	I	п
			空調設備等	個別	個別	個別	-	個別	-	-	個別	個別	_	_	個別	個別	個別	_	個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別	-
	*	工体	文 翻					複層 塗材														極大力		極極大				
			屋上防水等屋根仕上げ・					※ 表 表									漆 茶 木			漆膜 木		※ 大 別		编板平				
			昇降機設備	-	1	1	1	1	1	1	-	ı	_	_	-	1	1	-	-	-	1	1	-	∢	-	-	1	1
			ガス設備	ပ	O	O	ပ	O	O	O	C	O	В	С	C	O	ပ	С	В	В	O	ပ	O	<	C	В	В	ပ
		棋	# 	ပ	O	O	ပ	O	O	ပ	O	ပ	В	С	O	ပ	ပ	С	В	В	O	ပ	ပ	∢	O	В	В	ပ
全工事計画対象部位		機	空調設備等	-	1	1	1	1	1	- 1	-	ı	_	_	-	- 1	-	-	-	_	1	-	-	∢	-	_	1	1
	計価		消火設備等	С	C	O	В	C	O	O	О	C	В	С	0	O	С	В	0	С	0	O	0	∢	В	В	С	O
神	経年		給排水衛生設備等	С	C	O	С	В	O	O	В	В	В	С	О	O	С	С	В	В	∢	4	٧	٧	В	В	В	C
保全工	部位の		動火災報知設備等誘導灯・非常照明・自	O	O	O	C	O	0	O	О	O	А	С	О	O	O	С	С	С	O	O	O	∢	0	С	С	O
	麼		蓄電 池 設 觿			1			1				ı				ı			_			ı				ı	
	2017年	電気	自家発電設備			ı			ı		ı						ı			ı	ı				ı			
			at 1 to 1 that about 1800																									
			受変電設備			ပ			O			C	٥			(၁		C	ט		C	٥			C	ט	
			高圧引込設備			о m			O B				→				ర ∢			ນ ກ			כ n				מ	
		鑅		8			<u> </u>	⋖		v	8			O	٧			A			<			<	٧			O
		建築	高圧引込設備	8		m T	<u>а</u>	∢	<u>m</u>	0	В	•	₹	O -	A 8	•	∢	O A	ſ	n	∢	c	n	∢ .	∢	0	n	0
			発生数 関土防火等 関抗セナデ・ 体間引引込設機	61 B	57 B B	43 - B	29 B	50 B	45 C A B	45 -	49 A	42 A B	14 B B A	41 –	52 B	49 B A	40 - A	26 C	45 C A	38 - A B	49 A	46 A A	4 A A	-	53 A	49 A A	4 A A B	45 C
			性 を を を を を を を を を を を を を	S32 61 B	S37 57 B B	S50 43 - B	H1 29 B	S43 50 B	S48 45 C A B	S48 45 -	S44 49 A	S51 42 A B	H16 14 B B	S52 41 –	S41 52 B	S44 49 B A	S53 40 - A	H4 26 C	S48 45 C A	S55 38 - A B	S44 49 A	S47 46 A A	S52 41 A A B	H29 1 –	S40 53 A	S44 49 A A	S52 41 A A B	S48 45 C
			種様などの 型型 型型 を を を を を を を を を を を を を	1957 S32 61 B	1961 S37 57 B B	1975 S50 43 - B	1989 H1 29 B	1968 S43 50 B	1973 S48 45 C A B	1973 S48 45 -	1969 S44 49 A	1976 S51 42 A B	2004 H16 14 B B	1977 S52 41 -	1966 S41 52 B	1969 S44 49 B A	1978 S53 40 - A	1992 H4 26 C	1973 S48 45 C A	1980 S55 38 - A	1969 S44 49 A	1972 S47 46 A A	1977 S52 41 A A	2017 H29 1 -	S40 53 A	S44 49 A A	1977 S52 41 A A	1973 S48 45 C
			選挙年度	1,003 1957 S32 61 B	1,727 1961 S37 57 B B	1,035 1975 S50 43 - B	1,492 1989 H1 29 B	4,090 1968 S43 50 B	560 1973 S48 45 C A B	309 1973 S48 45 -	3,509 1969 S44 49 A	910 1976 S51 42 A B	1,285 2004 H16 14 B B	410 1977 S52 41 -	2,012 1966 S41 52 B	1,667 1969 S44 49 B A	822 1978 S53 40 - A	1,258 1992 H4 26 C	755 1973 S48 45 C A	4,989 1980 S55 38 - A	2,466 1969 S44 49 A	2,736 1972 S47 46 A A	601 1977 S52 41 A A	2,083 2017 H29 1 -	2,400 1965 S40 53 A	1,880 1969 S44 49 A A	459 1977 S52 41 A A	41 1973 S48 45 C
			藤原 西藤 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田	3 1,003 1957 S32 61 B	3 1,727 1961 S37 57 B B	3 1,035 1975 S50 43 - B	3 1,492 1989 H1 29 B	4 4,090 1968 S43 50 B	1 560 1973 S48 45 C A B	1 309 1973 \$48 45 -	3 3,509 1969 S44 49 A	3 910 1976 S51 42 A B	2004 H16 14 B B	1 410 1977 S52 41 -	3 2,012 1966 S41 52 B	3 1,667 1969 S44 49 B A	2 822 1978 S53 40 - A	1 1,258 1992 H4 26 C	3 755 1973 S48 45 C A	4 4,989 1980 S55 38 - A	3 2,466 1969 S44 49 A	3 2,736 1972 S47 46 A A	2 601 1977 S52 41 A A B	4 2,083 2017 H29 1 -	3 2,400 1965 S40 53 A	3 1,880 1969 S44 49 A A	2 459 1977 S52 41 A A	1 41 1973 S48 45 C
			藤	RC 3 1.003 1957 S32 61 B	RC 3 1,727 1961 S37 57 B B	RC 3 1,035 1975 S50 43 - B	RC 3 1,492 1989 H1 29 B	RC 4 4,090 1968 S43 50 B	RC 1 560 1973 S48 45 C A B	RC 1 309 1973 S48 45 -	RC 3 3,509 1969 S44 49 A	RC 3 910 1976 S51 42 A B	S 1 1.285 2004 H16 14 B B	RC 1 410 1977 S52 41 -	RC 3 2.012 1966 S41 52 B	RC 3 1,667 1969 S44 49 B A	RC 2 822 1978 S53 40 - A A	RC 1 1,258 1992 H4 26 C	RC 3 755 1973 S48 45 C A	RC 4 4,989 1980 S55 38 - A	RC 3 2,466 1969 S44 49 A	RC 3 2.736 1972 S47 46 A A	RC 2 601 1977 S52 41 A A B	RC 4 2,083 2017 H29 1 -	RC 3 2,400 1965 S40 53 A	RC 3 1,880 1969 S44 49 A A	RC 2 459 1977 S52 41 A A B	CB 1 41 1973 S48 45 C
			建築 株 路 短床 産業 と 日本	校舎 RC 3 1,003 1957 S32 61 B	校舎 RC 3 1,727 1961 S37 57 B B	3 1,035 1975 S50 43 - B	複合体育館 RC 3 1,492 1989 H1 29 B	校舎 RC 4 4,090 1968 S43 50 B	1 560 1973 S48 45 C A B	1 309 1973 \$48 45 -	校舎 RC 3 3,509 1969 S44 49 A	3 910 1976 S51 42 A B	複合体育館 S 1 1.285 2004 H16 14 B B A	その他 RC 1 410 1977 S52 41 -	校舎 RC 3 2,012 1966 S41 52 B	校舎 RC 3 1,667 1969 S44 49 B A	2 822 1978 S53 40 - A	複合体育館 RC 1 1.258 1992 H4 26 C	3 755 1973 S48 45 C A	——体型 RC 4 4,989 1980 S55 38 - A	校舎 RC 3 2.466 1969 S44 49 A	校舎 RC 3 2.736 1972 S47 46 A A	2 601 1977 S52 41 A A B	4 2,083 2017 H29 1 -	校舎 RC 3 2,400 1965 S40 53 A	—体型 RC 3 1,880 1969 S44 49 A A B	2 459 1977 S52 41 A A	その他 CB 1 41 1973 S48 45 C
	本情報		藤	RC 3 1.003 1957 S32 61 B	RC 3 1,727 1961 S37 57 B B	RC 3 1,035 1975 S50 43 - B	0181,0182 複合体育館 RC 3 1,492 1989 H1 29 B	校舎 RC 4 4,090 1968 S43 50 B	RC 1 560 1973 S48 45 C A B	RC 1 309 1973 S48 45 -	校舎 RC 3 3,509 1969 S44 49 A	RC 3 910 1976 S51 42 A B	026i,0282.02 複合体育館 S 1 1,285 2004 H16 14 B B A	RC 1 410 1977 S52 41 -	RC 3 2.012 1966 S41 52 B	RC 3 1,667 1969 S44 49 B A	RC 2 822 1978 S53 40 - A A	RC 1 1,258 1992 H4 26 C	RC 3 755 1973 S48 45 C A	——体型 RC 4 4,989 1980 S55 38 - A	RC 3 2,466 1969 S44 49 A	RC 3 2.736 1972 S47 46 A A	RC 2 601 1977 S52 41 A A B	RC 4 2,083 2017 H29 1 -	RC 3 2,400 1965 S40 53 A	RC 3 1,880 1969 S44 49 A A	RC 2 459 1977 S52 41 A A B	CB 1 41 1973 S48 45 C
	建物基本情報		建築 株 路 短床 産業 と 日本	00Z1,00Z2	0031,0032 校舎 RC 3 1,727 1961 S37 57 B B	004 校舎 RC 3 1,035 1975 S50 43 - B B	0181,0182 複合体育館 RC 3 1,492 1989 H1 29 B	0091,0092,000 93,0094 校舎 RC 4 4,080 1968 S43 50 B	015 (### RC 1 560 1973 S48 45 C A B	017 その他 RC 1 309 1973 S48 45 -	0111,0112. 校舎 RC 3 3,509 1969 S44 49 A	013 校舎 RC 3 910 1976 S51 42 A B	026i,0282.02 複合体育館 S 1 1,285 2004 H16 14 B B A	0181,0182 その他 RC 1 410 1977 S52 41 -	0041, 0042. 校舎 RC 3 2,012 1966 S41 52 B	0051,0052 校舎 RC 3 1,667 1969 S44 49 B A	011 校舎 RC 2 822 1978 S53 40 - A A	0151,0152 複合体育館 RC 1 1,258 1992 H4 26 C	016 被舎 RC 3 755 1973 S48 45 C A	RC 4 4,989 1980 S55 38 - A	0091, 0092. 校舎 RC 3 2,466 1969 S44 49 A	0161.0162. 校舎 RC 3 2.736 1972 S47 46 A A B	019 校舎 RC 2 601 1977 SS2 41 A A B	007 休育館 RC 4 2,083 2017 H29 1 -	0041, 0042. 校舎 RC 3 2,400 1965 S40 53 A	O061,0062 一体型 RC 3 1,880 1969 S44 49 A A B	014 校舎 RC 2 459 1977 S52 41 A A B	010,011 その他 CB 1 41 1973 S48 45 C
	建物基本情報		建築年度 建物 輔 階 延床 標階 四雄	校舎 RC 3 1,003 1957 S32 61 B	校舎 RC 3 1,727 1961 S37 57 B B	校舎 RC 3 1,035 1975 S50 43 - B B	複合体育館 RC 3 1,492 1989 H1 29 B	校舎 RC 4 4,090 1968 S43 50 B	(休育館 RC 1 560 1973 S48 45 C A B	その他 RC 1 309 1973 S48 45 -	校舎 RC 3 3,509 1969 S44 49 A	校舎 RC 3 910 1976 S51 42 A B	複合体育館 S 1 1.285 2004 H16 14 B B A	その他 RC 1 410 1977 S52 41 -	校舎 RC 3 2,012 1966 S41 52 B	校舎 RC 3 1,667 1969 S44 49 B A	校舎 RC 2 822 1978 S53 40 - A A	複合体育館 RC 1 1.258 1992 H4 26 C	校舎 RC 3 755 1973 S48 45 C A	0171,0172,01 — 体型 RC 4 4,989 1980 S55 38 — A B	校舎 RC 3 2.466 1969 S44 49 A	校舎 RC 3 2.736 1972 S47 46 A A	校舎 RC 2 601 1977 S52 41 A A B	体育館 RC 4 2,083 2017 H29 1 -	校舎 RC 3 2,400 1965 S40 53 A	—体型 RC 3 1,880 1969 S44 49 A A B	校舎 RC 2 459 1977 S52 41 A A B	その他 CB 1 41 1973 S48 45 C
	建物基本情報		建築年度 建築	株舎-1 0021,0022 株舎 RC 3 1,003 1957 S32 61 B	2 校舎-2 0031,0032 校舎 RC 3 1,727 1961 S37 S7 B B	3 校舎・屋上ブール 004 校舎 RC 3 1,035 1975 S50 43 - B	体育館(地域連携施設含む) 0181,0182 複合体育館 RC 3 1,492 1989 H1 29 B	1 校舎-1 (0091,0092,000 校舎 RC 4 4,090 1968 S43 50 B	2 休育館 015 休費館 RC 1 560 1973 S48 45 C A B	3 ブール様 C017 その他 RC 1 309 1973 S48 45 -	0111,0112. 校舎 RC 3 3,509 1969 S44 49 A	2 校舎-4 013 校舎 RC 3 910 1976 S51 42 A B	3 体育館(地域連携施設含む) [0261,0262,022 複合体育館 S 1 1,285 2004 H16 14 B B A	ブール様 RC 1 410 1977 S52 41 -	0041, 0042. 校舎 RC 3 2,012 1966 S41 52 B	2 校舎-4 0051,0052 校舎 RC 3 1,667 1969 S44 49 B A	3 校舎・屋上ブール 011 枚舎 RC 2 822 1978 SS3 40 - A	体育館(地域連携含む) 0151,0152 複合体育館 RC 1 1,258 1992 H4 26 C	1 校舎 RC 3 755 1973 S48 45 C A C	2 校舎・体育館・建上ブール 0/71,072,01 - 体型 RC 4 4,889 1980 S55 38 - A B	校舎-1 0091,0092.	2 校舎-3 0161,0162. 校舎 RC 3 2,736 1972 S47 46 A A A	3 校舎-5 019 校舎 RC 2 601 1977 SS2 41 A A A	体育館・屋上ブール 007 体育館 RC 4 2083 2017 H29 1 -	校舎-1 0041, 0042, 校舎 RC 3 2,400 1965 S40 53 A	2 校舎及び休育館 0061,0062 一体型 RC 3 1,880 1969 844 49 A A B	3 校舎-2 014 校舎 RC 2 459 1977 S52 41 A A A	ブール専用附属室 010,011 その他 CB 1 41 1973 S48 45 C
	建物基本情報		表	株舎-1 0021,0022 株舎 RC 3 1,003 1957 S32 61 B	本田 2 校舎-2 0031,0032 校舎 RC 3 1,727 1961 S37 57 B B	校舎・屋上ブール 004 枚舎 RC 3 1,035 1975 S50 43 - B	体育館(地域連携施設含む) 0181,0182 複合体育館 RC 3 1,492 1989 H1 29 B	1 校舎-1 (0091,0092,000 校舎 RC 4 4,090 1968 S43 50 B	(本育館 A 1973 S48 45 C A B	3 ブール様 C017 その他 RC 1 309 1973 S48 45 -	0111,0112. 校舎 RC 3 3,509 1969 S44 49 A	校舎-4	<u>小学校</u> 3 体育館(地域連携施設含む) ^{0281,0282,023} 複合体育館 S 11 1,285 2004 H16 14 B B A	ブール様 RC 1 410 1977 S52 41 -	0041, 0042. 校舎 RC 3 2,012 1966 S41 52 B	大工 2 校舎-4 0051,0052 校舎 RC 3 1,667 1969 S44 49 B A	数名・屋上ブール 011 被舎 RC 2 822 1978 S53 40 - A A A A A A A A A A	体育館(地域連携含む) 0151,0152 複合体育館 RC 1 1,258 1992 H4 26 C	南綾瀬	2 校舎・体育館・建上ブール 0/71,072,01 - 体型 RC 4 4,889 1980 S55 38 - A B	校舎-1 0091,0092.	上于葉 2 校舎-3 01610162. 核舎 RC 3 2,736 1972 S47 46 A A B	3 校舎-5 019 校舎 RC 2 601 1977 SS2 41 A A A	体育館・屋上ブール 007 体育館 RC 4 2083 2017 H29 1 -	校舎-1 0041, 0042, 校舎 RC 3 2,400 1965 S40 53 A	堀切 2 校舎及び体育館 00610082 一体型 RC 3 1,880 1969 S44 49 A A B	3 校舎-2 014 校舎 RC 2 459 1977 S52 41 A A A	ブール専用附属室 010,011 その他 CB 1 41 1973 S48 45 C

			然		1										1				1				1							
			大陽光発電設備	,	,	Ι,	_			,	,			_	,	_		,	,	-	,	,			-	_		Ι.		
Ģ	K K	設備		<u> </u>					. 1	. I		· 	H	I .	. п	· I		-				'	'			. п				
4	1 <u>7</u> 07		H 7 ¼ - Ø -				_			ш	1	-	-					1	-		_	-				_	<u> </u>			
-	床宝上事計画対象外の部位の状況		ベントレシー		-	-	ΛI	Δ.	. NI	I N	Δ			I	· I	· I		-	. I		. п	п п	п п	п	I	· I	-			
4	51 米		ベコトレコー				-				Н				п				п											
H 					H	н	H	,	,	Ħ	,	п	Ħ	_		I	I	п	Ħ	I	I	目	Ħ	I	I		Ħ	-		
# 	册 十 5	建築	に	<u> </u>	-		п			-		-	-		п	1	-	-	- I	-	-	-	-	1	_	п	-	1		
Ē	₹		公職 シース		В	<u> </u>	В	В .	. В	В .	- В	_	В .	В .	В			В .	В .				'	_		В	В .	В.		
													I								- I					I		1		
			國 土 光 用	旧	I I		II III	I II	II III	il lie	田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田	I	N I	別 I	I le	I	I	回服	N I	I		N I	I II	別 I	I	N I	I I	J		
	*	胚		<u></u>	個別	<u> </u>	(B)	<u>(a)</u>	個別	個別	本	like the	(B)	個)	個別	-	'	個別	個)	-	層相別	個	(B)	個	-	個	本	本 個 温		
	=	计									也 被 神										防衛層際科	防衛層際科	50 後 本 本	複層 塗材			出 数 等 相	防衛層際外		
			風山防犬等								※ 職 死										※ 乗 不	後 乗 大	後 乗 大				後 来 克	後 来 克		
				1	-	-	-	1	_	В	1	_	-	_	-	_	_	-	-	_	_	-	-	_	_	-	-	1		
				<	0	O	0	0	0	В	ш	0	0	0	O	0	O	0	4	O	O	O	0	O	O	0	0	0		
拉		機械		O	O	O	O	O	O	В	В	O	O	O	O	O	O	O	O	ပ	O	O	O	O	O	O	O	O		
象部位			と と と と と と と と と と と と と と と と と と と	1	-	'	-	1	_	-	-	-	-	_	-	-	_	-	_	_	-	-	-	-	_	-	1	-		
中画対象	年評価		消火設備等	O	0	O	0	0	O	В	<	O	O	O	O	0	O	O	O	O	O	0	O	O	C	O	0	O		
工事計	の経		给排水衡生設備等	O	O	O	O	O	O	В	В	ပ	В	В	В	O	O	∢	∢	ပ	O	O	O	С	C	ပ	O	O		
保全	部位		動火災報知設備等誘導灯・非常照明・自	O	O	O	0	O	O	В	ш	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	0	O	O	O	O		
	2017年度	٠.,	善善 整 體 批 認 體		1					ı			1						1		ı						1			
	201	電気			ı					ı					ı				ı				ı				ı			
			受変電設備		O				C	٥					O				O				ω				Ф			
			高圧引込設備		<				•	<					ш				В				<				<			
		辮		O	O	O	В	В	В	В	В	В	В	В	В	В	O	∢	∢	C	∢	∢	<	4	С	∢	∢	∢		
		世	屋上防水等屋根仕上げ。	m	O	O	∢	<	<	∢	m	O	æ	В	В	∢	O	∢	В	-	O	В	m	O	O	В	O	1		
			数 年 数	.1 52	3 20	5 48	8 22	3 20	7 56	4 16	0 10	3 40	0 23	2 51	4 49	4 39	8 45	9 54	4 49	2 41	8 55	9 54	7 46	2 51	7 36	2 51	5 48	6 37		
			垂	1966 S41	1968 S43	1970 S45	1963 S38	1968 S43	1962 837	2002 H14	2008 H20	1978 S53	1965 S40	67 842	1969 S44	1979 S54	1973 S48	1964 S39	1969 S44	1977 S52	1963 S38	1964 839	1972 S47	1967 842	1982 S57	1967 S42	1970 S45	81 S56		
			-	3,219 19	1,965 19	33 19	1,741	1,585 19	135 19	970 20	67 20	1,393 19	1,358 19	1,825 1967	2,099 19	805 19	42 19	2,517 19	2,433 19	320 19	2,679 19	1,143 19	698 19	1,245 19	78 19	3,482 19	1,326 19	1,219 1981		
			az 数 	3 3,2	3	_	3 1,7	8 1,1	-	3	_	2 1,3	3	4 1,8	4 2,0	2 8	-	3 2,5	3 2,4	1 3	3 2.6	3 1,1	₀	2 1,2	1	4 3,4	4	2 1,2		
			華旭	SG S	RC S	CB	RC	SC.	RC 1	S	υ	RC	RC	RC 4	RC 4	RC	CB 1	SG.	RC	RC 1	RC	RC	RC S	RC 2	CB 1	RC 4	RC 4	RC		
			類 田 黎 後	松		その街	校舎	松	校	校舎	松	体育館	松	校舎	校	体育館	その他	松	一体型	その他	参	校舎	松	一体型	その他	一体型	校命	松		
	誤									•						*	ħ								*					
	幸糧		兼 番	0021, 0022, 0023, 0024, 0025, 0026	0051,0052,00 53	011,012	0021,0022	0031,0032	016,0013	018	010	013,014	0041,0042	0052,0053,00 54	0061,0062	018	014	0031, 0032, 0033	0061,0062, 0063	014	0041, 0042,0043,00 44	016, 0162	017	0051,0052	014	0061, 0062, 0063	0091,0092	018		
	建物基本情報		茶	校舎-1	校舎·体育館	プール専用附属室	校舎-1	校舎-3	校舎-5	校舎-6	校舎-7	体育館・プール棟	校舎-1	校舎-2	校舎-3	体育館	プール専用附属室	校舎-1	校舎・体育館	プール棟	校舎-1	校舎-3	5 校舎-4	校舎・体育館	6 プール専用附属室	校舎・体育館	校舎-2	3 校舎・屋上プール		
			表示順	-	2 4	ω	-	2	4	5	9	8	-	2	8	4	9	-	2 2	ю.	-	2 4	ın	e	9	-	2	m		
			新贺		医加尔氏	¥ +			上平井	小驴校					黎 孫 子 I I	<u> </u>		1	小松两	<u> </u>		į	な 砂 子 呵	<u> </u>		1	新宿八學校	¥ ¥		
			神 神 神 神 神 治 説 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名		849 医乳头	¥+.r.			十十十 "	" 小学校					11 	<u> </u>			952 小松南八学校	<u> </u>		į	953 司令	<u> </u>		1	954 新宿 小学校	¥ 		

另	リ添−5	

				_							_								_			_							
			 		'				1	1								·		1				1					
原		設備	太陽光発電設備	'	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	I	1	'	1	ı		1	1	1	I	1		1
#		1000	角端の正に	н	п	I	п	н	I	ı	Ħ	п	I	п	I	I	I	н	I	I	н	Ħ	п	I	I	п	I	I	п
の部件			H 7 ₹ − ₺ −	<u> </u>	1	1	1	1	1	1	Ħ	1	-	1	1	-	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		1
多林の			ベコアフコー	н	н	п	I	н	н	н	≥	N	IV	N	I		I	н	Ħ	п	Ħ	н	Ι		н	п	п	Ħ	п
保全工 事計 面対象 外の部位の状況	İ		(核若) パンアレシー		Ħ			=	=				٠	-			F	=		н			,	=			:	=	
神	i -	継	(ホルンカ) マンフ	Ħ	1	Ħ	Ħ	Ħ	1	н	Ħ	1	1	Ħ	I	1	Ħ	Ħ	Ħ	Ħ	н	Ħ	Ħ	1	н	Ħ	Ħ	н	н
4年全一		뻾	細 らも 下 <i>と</i> フ	1	1	1	1	Ħ	1	1	1	1	-	п	1	1	п	1	п	1	ı	Ħ	-	1	1	1	п	1	1
			空調リース	ш	ш	1	В	O	ш	1	ш	В	В	ш	1	В	В	ш	ш	1	ı	ш	В	ш	1	В	В	1	1
			國土炽田	Ħ	п	プール	п	н	н	н	н	н	I	н	п		Ħ	н	п	I	н	н	н		н	п	п	н	п
			と	個別	個別	1	個別	個別	個別	1	個別	個別	個別	個別	1	個別	個別	個別	個別	1	1	個別	個別	個別	1	個別	個別	1	1
	# #	<u>*</u>	文 翻		複塗	極大量			極衛女			極極大																Ш	
			屋上防水等屋根仕上げ・		塗膜 木	猴 孫 石			猴 天 玩			※ 米 克														塗膜防 水		Ш	
			<u></u>	-	1	1	-	1	1	1	∢	1	1	1	1	1	-	1	-	-	1	-	1	1	-	-	1	1	1
			ガス設備	O	O	O	O	O	O	O	∢	O	∢	O	ပ	∢	ပ	O	ပ	ပ	O	O	O	O	O	0	ပ	O	O
7		ŧ 棋	井 型 設 権	0	O	O	O	O	O	O	O	O	∢	O	O	∢	O	O	O	O	O	O	0	O	O	0	O	O	O
象部位		獭	と	'	1	-	-	1	1	1	-	1	-	1	-	-	-	1	-	-	1	-	-	1	1	-	-	1	1
工事計画対	評価		消火設備等	O	O	ပ	О	O	O	0	O	O	٧	O	ပ	٧	C	O	ပ	В	ပ	O	O	O	O	O	O	Ф	O
十二	の経年		給排水衛生設備等	0	O	O	O	O	O	O	O	O	٧	O	C	٧	C	O	В	С	ပ	∢	∢	O	O	В	В	O	O
保全	部位の		動火災報知設備等誘導灯・非常照明・自	O	O	O	4	<	∢	O	O	O	4	O	O	∢	O	O	O	O	O	O	0	O	O	0	O	O	O
	7年度		蓄電 光 設 備		1				ı					1				ı		1				ı				ı	
	2017年	電河	自家発電設備		ı				ı					1				ı		ı				ı				1	
			受変電設備		O			C	מ				C	ט			(ာ		O			1	n			(၁	
			高圧引込設権		0				n I				•	∢			•	∢		m				n				n	
		蘇	文 翻	∢	∢	∢	В	ш	ш	O	ш	В	4	ш	ပ	∢	В	ш	ပ	C	ပ	∢	4	O	O	∢	∢	<	ပ
		世	屋上防水等屋根仕上げ・	∢	∢	1	В	ω	O	O	В	В	∢	O	ပ	∢	В	В	ပ	O	O	В	٧	O	1	В	В	O	O
			※ 年数	S42 51	6 47	11 32	19 54	91	4 49	S55 38	9 54	13 20	9 4	5 48	14 39	6 6	9 54	3 40	5 48	4 26	9 44	9 54	13 20	16 57	0 43	11 52	9 44	S63 30	9 44
			建築 (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本)		71 S46	86 S61	64 S39	81 S56	69 S44		64 S39	68 843	2012 H24	70 845	1979 S54	2012 H24	64 S39	1978 S53	70 S45	92 H4	74 S49	64 S39	1968 S43	61 836	1975 S50	66 S41	74 S49	1988 S6	1974 S49
				2,864 1967	1,759 1971	1,402 1986	2,345 1964	1981	2,733 1969	92 1980	2,129 1964	1,614 1968	318 20	2,121 1970	119 19	52 20	3,888 1964	1,021	3,805 1970	1,220 1992	31 1974	3,221 1964	2,011 19	117 1961	253 19	1,869 1966	2,569 1974	1,207	31 19
			階数 運面(E) 朱糠(je	3 2,8	3	2 1.4	3 2,3	en	3 2,7	2	3 2,1	ε 1.6	2 3	3 2,1	-	-	3,8	3	3,8	2 1.2	-	3 3,5	3 2,0	_	-	3,1,8	3 2,5	2 1.2	-
			華 担	S.	S _C	SRC	RC	22	S _C	CB	SC	S _C	s	22	СВ	RC	RC	S _C	RC	RC	CB	22	RC	SC.	S	RC	RC	RC	CB
			垂 松 紙	物	参	体育館	校舎	松		その他	松	校	校舎		その他	その他	—体型	松	校	複合体育館	その他	松	一体型	その他	その街	校命	校舎	体育館	その他
	段															ψ,				72 複合					w		**	*	1
	本情報		華 田	0061, 0062,0063	013	0171,0172	0022,0023, 0022,0024	015	0031,0032,00	016	0031,0032,02	0041, 0042, 0043	020	0051,0052,00 53	013,014,015, 016	021	0021, 0022,0023,00 24	0025,0026	0071,0072, 0073	0171,0172	014	0051, 0052, 0053, 0054, 0041, 0042	0081,0082	0041,0042	014	0091,0092	016	022	018
	建物基本情報		茶	校舎-1	校舎-3	体育館・屋上プール	1 校舎-1	3 校舎-5	校舎・体育館	プール専用附属室	校舎-1	2 校舎-3	6 校舎-2	校舎及び体育館	プール専用附属室	5 給食室	1 校舎・体育館	2 校舎及びプール付属棟	校舎-1	体育館(地域連携含む)	プール専用附属室	1 校舎-1	2 校舎・体育館	給食	プール棟	1 校舎-1	3 校舎-2	4 体育館	プール専用附属室
			表示順	-	24	m	-	е	7	4	-	2	9	m	4	ıs	-	2	-	2	Ю	-	2	m	4	-	8	4	G
			施設名		住吉 小学校	<u> </u>		亀青	小学校				道上	小学校			帝門	小学校	+	米 瓦 子班	<u> </u>		紫又	小学校			鎌倉	小学校	
			学調番校査号		922			0.0	926					/66				χ 2006 1006 1006 1006 1006 1006 1006 1006		929				096			3	1961	

別	添-	-6

			発電設	堰			ı			ı			1								-			-		ı		ı	
	ں	華	太陽光発言	电設備	1	- 1	1	1	1	1	-	-	1	-	1	1	1	-	-	-	I	- 1	-	-	н	-	1	-	1
4	以 大 江	談	_ B D E L	# EF	п	п	I	I	н	н	I	I	I	I	н	п	I	I	I	I	I	I	I	Ι	п	I	I	I	п
71 14	빠걘		H 7 ¼ —	∞-	1	ı	1	1	1	1	-	_	1	-	1	1	-	-	-	-	-	ı	1	-	-	-	-	-	Ħ
3	346		パリアフ	>-	I	п	I	I	п	п	п	I	I	I	п	п	п	п	п	п	п	п	I	I	п	I	п	п	N
# #	末王上事計画刈炙かい即位の状況		(校地バリアフ				-			п			н			F	=				-		٠	-	ŀ	п		п	
# #	#	辮	(ドライ トイプ		Ħ	ı	I	I	п	Ħ	I	ш	Ħ	I	Ħ	Ħ	I	I	п	-	-	I	Ħ	-	Ħ	I	ш	Ħ	Ħ
\ \ !	H ₩ K	世	誰でもて	7	п	ı	1	1	1	1	I	-	ı	-	1	п	-	-	-	-	-	ı	п	-	п	-	п	-	I
			空間 シー	- K	В	m	1	1	m	m	-	В	В	-	ш	В	-	-	m	В	В	ı	ш	-	ш	-	В	В	1
			土田	旺	п	н	н	н	Ħ	Ħ	ブール	п	п	I	н	I	I	п	п	I	I	н	н	I	Ħ	I	п	п	プール
			と に は は は は は は は は は は は は は は は は は は	医 排	個別	個別	1	1	個別	個別	1	個別	個別	1	個別	個別	1	-	個別	個別	個別	ı	個別	-	個別	1	個別	個別	1
	** 17	口体	女翻			極楽		被 極 材	複塗	複塗層材	泰 科					泰 科												極塗屑材	_
			屋上防水屋根仕上		後 乗 子	後職 大		塗膜 水	後 来 元	後 来 方	塗膜 水				※ 環 氏	塗 大 大			後 天 大				塗膜 木		後 環 大		後職大	拳 乗 大	後 大 大
			<u></u>	段權	1	1	1	1	1	1	-	-	ı	-	1	1	-	-	-	-	-	ı	1	-	-	-	-	-	ш
			がス設	框	O	O	O	O	O	O	В	O	O	O	O	O	0	ပ	O	O	0	В	O	0	∢	ပ	0	O	œ
7		ŧ械	推壓認	堰	O	O	O	O	ပ	ပ	В	O	O	ပ	ပ	ပ	ပ	ပ	ပ	ပ	ပ	В	ပ	ပ	ပ	ပ	O	ပ	ш
象部位		嫌	空調設	医 排	1	ı	1	1	1	1	1	1	ı	-	1	1	1	-	1	-	1	ı	1	-	-	1	1	1	1
保全工事計画対象部位	年評価		消 火 訟 推	重排 一	O	O	O	O	O	O	В	О	O	О	O	O	0	O	O	О	0	В	O	0	В	ပ	O	O	ш
曲出	位の経年		給排水衛生		O	O	O	O	O	В	В	О	ပ	O	В	В	၁	ပ	ပ	O	၁	В	O	ပ	ပ	ပ	∢	∢	œ
保全	恕		動火災報知誘導灯・非常		O	O	O	O	O	O	<	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	В	O	O	O	O	ш
	7年度		著 鯉 知 品	双瘫			ı			ı			ı				1				1			ı		ı		ı	
	2017年	電気	自家発電	設 籗			1			1			1											1		ı		1	
			受変電部	双瘫		(၁			∢			O			C	٥			•	€		C)	٠	מ		O	
			高压引达	設 権			∢			<			∢				۲				۵		٥	n	_	∢		В	
		蘇	大 勸		∢	∢	∢	O	O	O	ပ	В	ш	ပ	∢	<	∢	O	ш	В	В	O	<	∢	O	ပ	В	ш	Ф
		世	屋 上 版 3	长排 一	m	m	O	O	m	m	1	В	ω -	O	m	m	∢	O	O	В	0	O	m	m	m	O	В	m	1
			世 E		840 53	844 49	844 49	S42 51	S41 52	S46 47	Н6 24	840 53	S46 47	S47 46	S41 52	S45 48	S39 54	S48 45	S42 51	S45 48	S55 38	H6 24	S43 50	S41 52	S41 52	S58 35	S42 51	S48 45	H10 20
			建築年度 西路 和 居		1965 S	1969 S	1969 S	1967 S	1966 S-	1971 S	1994 H	1965 S	1971 S	1972 S	1966 S-	1970 S	1964 S	1973 S-	1967 S	1970 S	1980 SI	1994 H	1968 S	1966 S	1966 S	1983 SI	1967 S	1973 S	1998 H
			知面。 宋		3,382	1 270,	544 11	31 13	2,783 1	1 072.	1,510 1	2,634	3,462 1	41 13	1,563 1	2,857 11	544 1:	31 13	2,694 11	1,967	943 1:	216 1	4,200 11	260 1	4,390 11	118 11	2,898 1	1,125 1	1,671
			据数 周回。		3,	ω.	-	-	3 2.	ى -	4 1,	3 2,	3,	1	ω -	3 2,	-	-	3 2.	3 1,	3	-	3,4	-	3 4.	1	3 2,	ω.	4 1.
			華 ჟ		S	S	σ	CB	S _C	S _C	RC	RC	RC	CB	S _C	RC	RC	CB	RC	RC	RC	SC	RC	RC	S _C	CB	RC	RC	RC
			類 田 教 領		校	松	体育館	その他	校	松	複合体育館	校舎	本	その他	校	校	体育館	その他	松	—体型	校舎	その他	松	体育館	校	その他	校	松	複合体育館
	情報		体 番号		0021,0022,	0031,0032	011	012	0051, 0052,0053	0201,0202	0261,0262,02 63	0091,0092, 0093	0161,0162	014,015	0011,0012	0021,0022,	200	015	0011,0012,	0021,0022	016	019	0011,0012,	900	0011,0012, 0013,0014, 0015	018	0011,0012,	015	0191,0192,01 93
	建物基本情報		松		校舎-1 00	校舎-2 00	体育館	プール専用附属室	校舎-1	校舎-3	体育館・屋上プール 028 (地域連携含む)	1 校舎-1 00	校舎及び体育館 0	プール専用附属室	校舎-1 00	校舎-3	体育館	プール専用附属室	校舎-1	校舎及び体育館	校舎及び給食室	プール専用附属室	校舎-1 00	体育館	校舎・体育館 00	プール専用附属室	校舎-1	2 校舎-2	体育館・屋上プール (地域連携含む)
			表示	Ĕ.	 #5	ω #Σ	4	2	 35	2 35	ه 4 ت	- 4	22	ь Г	2 34	ω #5	-	4	 35	2 格	ω 35	4	2 秋	-	+5	2	 #5	2 45	ه 4 ت
			施設名			米完	小学校		3	こずげん砂砂	XI-F: r	1	# 子子	<u> </u>		宝木塚	小学校			青戸	小学校		清和	小学校	木根川	小学校	,	中乙中	<u>۲۰</u> ۰۰
			沙 調 章 校 街 u	年 化			396			963			965	忝-(3	990					/06			808		606		971	

		発電設備			ı								1								н				1		
	撫	太陽光発電設備	,	-1	,	1	1	1	1	1	ı	-	1	1	1	-	1	1	1	,	1	1	,	1	1	1	-
状況	設備	出る際的	н	н	Ħ	ı	п	п	I	I	п	п	I	ı	I	п	I	I	н	н	п	н	н	п	н	I	I
高位の		H 7 ¼ - &-		1	1	1	1	-	-	-	1	-	1	ı	-	-	1	-	1	,	1	1	-	1	1	1	1
保全工事計画対象外の部位の状況		ベコトフコー	н	н	п	п	п	п	п	п	н	I	I	н	I	-	I	I	-	н	п	н	н	н	н	I	I
		(核若) バンアレシー			_				=				п				-	-			-			l	-		
車計画	ъv	(ボルン右) 下ムフ	Ħ	-1	Ħ	1	Ħ	п	1	1	Ħ	Ħ	1	1	1	Ħ	Ħ	I	н	Ħ	н	1	Ħ	н	1	I	I
∰ H	建築	器 たも 下 人 フ	н	1	1	ı	п	-	-	1	п	-	-	ı	-	п	1	-	1	,	1	ı	,	1	1	ı	1
硃		空調リース	ш	Ф	-	ı	ш	В	1	ı	В	В	O	ı	ı	ш	В	В	1	ш	1	ш	-	1	1	1	1
		屋土児用	н	н	н	н	п	п	I	I	н	I	I	н	I	н	I	I		プール	н	н	н	н	н	I	I
Т		空調設備等	個別	個別	,	ı	個別	個別	1	ı	個別	個別	個別	ı	1	個別	個別	個別	1	個別	1	個別	個別	個別	個別	1	1
# #	<u>*</u> H	文 顯										後層漆材	-				後層塗材			除極本			極極大	後層林	除海	※ 極 本村	
		屋上防水等屋根仕上げ・	※ 職 式				機大					塗 米 大				後来	後 東 大			※ 原 氏			瀬 大	孫 大	※ 競 石	類挺推	
		<u> </u>	1	1	-	1	1	-	-	1	1	1	-	1	1	-	1	1	1	-	1	1	1	1	1	1	-
		ガス設備	O	O	O	O	O	O	C	O	O	C	C	O	O	O	С	C	O	O	O	m	O	O	O	C	O
	棋	排煙設備	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	C	O	O	O	С	C	O	0	O	m	0	O	0	O	O
部位	機	空調設備等	1	1	,	-	1	-	-	-	-	-	-	ı	-	-	-	-	1	-	1	1	-	1	-	-	-
計画対象年評価		消火設備等	O	O	O	O	O	ပ	С	C	O	C	С	O	C	ပ	С	С	ပ	O	O	<	O	O	O	C	O
背 年		給排水衛生設備等	ш	В	O	O	В	В	С	C	В	В	В	O	C	В	В	С	O	m	В	В	В	ш	В	O	O
保全工事 部位の経		動火災報知設備等誘導灯・非常照明・自	O	O	O	O	O	O	В	O	O	C	O	O	O	O	В	C	O	O	m	m	O	O	O	O	O
極		推 肥 ऱ 訟 準											1					ı			1				-		
2017年	電気	自家発電設備			ı				ı				ı					ı			ı				1		
		受変電設備		(ပ			(٥				O				C	ט			<				O		
		高圧引込設備			m				τ								0	n									
													⋖								∢				∢		
	揺	女 翻	∢	∢	O	O	O	O	O	O	ပ	O	0	O	ပ	m	В	O	O	O	۷ 0	ш	O	O	0	O	0
	建築	屋上的水等屋根仕上げ・外壁外壁	۷ ۷	∢	0	0	0			0	В	В		0	0	С	СВ		0	0		В	0	0		В	0 0
		築年数屋上防水等屋根仕上げ・	52 A	4 H	48 A	44 C	52 C	40 C C	53 B C	50 C	48 B	45 B	38 B C	31 C	31 C	53 C	48 C	33 C C	52 C	38	38 B	10 B	29 C	28 C	42 C C	53 B	62 C
	画	年 関 禁 年数 選上的 関本的 関本の 関本の 関本の 関本の 関本の 関本の 関本の 関本の	S41 52 A	S52 41 A	S45 48 A	S49 44 C	S41 52 C	S53 40 C C	S40 53 B C	S43 50 C	S45 48 B	S48 45 B	S55 38 B C	S62 31 C	S62 31 C	S40 53 C	S45 48 C	S60 33 C C	S41 52 C	S55 38 -	S55 38 B C	H20 10 B	S34 59 C	S35 58 C	S51 42 C C	S40 53 B	S31 62 C
	画	種型 型型 型	1966 S41 52 A	1977 S52 41 A	1970 S45 48 A	1974 S49 44 C	1966 S41 52 C	1978 S53 40 C C	1965 S40 53 B C	1968 S43 50 C	1970 S45 48 B	1973 S48 45 B	1980 S55 38 B C	1987 S62 31 C	1987 S62 31 C	1965 S40 53 C	1970 S45 48 C	1985 S60 33 C C	1966 S41 52 C	1980 S55 38 -	1980 S55 38 B C	2008 H20 10 B	1959 S34 59 C	1960 S35 58 C	1976 S51 42 C C	1965 S40 53 B	1956 S31 62 C
	画	遊茶 随機 面積 (m) 西語 本子 大工 一級 一級 一級 一級 一級 一級 一級 一級 一級 一級	3,042 1966 S41 52 A	792 1977 S52 41 A	560 1970 S45 48 A	18 1974 S49 44 C	3,761 1966 S41 52 C	1,079 1978 S53 40 C C	544 1965 S40 53 B C	28 1968 S43 50 C	2,619 1970 S45 48 B	1,755 1973 S48 45 B	402 1980 S55 38 B C	1,063 1987 S62 31 C	84 1987 S62 31 C	2,727 1965 S40 53 C	2,004 1970 S45 48 C	1,841 1985 S60 33 C C	31 1966 S41 52 C	4,720 1980 S55 38 -	965 1980 S55 38 B C	150 2008 H20 10 B	832 1959 S34 59 C	1,185 1960 S35 58 C	2,034 1976 S51 42 C C	544 1965 S40 53 B	31 1956 S31 62 C
	画	羅	3 3,042 1966 S41 52 A	1 792 1977 S52 41 A	1 560 1970 S45 48 A	1 18 1974 S49 44 C	3 3,761 1966 S41 52 C	3 1,079 1978 S53 40 C C	1 544 1965 S40 53 B C	1 28 1968 S43 50 C	3 2,619 1970 S45 48 B	3 1,755 1973 S48 45 B	3 402 1980 S55 38 B C	2 1,063 1987 S62 31 C	1 84 1987 S62 31 C	3 2,727 1965 S40 53 C	3 2,004 1970 S45 48 C	3 1,841 1985 S60 33 C C	1 31 1966 S41 52 C	4 4,720 1980 S55 38 -	1 965 1980 S55 38 B C	1 150 2008 H20 10 B	3 832 1959 S34 59 C	3 1,185 1960 S35 58 C	3 2.034 1976 S51 42 C C	1 544 1965 S40 53 B	1 31 1956 S31 62 C
	画	翻 整 類 類 類 類 類 類 類 類 類 類 類 類 類 類 類 型 類 型 類	RC 3 3,042 1966 S41 52 A	RC 1 792 1977 S52 41 A	RC 1 560 1970 S45 48 A	W 1 18 1974 S49 44 C	RC 3 3,761 1966 S41 52 C	RC 3 1,079 1978 S53 40 C C	RC 1 544 1965 S40 53 B C	CB 1 28 1968 S43 50 C	RC 3 2,619 1970 S45 48 B	RC 3 1,755 1973 S48 45 B	RC 3 402 1980 S55 38 B C	RC 2 1,063 1987 S62 31 C	RC 1 84 1987 S62 31 C	RC 3 2,727 1965 S40 53 C	RC 3 2,004 1970 S45 48 C	RC 3 1,841 1985 S60 33 C C	CB 1 31 1966 S41 52 C	RC 4 4,720 1980 S55 38 -	RC 1 965 1980 S55 38 B C	LGS 1 150 2008 H20 10 B	RC 3 832 1959 S34 59 C	RC 3 1,185 1960 S35 58 C	RC 3 2,034 1976 S51 42 C C	RC 1 544 1965 S40 53 B	CB 1 31 1956 S31 62 C
	画	建物 株	校舎 RC 3 3,042 1966 S41 52 A	1 792 1977 S52 41 A	1 560 1970 S45 48 A	1 18 1974 S49 44 C	校舎 RC 3 3,761 1966 S41 52 C	校舎 RC 3 1,079 1978 S53 40 C C	1 544 1965 S40 53 B C	1 28 1968 S43 50 C	校舎 RC 3 2,619 1970 S45 48 B	校舎 RC 3 1,755 1973 S48 45 B	3 402 1980 S55 38 B C	2 1,063 1987 S62 31 C	1 84 1987 S62 31 C	校舎 RC 3 2.727 1965 S40 53 C	校舎 RC 3 2,004 1970 S45 48 C	—体型 RC 3 1,841 1985 S60 33 C C	1 31 1966 S41 52 C	4 4,720 1980 S55 38 -	1 965 1980 S55 38 B C	1 150 2008 H20 10 B	校舎 RC 3 832 1959 S34 59 C	3 1,185 1960 S35 58 C	3 2.034 1976 S51 42 C C	1 544 1965 S40 53 B	1 31 1956 S31 62 C
/青報	画	建物 株	校舎 RC 3 3,042 1966 S41 52 A	RC 1 792 1977 S52 41 A	RC 1 560 1970 S45 48 A	W 1 18 1974 S49 44 C	校舎 RC 3 3,761 1966 S41 52 C	RC 3 1,079 1978 S53 40 C C	RC 1 544 1965 S40 53 B C	CB 1 28 1968 S43 50 C	校舎 RC 3 2,619 1970 S45 48 B	校舎 RC 3 1,755 1973 S48 45 B	RC 3 402 1980 S55 38 B C	RC 2 1,063 1987 S62 31 C	RC 1 84 1987 S62 31 C	校舎 RC 3 2.727 1965 S40 53 C	校舎 RC 3 2,004 1970 S45 48 C	—体型 RC 3 1,841 1985 S60 33 C C	CB 1 31 1966 S41 52 C	RC 4 4,720 1980 S55 38 -	RC 1 965 1980 S55 38 B C	LGS 1 150 2008 H20 10 B	RC 3 832 1959 S34 59 C	RC 3 1,185 1960 S35 58 C	RC 3 2,034 1976 S51 42 C C	RC 1 544 1965 S40 53 B	CB 1 31 1956 S31 62 C
建物基本情報	画	翻 整 類 類 類 類 類 類 類 類 類 類 類 類 類 類 類 型 類 型 類	0011,0012. 松舍 RC 3 3,042 1966 S41 52 A	015 校舎 RC 1 792 1977 S52 41 A	007 体育館 RC 1 560 1970 S45 48 A	013 その他 W 1 18 1974 S49 44 C	0011,0012, 校舎 RC 3 3.781 1966 S41 52 C	018.023 被舎 RC 3 1,079 1978 S53 40 C C	013 体育館 RC 1 544 1965 S40 53 B C	014 その他 CB 1 28 1968 S43 50 C	0011,0012 校舎 RC 3 2,619 1970 S45 48 B	0021,0022 校舎 RC 3 1,755 1973 S48 45 B	C24 校舎 RC 3 402 1980 S55 38 B C	027 休齊館 RC 2 1,063 1987 S62 31 C	028 その他 RC 1 84 1987 S62 31 C	0011,001,200 枚舎 RC 3 2,727 1965 S40 53 C	RC 3 2,004 1970 S45 48 C	O161,0162 一体型 RC 3 1,841 1985 S60 33 C C	009 その他 CB 1 31 1966 S41 52 C	001.005 枚舎 RC 4 4,720 1980 S55 38 -	002 休時間 RC 1 965 1980 S55 38 B C	006 その他 LGS 1 150 2008 H20 10 B	001.013 枚舎 RC 3 832 1959 S34 59 C	007 被舍 RC 3 1,185 1960 S35 58 C	002 校舎 RC 3 2 034 1976 S51 42 C C	004 体育館 RC 1 544 1965 S40 53 B	008 その他 CB 1 31 1956 S31 62 C
建物基本情報	画	建築 在	校舎 RC 3 3,042 1966 S41 52 A	校舎 RC 1 792 1977 S52 41 A	体育館 RC 1 560 1970 S45 48 A	その他 W 1 18 1974 S49 44 C	校舎 RC 3 3,761 1966 S41 52 C	校舎 RC 3 1,079 1978 S53 40 C C	体育館 RC 1 544 1965 S40 53 B C	その他 CB 1 28 1968 S43 50 C	校舎 RC 3 2,619 1970 S45 48 B	校舎 RC 3 1,755 1973 S48 45 B	校舎 RC 3 402 1980 S55 38 B C	体育館 RC 2 1,063 1987 S62 31 C	その他 RC 1 84 1987 S62 31 C	校舎 RC 3 2.727 1965 S40 53 C	校舎 RC 3 2,004 1970 S45 48 C	—体型 RC 3 1,841 1985 S60 33 C C	その他 CB 1 31 1966 S41 52 C	校舎 RC 4 4,720 1980 S55 38 -	体育器 RC 1 965 1980 S55 38 B C	その他 LGS 1 150 2008 H20 10 B	校舎 RC 3 832 1959 S34 59 C	校舎 RC 3 1,185 1960 S35 58 C	校舎 RC 3 2.034 1976 S51 42 C C	体育館 RC 1 544 1965 S40 53 B	その他 CB 1 31 1956 S31 62 C
建物基本情報	画	建築年度 建物 構 階 延床 操	0011,0012. 松舍 RC 3 3,042 1966 S41 52 A	5 校舎-2 015 校舎 RC 1 792 1977 SS2 41 A	休育館 RC 1 560 1970 S45 48 A	ブール専用附属室 013 その他 W 1 18 1974 S49 44 C	校舎-1 0011,0012, 校舎 RC 3 3,761 1966 S41 52 C	018.023 被舎 RC 3 1,079 1978 S53 40 C C	1 休育館 RC 1 544 1965 S40 53 B C	014 その他 CB 1 28 1968 S43 50 C	0011,0012 校舎 RC 3 2,619 1970 S45 48 B	2 校舎-2 校舎-2 校舎 RC 3 1,755 1973 S48 45 B	校舎-3 402 1980 S55 38 B C	4 体育館 AC 2 1,063 1987 S62 31 C	ブール専用附属室 028 その他 RC 1 84 1987 S62 31 C	校舎-1	RC 3 2,004 1970 S45 48 C	3 校舎・体育館 0161,0162 一体型 RC 3 11,841 1985 S60 33 C C	ブール専用附属室 009 その他 CB 1 31 1966 S41 52 C	1 校舎・屋上ブール 001.005 枚舎 RC 4 4,720 1980 S55 38 -	(本育館 002 休香館 RC 1 965 1980 S55 38 B C	3 新小岩中学校共通会議室棟 006 その他 LGS 1 150 2008 H20 10 B	001.013 枚舎 RC 3 832 1959 S34 59 C	2 校舎-2 007 校舎 RC 3 1,185 1960 S35 58 C	002 校舎 RC 3 2 034 1976 S51 42 C C	3 体育館 004 体育館 RC 1 544 1965 840 53 B	ブール専用附属室 008 その他 CB 1 31 1956 S31 62 C

別添-8

			然體設 權			-			Γ,	_		-								_									
			太陽光発電設備	_	Ι,			_	I	Ι,	-				1		_				1	1	I					Ė	
光		設備	し日の照明	п	-		-	1	ΔI	. VI	-	-	Ħ	. п	п	-	. I	· I	. I	-	-	-	п	. I	1		п	<u>.</u>	-
保全工事計画対象外の部位の状況			H 7 ¼ - &-	1	1	1	1	-	Ħ	Ħ	1	1	1	1	1	1	1	1	-	1	1	1	-	1	1	1	-	1	1
外の帝			ベコアフロー	п	н	н	н	I	N	N	п	н	п	I	I	ı	I	п	п	п	п	ı	п	п	п	п	I	н	н
1対象			(校判) パリアフリー			н	l		,	-		-			=	=				П				-	-			H	
直持		辮	(ホレン右) トレフ	Ħ	Ħ	1	Ħ	-	Ħ	Ħ	н	Ħ	I	Ħ	Ħ	1	I	п	- 1	Ħ	1	ı	Ħ	I	1	п	п	1	н
14年		建	誰でも トイフ	п	1	1	1	-	п	1	н	1	I	п	1	1	1	1	-	1	1	1	п	1	1	1	-	-	1
±0.	•		空間リース	В	В	В	1	_	1	1	В	В	1	В	В	1	-	В	В	В	ı	1	В	В	1	1	В	1	ı
			壓土捉用	Ι	I	I	I	I	ルート	I	п	п	プール	I	I	I	I	п	п	п	I	I	п	п	I	I	I	I	I
			弘體設備等	個副	個別	個別	1	-	临副	併用 特殊	临副	個別	1	個別	個別	1	1	個別	個別	個別	1	1	悩副	個別	1	1	個別	1	ı
	###	<u>*</u>	校輯						防水模層	防水複層			複層 塗材					複層 塗材						複層 塗材					
			屋上防水等屋根仕上げ・						外断熱	フッン樹脂	漆 米		塗 水 木					漆膜防 水					滌 天 田	塗膜防 木			塗膜防 水		
			<u></u>	1	1	1	1	1	∢	∢	-	1	1	1	-	ı	-	-	-1	1	ı	1	-	1	1	1	ı	1	1
			ガス設備	ပ	O	ပ	ပ	ပ	∢	∢	O	O	В	၁	၁	O	O	O	O	O	ပ	ပ	ပ	4	O	ပ	ပ	O	O
471		後械	推壓設備	O	O	O	O	O	∢	∢	O	O	В	ပ	ပ	O	ပ	O	O	O	O	O	O	∢	O	O	O	O	O
象部位		機	씱體 毀 權 樂	1	1	1	1	-	∢	∢	1	1	1	1	-	1	-	-	-	1	1	1	-	1	1	-	1	1	1
工事計画対象部位	F 評価		浜 火設 権等	O	O	O	O	O	∢	∢	O	O	В	O	O	O	C	O	O	O	O	O	0	∢	O	O	O	O	O
冊日	部位の経年評価		给排水衛生設備等	<	<	<	<	ပ	∢	∢	В	ω.	В	∢	4	O	O	В	В	В	ш	O	O	∢	O	O	В	В	O
保全			動火災報知設備等誘導灯・非常照明・自	O	O	O	m	O	∢	⋖	0	O	<	O	O	ш	O	O	O	O	O	O	0	В	O	O	O	O	O
	2017年度	屺	湘			1				ı		1								ı				-				ı	
	20	画	自家 発電 設 備			1				ı		-								'								'	
						O				∢		O			(O)			O	
			信任 引 公 設 権	<		∢		C		∢	_	<u>m</u>	_	_		t	C	O		<u>п</u>		O	ပ		0	O		<u>m</u>	O
		建築	塵根仕上げ・女難	0	٥	۷	∢	0	۷ _	٠ ٧	С	B O	_ B	C	C A	∢ ✓	0 0	0 0	C	٥	В	0	0	ВВ	0	0	В	۷ 0	0
			禁牛数屋上防水等	47 (45 (35	20	46 (2	4	54 (04	- 25	35 (35 (49	44 (29 (58 (46 (50 E	52 (22 (8	52 (21	25 E	51	48
			Hin.	S46	S48	S58	S43	S47	H25	H26	839	S53	H5	828	S58	S44	849	S34	S35	S47	S43	S41	838	H22	S41	S42	838	S42	S45
			建築年度 西暦 和曆	1971	1973	1983	1968	1972	2013	2014	1964	1978	1993	1983	1983	1969	1974	1959	1960	1972	1968	1966	1963	2010	1966	1967	1963	1967	1970
			面 (電)	1,568	1,774	441	260	18	7,262	2,508	4,788	1,192	1,738	2,584	2,723	260	18	817	1,900	1,904	260	31	3,783	107	560	31	4,269	560	29
			超数	8	m	es	-	1	2	8	ю	ю	4	3	3	-	1 1	3	3	ю	-	-	8	S 1	-	-	3	-	-
			推 规	- RC	22	22	SC (SC	th CB	RC	RC	28	SC SC	章館 RC	RC	RC	RC	th CB	RC	RC	22	E RC	th CB	RC	LGS	⊞ RC	₽ CB	RC	RC CB	CB CB
			型 用 後	校	校	校	体育館	その他	校	- 体型	校	複合校舎	複合体育館	校	校	体育館	その他	校舎	校舎	校	体育館	その他	校	校舎	体育館	その他	校舎	体育館	その街
	八青報		棟番号	0101,0102	110	018	800	015	012	0131,0132	0011,0012,00 13,0014	023	0271,0272,02 73	013	016	000	011	100	0021,0022	013	004	011	0011, 0012, 0013	019	000	012	0011,0012, 0013, 0014, 0021,0022,	003	012
	建物基本情報		棟名	校舎-1	校舎-2	校舎-3	体育館	プール専用附属室	校舎・屋上プール	校舎・体育館	校舎-1	校舎-5 (奥戸地区図書館)	体育館・屋上プール (地域連携含む)	校舎-1	校舎-2	体育館	プール専用附属室	校舎-1	校舎-2	校舎-4	体育館	プール専用附属室	校舎-1	校舎-3(学童除く)	体育館	プール専用附属室	校舎-1	体育館	プール専用附属室
			表示順	2	е	4	-	22	1	2	-	2	3	2	3	-	4	1	2	4	3	2	1	3	2	4	-	2	n
			施設名			架原 八学校	<u> </u>		中青戸	小学校		南奥万小学校	<u> </u>		東綾瀬	宁 李			į H	原田 子手枝	<u> </u>			東柴又	小学校		<u>[</u>	飯塚小学校	¥ }- }

別添-9

			然肥設 擓								l					1			-	,			1						Γ			
				-	i.	Ι.					 									_	_	_	н			I			_			
F.沿		設備		- -		- I	-	- I	- 1	- I	L	- I	- I	- п	- п	- I	- I	- I	- п	- I	_	_		_	-	п	- I	- I	<u> </u>	- I	- I	- I
保全工事計画対象外の部位の状況			H フչ ー を ー ー ー ー ー ー ー ー 回顧 配		-	1	-	-	Ħ		<u> </u>	_	-	-	- I		-	-		_	_	_	_	-	_	- I			<u></u>	- 1		
8					-	,	-	-		- I		_	. I	- п	п .	п п	п .	п .	- п	- I	- п	п .	п .		п .	- I	- I	- I	 -		- I	
计象外			ベンアレシー ベンアレシー	<u> </u>		_	Ë		N		F		1	I	П		П	I			I	П		п	I			_	-	Ħ		_
画							_				_	H			_	н	_		_		_		п			_	Ħ			-	-	
iii H		建築	(エルケカ)	Ħ	Ħ	1	Ħ	1	Ħ	I	Ħ	-	I	ш	ш	'	ш	I	ш	I	ш	1	H	I	I	ш	ш	I	п	Ħ	1	I
保全			器 6 も て と フ	п	1	1	'	1	I	1	п	-	-	I	-	1	1	-	п	1	п	1	1	1	1	п	-	-	'	1	-	-
			と 登記 リース	m	ω	1	m m	B	В	1	В	В	-	В	В	В	-	-	В	_	-	1	-	-	-	В	-	-	В	В	-	-
			國土把田	I .	-	I	Ħ	Ħ	1	I	п	п	I	п	п	п	п	I	п	I	I I	I I	I I	I	I	II [I	I	-	I I	I	I
	441	×	N 體 設 權 琳	個別	個別	1	個別	個別	個別	1	個別	個別	-	個別	個別	個別	1	-	個別	-	個別	個別	個別	1	1	個別	1	1	個別	個別	1	1
	十 排	± 1	文翻		5 極 材																参 本村			平極層楽材			中極層			į.		
_	_		屋上防水等屋根仕上げ・		後 来 大																塗買防 木	修膜防 水	徐 天 大	銅板斗			領板斗			塗膜防 水		
			<u></u>	-	1	1	1	1	∢	1	-	-	-	-	-	1	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
			ガス設備	O	0	O	O	O	∢	O	0	0	С	0	C	O	C	C	В	O	О	С	С	С	С	O	O	O	0	C	C	O
7		ŧ械	# 型 訟 種	O	O	O	O	O	∢	O	O	O	0	O	O	O	O	O	В	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O
象部位		機	別體毀棄等	1	1	-1	1	1	ı	1	'	1	1	-	ı	1	ı	1	-	-	1	1	1	1	ı	-	ı	1	1	1	1	1
工事計画対象	評価		消火設備等	O	O	O	O	O	∢	ပ	O	O	C	0	O	ပ	O	ပ	O	O	O	O	O	O	C	O	0	0	O	ပ	О	၁
神	の経年評価		給排水衛生設備等	m	m	O	O	O	∢	O	В	В	0	∢	∢	<	O	O	В	0	O	O	0	O	O	∢	O	O	O	O	O	O
保全コ	部位の		動火災報知設備等誘導灯・非常照明・自	O	O	O	O	O	Ф	O	В	O	O	0	O	ပ	В	O	В	O	0	O	O	В	0	0	В	0	O	O	Э	0
	赵		撇舥 积		1				ı			ı				1							1				1			1	ı	
	2017年	電気	自家発電設備		1				ı			ı				ı							1				1				ı	
			安変電設備		0			ú	n			O				∢			C	0			0				0			C	٥	
			高圧引込設備		В			ſ	n			В				∢			٥	В			В				<			٥	ם	
		築	女 翻	∢	∢	0	В	В	В	C	∢	٧	С	0	С	0	С	С	٧	С	В	В	В	В	С	В	В	0	В	В	Э	0
		画	屋上防水等屋根仕上げ・	<	В	0	В	C	В	С	В	В	С	В	В	В	С	С	С	_	В	В	В	В	С	О	٧	С	В	В	В	С
			*************************************	52	52	51	51	48	7	49	47	45	45	46	43	38	46	45	44	41	57	55	48	40	40	37	37	37	55	55	48	41
			建築年度 四個 和國 和國 和國	8 S41	841	7 842	7 842	0 845	1 H23	9 844	1 S46	3 S48	3 \$48	2 847	5 850	0 855	2 847	3 S48	4 S49	7 \$52	1 \$36	3 S38	0 845	8 S53	8 S53	1 \$56	1 \$56	1 \$56	3 838	3 838	0 845	7 \$52
			-	4 1966	9 1966	31 1967	9 1967	4 1970	6 2011	42 1969	1971	6 1973	31 1973	1972	4 1975	4 1980	1972	31 1973	4 1974	1977	1961	1963	1970	1978	2 1978	1981	1981	1981	7 1963	3 1963	4 1970	1977
			海面) 采撒 e	2,434	2,986		3,789	1,344	456	4	4,070	1,086	3	3,325	1,434	544	580	3	5,364	301	1,079	1,807	2,712	901	122	3,841	988	6	817	2,713	544	9
			権	RC 3	RC 3	- L	RC 3	RC 2	S S	CB 1	RC 3	RC 3	CB 1	RC 3	RC 3	RC 3	RC 1	CB 1	RC 4	RC 1	RC 3	RC 4	RC 4	RC 2	CB 1	RC 3	RC 2	CB 1	RC 3	RC 3	RC 1	CB 1
			新 野 一 一	校	4	その他	校	4	教	その他	2 一体型	校	その他	校	校舎	校	体育館	その他	0 一体型	その他	校舎	校	教	体育館	その他	校	体育館	その他	複合校舎	校舎	体育館	その街
	八青報		秦 帝	100	0021, 0022,0023	800	0011,0012	0021,0022	011	800	001,0021,002	010	011	100	010	012	002,014	900	0011,0012,00	900	100	005	0031,0032	910	017	100	000	004	005	0031,0032,	800	1100
	建物基本情報		茶	1-41	校舎及び体育館	プール専用附属室	1 校舎-1	校舎・体育館	3 校舎-2	プール専用附属室	校舎及び体育館	校舎	プール専用附属室	校舎-1	校舎-2	校舎-3	体育館	プール専用附属室	校舎及び体育館 00	プール棟	校舎-1	校舎-2	校舎-3	体育館	プール専用附属室	校舎	体育館	プール専用附属室	校舎-1 (四つ木地区図書館)		体育館	4 プール専用附属室
				16.4	W. *			* YCK	15X	n	154	157	D	按	茲	核	*				- 校	菽	数	*	7		#	7	核会		#	4 U
			表示順	1 校舎-1	2	4 J	- 55	2	е	4	-	2 4	6	1	3	4	2	2	-	7	1	2	е	2	9	1	2	3	-	2	3	
			施設名赤			4	— 茨	2	小学校。		-	上小松 小学校	3	I .	3	辛田 小学校	2	3	細田		-		果新門 小学校	9	9		東水元 小砂杉			よつぎ。		

中章	学校	交																												
				発電設備			1			,	-			1					н					1				-	-	
		世	E I	太陽光発電設備	-	-	- 1	-	-1	-	- 1	-	1	1	-	_	1	I	1	1	1	-	1	-	н	1	-	1	1	1
:	全工事計画対象外の部位の状況	상		祖淵ロロー	I	н	п	п	н	н	н	п	I	I	I	I	I	п	п	I	П	I	н	п	н	н	п	п	I	ı
	部位(0		ľ	H 7 ¼ - &-	1	1	1	1	1	1	1	1	ı	1	ı	ı	1	ı	1	1	ı	-	ı	1	1	1	1	1	ı	1
	₹ 9 1			ベコアフコー	п	п	п	п	н	н	н	1	I	I	I	I	I	I	I	I	н	п	п	п	н	н	I	I	I	I
	対対		ľ	(校地) パリアフリー			Ħ	l	l	,	=			п					п				l	-	l	·		-		
	中二十	皴	<u></u>	(エレン右) 下 ムフ	Ħ	1	1	Ħ	н	Ħ	н	Ħ	Ħ	1	I	I	Ħ	Ħ	Ħ	Ħ	п	Ħ	1	Ħ	н	1	Ħ	ı	Ħ	I
	H H	建		誰でもトイン	п	-	1	,	1	п	1	п	-	1	-	-	1	п	-	-	ı	п	1	1	1	1	п	1	1	1
	床		ľ	空調リース	-	1	1	1	1	В	1	O	В	В	-	1	О	В	В	В	ı	О	В	В	1	1	С	В	1	1
			Ī	屋土児用	I	н	н	н	н	н	н	1	I	I	I	I	I	I	I	I	п	п	п	п	н	н	I	I	I	I
				空調設備等	個別	個別	個別	個別	,	個別	1	個別	個別	個別	-	1	個別	個別	個別	個別	ı	個別	個別	個別	1	1	個別	個別	ı	1
	1	什様	Ī	文 翻	後層外	複数層材		極大力		本 本																		秦 本		
			Ī	屋上防水等屋根仕上げ・	後 東 大	後 米 大		類挺井		銷板井												後機時大					後 株 水	後 来 所		
	Г		Ī	昇降機設備	-	1	1	1	1	-	ı	-	1	1	1	1	1	1	1	1	ı	-	1	ı	1	1	-	ı	1	1
			Ì	ガス 設備	O	ш	ш	O	O	ш	O	O	C	O	O	C	O	С	O	C	O	O	O	O	O	O	C	O	O	O
		其	**	排煙設備	0	m	В	O	O	В	O	O	C	O	C	C	0	C	O	C	O	O	O	0	O	O	C	0	0	O
き部位		難	7,237	空調設備等	-	1	-	1	-	-	1	-	_	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	- 1	-	-	-	-	-
画対象	評価		Ī	消火設備等	O	∢	∢	O	O	O	O	O	С	O	C	С	С	С	С	С	O	C	O	O	O	O	С	O	O	C
計	経年		Ī	給排水衛生設備等	O	ш	В	O	O	В	O	O	С	O	С	С	В	В	В	В	O	В	В	В	O	O	∢	٧	٧	C
保全工	部位の			動火災報知設備等誘導灯・非常照明・自	0	m	В	O	O	ш	O	O	C	O	C	C	O	C	O	O	O	O	O	O	O	O	C	O	В	O
	7年度許		Ī	蓄電池設備			1				ı			1					1					1				ı		
	2017	哪	x ₩	自家発電設備			1				ı			1					ı					1				ı		
				受変電設備			O			ď	ပ			0					0					O				c)	
				高圧引込設備			ш			ı	n			∢					∢					ш				۵	٥	
		緞		文 勸	В	m	В	m	O	m	O	В	В	ш	В	O	٧	٧	٧	٧	O	4	∢	٧	<	O	ပ	O	В	O
		世	Ų	屋上防水等屋根仕上げ・	В	m	М	∢	O	∢	O	В	В	ш	В	1	В	В	В	O	O	∢	∢	∢	∢	1	O	O	O	O
			-	w 年数	5 58	6	6	9 22	7 46	2 41	2 41	3 50	5 48	3 37	4 39	9 34	4 49	3 47	2 41	33	2 41	5 48	0 43	2 41	1 32	2 31	7 46	9 44	9 44	3 37
				建築年度	0 832	19 HZ 1	19 HZ 1	838	2 847	7 \$52	7 \$52	8 843	0 845	11 S56	9 S54	14 S59	9 844	1 846	7 \$52	15 S60	7 \$52	0 845	.e Seo	7 \$52	16 S61	7 862	2 847	4 S49	4 S49	11 S56
			ŀ	1	67 1960	65 2009	56 2009	15 1963	51 1972	72 1977	94 1977	48 1968	020 1970	,082 1981	018 1979	101 1984	1,963 1969	1971	45 1977	1985	101	40 1970	1,959 1975	7161 622,	1,781 1986	66 1987	1972	992 1974	685 1974	93 1981
			-	階 数 延面 無費 (m²)	2,367			4 2,115		7,672		4,148	4 1,0					3,230	1,145	2,461	-	3,740		_			3,678			
			ŀ	華 祖	RC 4	LGS 1	LGS 1	RC 4	- B	RC 5	- B	RC 4	RC 4	RC 3	RC 2	RC 1	RC 4	RC 4	RC 4	RC 3	RC 1	RC 4	RC 4	RC 4	S S	22	RC 4	RC 3	RC 1	- B
			Ī	無	校舎	松	松	一体型	その街	一体型	その街	校	校舎	松	体育館	その他	校舎	校舎	校舎	一体型	その街	校舎	松	校	複合体育館	その街	校	校	体育館	その他
	報																													
	本情			横 番	0011,0012,	015	016	0021,0022	600	001,0091,009	000	0091,0092,	0101,0102	020	019	023	0131,0132	0141,0142	015,016	0231,0232	017	0111,	021	022	0261,0262	027.028	0151,0152	0181,0182	019	025,026
	建物基本情報		-	表示 順	1 校舎-1	3 校舎-2	4 校舎-3	2 校舎及び体育館	5 プール専用附属室	1 校舎及び体育館	2 プール専用附属室	1 校舎-1	2 校舎-2	4 校舎-3	3 体育館	5 プール及び附属棟	1 校舎-1	2 校舎-2	3 校舎-3	5 校舎・体育館	4 プール専用附属室	1 校舎-1	2 校舎-2	3 校舎-3	4 体育館(地域連携含む)	5 プール及び附属棟	1 校舎-1	2 校舎-2	3 体育館	4 プール専用附属室
			1	oto = 20 etho																										
				施設名			從 使 子 子 子	<u> </u>		金町			 	子 子 子 子 子 子 子 子 子 子 子 子 子 子 子 子 子 子 子	<u> </u>			-{ -}	新宿田学校	<u> </u>				10年	<u> </u>			綾瀬	中学校	
				学調番校查号			4031			9	4032			4033					4034					4035				4036	100	

別添-11

			発電設備											п								1				-	
			太陽光発電設備		١.			-	Ι.		Γ.	-	_	_			-			-							Ι.
完		設備		Ľ		<u> </u>		<u> </u>	'	<u>'</u>	- I	<u> </u>		- 1	- I	'		'	'	Ë			- I		_	_	<u> </u>
保全工事計画対象外の部位の状況	•				-		Ħ	_	П			п			I	I	п	I	I		I	п	I	п			-
の部化			H 7 ¼ - & -		1	'	1	<u>'</u>	1	Ħ	-	_	-	-	-	-	-	-	-	_	-	1	-	-	'	'	'
1象外			バッアフシー バッアフシー	H	п	п	п	N	N	N	п	п	п	п	Ι	I	I	I	I	I	I	н	I	п	п	п	п
			マムフ(核		· 	-				- 				П				Ħ				=				- 	ı
·····································		建築	(ボルンカ)	Ħ	Ħ	п	1	I	Ħ	1	П	Ħ	1	I	I	I	Ħ	Ħ	Ħ	ш	Ħ	Ħ	I	Ħ	1	1	Ħ
保全		ΣX	業 たも エ ケ フ	-	ı	1	п	н	1	1	I	п	1	1	-	1	-	1	1	-	1	п	-	п	1	1	1
			空調リース	O	В	1	ı	В	O	O	1	ပ	В	0	1	1	O	ω.	1	၁	ပ	O	-	O	a	O	В
			壓土法用	-	П	ブール	I	п	н	I	プール	I	I	I	Ι	I	I	プール	I	I	I	I	I	I	н	н	I
			空調設備等	個別	個別	1	個別	個別	個別	個別	-	個別	個別	個別	-	1	個別	個別	1	個別	個別	個別	-	個別	個別	個別	個別
	###	¥.	失 鸛		秦 科						後 極 材		極楽	複層 塗材				泰 本									
			屋上防水等屋根仕上げ・		後 様 大	塗膜防 水					鋼板平 葺	塗膜防 水	塗膜防 水	塗膜防 水			塗膜防 水	塗膜防 水			拳膜 水						
			昇降機設備	1	1	1	ı	1	1	В	- 1	-	ı	ı	-	1	1	1	1	-	1	ı	-	ı	ı	ı	- 1
			ガス設備	O	O	O	∢	В	O	O	O	O	O	O	О	С	C	O	C	0	O	O	О	O	O	O	O
		英	排 	O	O	ပ	4	В	O	O	С	၁	ပ	C	О	С	C	ပ	С	O	C	ပ	С	O	O	O	O
き部位		獭	空調設備等	1	1	1	В	1	1	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1	1	- 1
画 対 後	評価		消火設備等	O	O	В	∢	ш	O	O	В	ပ	ပ	C	С	В	C	ပ	В	O	С	ပ	С	O	O	O	O
神神	の経年		給排水衛生設備等	ш	В	ပ	∢	ш	O	O	C	ပ	ပ	O	О	С	В	В	С	O	C	ပ	С	В	В	В	В
保全工	部位の		動火災報知設備等誘導灯・非常照明・自	O	O	O	∢	В	O	o	ပ	O	O	O	C	C	C	O	C	O	C	O	С	O	O	O	O
1	麼		善電 池設備	Г										1				ı									
	2017年	電気	自家発電設備			ı				ı				ı				1				ı				ı	
			受変電設備			၁			(၁				O				O			(ت ت			(ت ت	
			高圧引込設備			∢				∢				<				Ф			٥	n			(<u>ت</u>	
		锹	文 翻	ш	O	O		<u>а</u>	<	∢	С	ပ	ပ	O	C	С	В	В	В	0	O	0	O	В	В	В	В
		dull				_	⋖	_																		В	<
		世	屋上防水等屋根仕上げ・	O	O	1	Α	<u> </u>	В	В	-	ပ	ပ	С	C	O	4	1	C	4	<	<	-	В	В	"	-
		阿	築年数屋上防水等	51	45	30	6 A	12 B	48	43	28 –	29	47	44	39	29 C	49	42 –	29 C	22	54 A	46	32 –	46	44	39	34
			性 西 紫牛数	S42 51	S48 45	S63 30 -	H24 6 A	H18 12 B	S45 48	S50 43	H2 28	S34 59	S46 47	S49 44	S54 39	H1 29	S44 49	S51 42	H1 29	236 57	S39 54 A	S47 46	S61 32 -	S47 46	S49 44	S54 39	S59 34
			建築年度 西 西 香 香 香 香 香 香 香 香 香 香 香 香 香 香 香 香 香	1967 S42 51	1973 S48 45	1988 S63 30 -	2012 H24 6 A	2006 H18 12 B	1970 S45 48	1975 S50 43	1990 H2 28	1959 S34 59	1971 S46 47	1974 S49 44	1979 S54 39	1989 H1 29	1969 S44 49	1976 S51 42	1989 H1 29	1961 836 57	1964 S39 54 A	1972 S47 46	1986 S61 32 -	1972 847 46	1974 S49 44	1979 S54 39	1984 S59 34
			性 西 紫牛数	S42 51	S48 45	S63 30 -	H24 6 A	H18 12 B	S45 48	S50 43	H2 28	S34 59	S46 47	S49 44	S54 39	H1 29	S44 49	S51 42	H1 29	236 57	S39 54 A	S47 46	S61 32 -	S47 46	S49 44	S54 39	S59 34
			整整 在	4 3,522 1967 \$42 51	4 1,749 1973 S48 45	4 1,461 1988 S63 30 -	1 538 2012 H24 6 A	2 644 2006 H18 12 B	4 1,955 1970 S45 48	4 1,592 1975 S50 43	3 1,518 1990 H2 28	3 <mark>2,5</mark> 32 1959 S34 59	3 829 1971 S46 47	3 2,006 1974 \$49 44	2 1,044 1979 S54 39	1 83 1989 H1 29	4 3,356 1969 S44 49	4 1,789 1976 S51 42	2 1,243 1989 H1 29	3 1,341 1961 536 57	4 3,593 1964 S39 54 A	3 2,007 1972 S47 46	1 179 1986 S61 32 -	4 3,301 1972 547 46	3 557 1974 S49 44	3 539 1979 S54 39	3 2,293 1984 S59 34
			構	RC 4 3,522 1967 S42 51	RC 4 1,749 1973 S48 45	RC 4 1,461 1988 S63 30 -	S 1 538 2012 H24 6 A	S 2 644 2006 H18 12 B	RC 4 1,955 1970 S45 48	RC 4 1,592 1975 S50 43	3 1,518 1990 H2 28	RC 3 2,532 1959 S34 59	RC 3 829 1971 S46 47	RC 3 2,006 1974 S49 44	RC 2 1,044 1979 S54 39	LGS 1 83 1989 H1 29	RC 4 3,356 1969 S44 49	RC 4 1,789 1976 S51 42	S 2 1,243 1989 H1 29	RC 3 1,341 1961 S36 57	RC 4 3,593 1964 S39 54 A	RC 3 2,007 1972 S47 46	RC 1 179 1986 S61 32 -	RC 4 3,301 1972 S47 46	RC 3 557 1974 S49 44	RC 3 539 1979 S54 39	RC 3 2,293 1984 S59 34
			整整 在	校舎 RC 4 3,522 1967 S42 51	校舎 RC 4 1,749 1973 S48 45	复合体育館 RC 4 1,461 1988 S63 30 -	1 538 2012 H24 6 A	2 644 2006 H18 12 B	4 1,955 1970 S45 48	4 1,592 1975 S50 43	复合体育館 SRC 3 1,518 1990 H2 28	校舎 RC 3 2,532 1959 S34 59	3 829 1971 S46 47	3 2,006 1974 \$49 44	2 1,044 1979 S54 39	1 83 1989 H1 29	4 3,356 1969 S44 49	4 1,789 1976 S51 42	2 1,243 1989 H1 29	3 1,341 1961 536 57	4 3,593 1964 S39 54 A	一体型 RC 3 2,007 1972 S47 46	1 179 1986 S61 32 -	4 3,301 1972 547 46	3 557 1974 S49 44	3 539 1979 S54 39	一体型 RC 3 2,293 1984 S59 34
	青報		離婚 構	校舎 RC 4 3,522 1967 S42 51	校舎 RC 4 1,749 1973 S48 45	复合体育館 RC 4 1,461 1988 S63 30 -	S 1 538 2012 H24 6 A	校舎 S 2 644 2006 H18 12 B	校舎 RC 4 1,955 1970 S45 48	校舎 RC 4 1,592 1975 S50 43	复合体育館 SRC 3 1,518 1990 H2 28	校舎 RC 3 2,532 1959 S34 59	RC 3 829 1971 S46 47	校舎 RC 3 2,006 1974 S49 44	RC 2 1,044 1979 S54 39	その他 LGS 1 83 1989 H1 29	校舎 RC 4 3,356 1969 S44 49	校舎 RC 4 1,789 1976 S51 42	複合体育館 S 2 1,243 1989 H1 29	校舎 RC 3 1,341 1961 S36 57	校舎 RC 4 3,593 1964 S39 54 A	一体型 RC 3 2,007 1972 S47 46	その他 RC 1 179 1986 S61 32 -	校舎 RC 4 3.301 1972 S47 46	RC 3 557 1974 S49 44	校舎 RC 3 539 1979 S54 39	一体型 RC 3 2,293 1984 S59 34
	長本情報		構	RC 4 3,522 1967 S42 51	校舎 RC 4 1,749 1973 S48 45	RC 4 1,461 1988 S63 30 -	体育館 S 1 538 2012 H24 6 A	S 2 644 2006 H18 12 B	RC 4 1,955 1970 S45 48	RC 4 1,592 1975 S50 43	3 1,518 1990 H2 28	RC 3 2,532 1959 S34 59	校舎 RC 3 829 1971 S46 47	RC 3 2,006 1974 S49 44	体育館 RC 2 1,044 1979 S54 39	LGS 1 83 1989 H1 29	RC 4 3,356 1969 S44 49	RC 4 1,789 1976 S51 42	S 2 1,243 1989 H1 29	RC 3 1,341 1961 S36 57	RC 4 3,593 1964 S39 54 A	—体型 RC 3 2007 1972 S47 46	RC 1 179 1986 S61 32 -	RC 4 3,301 1972 S47 46	校舎 RC 3 557 1974 S49 44	RC 3 539 1979 S54 39	RC 3 2,293 1984 S59 34
# # T # 77 # X	建物基本情報		離婚 構	0061,008200 校舎 RC 4 3,522 1967 S42 51	014 校舎 RC 4 1,749 1973 S48 45	02210222002复合体育館 RC 4 1.461 1988 S63 30	023 休育館 S 1 538 2012 H24 6 A	001,003 校舎 S 2 644 2006 H18 12 B	010 校舎 RC 4 1,955 1970 S45 48	011,004 校舎 RC 4 1,592 1975 S50 43	0151,0152,01 複合体育館 SRC 3 1,518 1990 H2 28	0051,0052,00 校舎 RC 3 2,532 1959 S34 59	001 校舎 RC 3 829 1971 S46 47	0171,0172 校舎 RC 3 2,006 1974 S49 44	023 体育館 RC 2 1,044 1979 S54 39	024 その他 LGS 1 83 1989 H1 29	RC 4 3366 1969 S44 49	014015 校舎 RC 4 1,789 1976 S51 42	0171,0172 复合体育館 S 2 1,243 1989 H1 29	001 校舎 RC 3 1,341 1961 S36 57	0021, 校舎 RC 4 3.593 1964 S39 54 A	0031,0032,00 —体型 RC 3 2,007 1972 S47 46	011 その他 RC 11 179 1986 S61 32 -	0041,0042 校舎 RC 4 3,301 1972 S47 46	014 校舎 RC 3 557 1974 S49 44	016 校舎 RC 3 539 1979 S54 39	0191,0192.01 — 体型 RC 3 2,293 1984 S59 34
## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ##	建物基本情報		建築年度 建物 構 配 延床 開途 造 数 面積 可語 和語 教 (m) 西語 和語 教 財	校舎 RC 4 3,522 1967 S42 51	校舎 RC 4 1,749 1973 S48 45	复合体育館 RC 4 1,461 1988 S63 30 -	体育館 S 1 538 2012 H24 6 A	校舎 S 2 644 2006 H18 12 B	校舎 RC 4 1,955 1970 S45 48	校舎 RC 4 1,592 1975 S50 43	复合体育館 SRC 3 1,518 1990 H2 28	0051,0052,00 校舎 RC 3 2,532 1959 S34 59	校舎 RC 3 829 1971 S46 47	校舎 RC 3 2,006 1974 S49 44	体育館 RC 2 1,044 1979 S54 39	その他 LGS 1 83 1989 H1 29	校舎 RC 4 3,356 1969 S44 49	校舎 RC 4 1,789 1976 S51 42	複合体育館 S 2 1,243 1989 H1 29	校舎 RC 3 1,341 1961 S36 57	校舎 RC 4 3,593 1964 S39 54 A	一体型 RC 3 2,007 1972 S47 46	その他 RC 1 179 1986 S61 32 -	校舎 RC 4 3.301 1972 S47 46	校舎 RC 3 557 1974 S49 44	校舎 RC 3 539 1979 S54 39	一体型 RC 3 2,293 1984 S59 34
마 취 구 구 기 부.	建物基本情報		建築 存度 建物 構 階 延床 開 面積 同語 和	校舎-1 0061,0062,000 校舎 RC 4 3,522 1967 S42 51	4 校舎-2 014 校舎 RC 4 1,749 1973 S48 45	5 (体域連接含む) 02210222202 複合体育館 RC 4 1,461 1988 S63 30 -	武道場 023 体育館 S 1 538 2012 H24 6 A	001,003 校舎 S 2 644 2006 H18 12 B	2 校舎-2 010 校舎 RC 4 1955 1970 S45 48	3 校舍-3 011,004 校舎 RC 4 1,592 1975 S50 43	体育館・屋上ブール 0151.0182.01 複合体育館 SRC 3 1,518 1990 H2 28 (地域連携含む)	0051,0052,00 校舎 RC 3 2,532 1959 S34 59	2 校舎-2 001 校舎 RC 3 829 1971 S46 47	3 校舎-3 0171,0172 校舎 RC 3 2006 1974 S49 44	4 体育館 RC 2 1,044 1979 S54 39	プール専用附属室 024 その他 LGS 1 83 1989 H1 29	校舎-1 校舎-1	2 校舎・屋上ブール 014015 校舎 RC 4 1,789 1976 S51 42	3 体育館(地域連携含む) 0171,0172 複合体育館 S 2 1,243 1989 H1 29	001 校舎 RC 3 1,341 1961 S36 57	2 校舎-2 00221, 校舎 RC 4 3,593 1964 S39 54 A	3 校舎・体育館 0031003200 一体型 RC 3 2007 1972 S47 46	ブール棟 RC 1 179 1986 S61 32 -	0041,0042 校舎 RC 4 3,301 1972 S47 46	2 校舎-2 014 校舎 RC 3 557 1974 S49 44	3 校舎-3 016 校舎 RC 3 539 1979 S54 39	校舎及び体育館 0191,019201 一体型 RC 3 2,293 1984 S59 34 (特庫事業会書)
다 한 十 수 그가 딱.	建物基本情報		表表	校舎-1 0061,0062,000 校舎 RC 4 3,522 1967 S42 51	上平井 4 校舎-2 014 校舎 RC 4 1,749 1973 S48 45	体育館・屋上ブール (221,0222,02) 複合体育館 RC 4 1,461 1988 S63 30 - (地域連携含む)	武道場 023 体育館 S 1 538 2012 H24 6 A	001,003 校舎 S 2 644 2006 H18 12 B	中川 2 校舎-2 010 校舎 RC 4 1955 1970 S45 48	校舎-8 011,004 校舎 RC 4 1,592 1975 S50 43	体育館・屋上ブール 0151.0182.01 複合体育館 SRC 3 1,518 1990 H2 28 (地域連携含む)	0051,0052,00 校舎 RC 3 2,532 1959 S34 59	2 校舎-2 001 校舎 RC 3 829 1971 S46 47	校舎-3	4 体育館 RC 2 1,044 1979 S54 39	プール専用附属室 024 その他 LGS 1 83 1989 H1 29	校舎-1 校舎-1	校舎・屋上ブール 014.015 校舎 RC 4 1,789 1976 S51 42	3 体育館(地域連携含む) 0171,0172 複合体育館 S 2 1,243 1989 H1 29	001 校舎 RC 3 1,341 1961 S36 57	校舎-2 00221, 校舎 RC 4 3,593 1964 S39 54 A	中学校 3 校舎・体育館 0031003200 一体型 RC 3 2 007 1972 S47 46	ブール棟 RC 1 179 1986 S61 32 -	0041,0042 校舎 RC 4 3,301 1972 S47 46	大道 2 校舎-2 014 校舎 RC 3 557 1974 549 44	校舎-3 539 1979 SS4 39	校舎及び体育館 0191019201 一体型 RC 3 2,293 1984 S59 34

			発電設備							1					1									 I		Γ.	_
			太陽光発電設備	١.	Г			<u> </u>						н		,	,	 	1	,	,		1		,		
Ę.	K 说	設備		-			-			Ė			· I	-	-	· I	-		·	H		п	. I	-		-	1
4	1 <u>7</u> 07		H 7 \(\lambda - \times -	<u> </u>	_			-					_	,	,	_	,	<u> </u>		-	-	_	_				
+	床宝上事計画対象外の部位の状況		ミンドレシー	- H				-	-	· ·		. I	. 1	-	-			п п				п	п			<u> </u>	п
4	阿米		ベコアフコー	\vdash						L																	 -
H T			- トノ (ı ıı		╘	п			I	=	п	н	,	н		1	I	ı	Ħ	Ħ	Ħ			B
#	册 一 知	建築	に かった とう は できる とう は できる とう は できる とう は できる とう は いっぱい こう は いっぱい はいままままままままままままままままままままままままままままままままままま	H	-	_		l l	_	<u> </u>			I		1		,	I I		1	-	п	-	I		-	-
Ē	ĸ		と	0	0	м .				<u> </u>	<u> </u>		0		0			0	. В				. В				<u> </u>
			國 土 児 眠	l i		-) I		П				- I) I	1 I			-	1
			公	辰	云	丽		(国別)	洒	丽	-		別	温	丽	丽		丽	別	-	-	温	別		_	云	7
	*	世		添材 画	画	ə	<u>'</u>	海 添 材	田	海 層 参材			個	甸	画	圓	<u>'</u>	画	個	_	_	圓	個		<u>'</u>	剛	後 勝 材
	=	Ħ		※ 米 数 数					語									語っ				朝	朝			穏、	
			風七陌长等					後 表 大	※ 選 天	後 表 大			XRT					塗 水 木				塗膜防水	塗膜防 水			機 大	機
			叶	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	1	-1		1	-		1	-	-	-	1	1	1	1
			** 型 沒 # 方 人 設 確	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	В	0	0	0 0	O	0	0	С	0	0	0	0
部位		機械			0	0				0	0					<u>в</u>	0	0		0	O		0	0			
画対象部	审		空調 設 樓 等		1	1	1	1	1	1	1	-	-	1		B	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-
事計画	年評値		消火設備等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	O	O	ш	В	0	O	0	O	0	O	O	m	0	0	m
Н	9経		誘導灯・非常照明・自給排水衛生設備等	<	∢	<	0	0	0	0	0	0	В	<u>m</u>	<u>m</u>	В	0	<	∢	∢	0	В	В	0	0	0	0
保全	度部位		動火災報知設備等	0	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	В	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O
	2017年月	嵠	推 邮 光 設 權			-				-					-					1				1		\vdash	1
	20	1	世 家 条 電 記 海							-										1							-
			受 変 電 設 備		(<u>၁</u>				⋖					0												ပ
																				د			(
			信田引込設権			∢				∢					∢					∢				∢		ı	m
		建築	安 翻	∢	⋖	⋖	O	<	<	۷	O	O	В	В	∀	В	O	∢	∢	4	O	O	0	< ∪	O	O	
			屋根仕上げ・外壁	В	۷ 8	∢	O	В	В	۷ ۷	В	0	В	В	В С	В	O	В	4 4	4 4 8	-	В	C B	ν υ	O	O 4	D -
			※ 年数 国上的大等 国根セコア・ 外間	59 B	57 B A	36 A A	20 C	59 B	55 B	39 B A	43 B	37 C	55 B	46 B	29 C B A	13 B	52 C	52 B	39 A A	39 B A A	33 –	47 B	44 B C	28 C C A	31 C	47 A C	27 - C
			母 を を 数年数 屋上的大等 を を を を を を を を を を を を を	S34 59 B	S36 57 B A	S57 36 A A	S43 50 C	S34 59 B	S38 55 B	S54 39 B A	S50 43 B	S56 37 C	S38 55 B	S47 46 B	H1 29 C B A	H17 13 B	S41 52 C	S41 52 B	S54 39 A A	S54 39 B A A	Se0 33 -	S46 47 B	S49 44 B C	H2 28 C C A	S62 31 C	S46 47 A C	H3 27 - C
			機 (数) を (数) を (数) を (数) を (数) は (数) は () は () も () も () も () も () も () も () も () も	1959 S34 59 B	57 B A	1982 S57 36 A A	20 C	1959 S34 59 B	1963 S38 55 B	39 B A	43 B	37 C	1963 S38 55 B	1972 S47 46 B	1989 H1 29 C B A	13 B	52 C	1966 S41 52 B	39 A A	39 B A A	33 –	1971 S46 47 B	1974 S49 44 B C	1990 H2 28 C C	31 C	1971 S46 47 A C	1991 H3 27 - C
			母 を を 数年数 屋上的大等 を を を を を を を を を を を を を	S34 59 B	1961 S36 57 B A	S57 36 A A	1968 S43 50 C	S34 59 B	S38 55 B	1979 S54 39 B A A	1975 S50 43 B	1981 S56 37 C	S38 55 B	S47 46 B	H1 29 C B A	2005 H17 13 B	1966 S41 52 C	S41 52 B	1979 S54 39 A A	1979 S54 39 B A	1985 S60 33 -	S46 47 B	S49 44 B C	H2 28 C C A	1987 S62 31 C	S46 47 A C	H3 27 - C
			(F) 大様 (E)	2,451 1959 S34 59 B	1,515 1961 S36 57 B A	RC 3 1,721 1982 S57 36 A A	CB 1 28 1968 S43 50 C	2,129 1959 S34 59 B	2,160 1963 S38 55 B	767 1979 S54 39 B A A	RC 1 817 1975 S50 43 B	CB 1 195 1981 S56 37 C	2,692 1963 S38 55 B	2,408 1972 S47 46 B	RC 3 2 047 1989 H1 29 C B A	184 2005 H17 13 B	W 1 44 1966 S41 52 C	4,772 1966 S41 52 B	709 1979 S54 39 A A	RC 2 880 1979 S54 39 B A	RC 1 963 1985 S60 33 -	3,598 1971 S46 47 B	2,698 1974 S49 44 B C	S 2 1,545 1990 H2 28 C C	RC 1 121 1987 S62 31 C	3,830 1971 S46 47 A C	S 3 1,391 1991 H3 27 - C
			語 類 型 型 型 型 型 型 型 型 型 型 型 型 型 型 型 型 型 型	校舎 RC 3 2,451 1959 S34 59 B	3 1,515 1961 S36 57 B A	3 1,721 1982 S57 36 A A	1 28 1968 S43 50 C	校舎 RC 4 2,129 1959 S34 59 B	4 2,160 1963 S38 55 B	4 767 1979 S54 39 B A A	1 817 1975 S50 43 B	1 195 1981 S56 37 C	4 2,692 1963 S38 55 B	4 2,408 1972 S47 46 B	—休型 RC 3 2,047 1989 H1 29 C B A	1 184 2005 H17 13 B	1 44 1966 S41 52 C	校舎 RC 4 4,772 1966 S41 52 B	2 709 1979 S54 39 A A	2 880 1979 S54 39 B A	1 963 1985 S60 33 -	4 3,598 1971 S46 47 B	3 2,698 1974 S49 44 B C	2 1,545 1990 H2 28 C C	1 121 1987 S62 31 C	4 3,830 1971 S46 47 A C	复合体育館 S 3 1,391 1991 H3 27 - C B
	/情報		機	校舎 RC 3 2,451 1959 S34 59 B	校舎 RC 3 1,515 1961 S36 57 B A	—休型 RC 3 1,721 1982 S57 36 A A	CB 1 28 1968 S43 50 C	校舎 RC 4 2,129 1959 S34 59 B	校舎 RC 4 2.160 1963 S38 55 B	RC 4 767 1979 S54 39 B A A	RC 1 817 1975 S50 43 B	CB 1 195 1981 S56 37 C	校舎 RC 4 2.692 1963 S38 55 B	RC 4 2,408 1972 S47 46 B	—休型 RC 3 2,047 1989 H1 29 C B A	RC 1 184 2005 H17 13 B	W 1 44 1966 S41 52 C	校舎 RC 4 4,772 1966 S41 52 B	RC 2 709 1979 S54 39 A A	RC 2 880 1979 S54 39 B A	その他 RC 1 963 1985 S60 33 -	校舎 RC 4 3.598 1971 S46 47 B	校舎 RC 3 2.698 1974 S49 44 B C	複合体育館 S 2 1,545 1990 H2 28 C C A	RC 1 121 1987 S62 31 C	校舎 RC 4 3.890 1971 S46 47 A C	复合体育館 S 3 1,391 1991 H3 27 - C B
	建物基本情報		# 報 報 報 報 報 報 報 報 報 報 報 報 報 報 報 報 報 報 報	0011,0012. 校舎 RC 3 2,451 1959 S34 59 B	0021,0022 校舎 RC 3 1,515 1961 S36 57 B A	0151,0152 —休型 RC 3 1,721 1982 S57 36 A A	012 その他 CB 1 28 1968 S43 50 C	0011, 校舎 RC 4 2129 1959 S34 59 B	0021,0022 校舎 RC 4 2,160 1963 S38 55 B	020 校舎 RC 4 767 1979 S54 39 B A A	018 休育館 RC 1 817 1975 S50 43 B	021 その他 CB 1 195 1981 S56 37 C	0041,0042 校舎 RC 4 2,692 1963 S38 55 B	006 校舎 RC 4 2,408 1972 S47 46 B	(0211,0212,022	001 校舎 RC 1 184 2005 H17 13 B	012014 その他 W 1 44 1966 S41 52 C	0141014201 校舎 RC 4 4,772 1966 S41 52 B	RC 2 709 1979 S54 39 A A	026 体育館 RC 2 880 1979 S54 39 B A A	0251,0252 その他 RC 1 963 1985 S60 33 -	0161.0162 校舎 RC 4 3.598 1971 S46 47 B	O2010202 校舎 RC 3 2.698 1974 S49 44 B C	S 2 1,545 1990 H2 28 C C	028.027 その他 RC 1 121 1987 S62 31 C	O101,0,002 校舎 RC 4 3,880 1971 S46 47 A C	0151,0152.01 複合体育館 S 3 1,391 1991 H3 27 - C B
	建物基本情報		議務中 建物 構 階 配	校舎 RC 3 2,451 1959 S34 59 B	校舎 RC 3 1,515 1961 S36 57 B A	—休型 RC 3 1,721 1982 S57 36 A A	その他 CB 1 28 1968 S43 50 C	校舎 RC 4 2,129 1959 S34 59 B	校舎 RC 4 2.160 1963 S38 55 B	校舎 RC 4 767 1979 S54 39 B A A	体育館 RC 1 817 1975 S50 43 B	その他 CB 1 195 1981 S56 37 C	校舎 RC 4 2.692 1963 S38 55 B	校舎 RC 4 2,408 1972 S47 46 B	—休型 RC 3 2,047 1989 H1 29 C B A	校舎 RC 1 184 2005 H17 13 B	その他 w 1 44 1966 S41 52 C	校舎 RC 4 4,772 1966 S41 52 B	校舎 RC 2 709 1979 S54 39 A A	体育館 RC 2 880 1979 S54 39 B A A	その他 RC 1 963 1985 S60 33 -	校舎 RC 4 3.598 1971 S46 47 B	校舎 RC 3 2.698 1974 S49 44 B C	0281,0282 複合体育館 S 2 1,545 1990 H2 28 G C A	その他 RC 1 121 1987 S62 31 C	校舎 RC 4 3.890 1971 S46 47 A C	复合体育館 S 3 1,391 1991 H3 27 - C B
	建物基本情報		連	校舎-1 0011,0012, 校舎 RC 3 2,451 1959 S34 59 B	2 校舍-2 0021.0022 校舎 RC 3 1.515 1961 S36 67 B A	3 校舎及び体育館 0151,0152 一体型 RC 3 1,721 1982 S57 36 A A	ブール専用附属室 012 その他 CB 1 28 1968 S43 50 C	0011, 校舎 RC 4 2129 1959 S34 59 B	2 校舎-2 0021,0022 校舎 RC 4 2,160 1963 S38 55 B	4 校舎-3 020 校舎 RC 4 767 1979 S54 39 B A A	3 休時監 RC 1 817 1975 S50 43 B	プール専用附属室 021 その他 CB 1 195 1981 S56 37 C	0041,0042 校舎 RC 4 2,692 1963 S38 55 B	2 校舎-2	3 (始城連携含む) (2011,0212,022 一体型 RC 3 2,047 1989 H1 29 C B A	4 校舎-4 001 校舎 RC 1 184 2005 H17 13 B	ブール専用附属室 012014 その他 W 1 44 1966 S41 52 C	0141014201 校舎 RC 4 4,772 1966 S41 52 B	2 校舎-2	3 体育館 RC 2 880 1979 SS4 39 B A A	ブール様 0251,0252 その他 RC 1 963 1985 S60 33 -	0161.0162 校舎 RC 4 3.598 1971 S46 47 B	2 校舎-3 校舎-3 校舎-8C 3 2,698 1974 S49 44 B C	3 体育館(地域連携含む) 0281,0202 複合体育館 S 2 1,545 1990 H2 28 C C	028.027 その他 RC 1 121 1987 S62 31 C	1 校舎-1	休育館・屋上ブール
	建物基本情報		表	校舎-1 0011,0012, 校舎 RC 3 2,451 1959 S34 59 B	四少木 2 校舎-2 0021,0022 校舎 RC 3 1,515 1961 S36 67 B A	校舎及び体育館 0151,0152 一体型 RC 3 1,721 1982 S57 36 A A	ブール専用附属室 012 その他 CB 1 28 1968 S43 50 C	0011, 校舎 RC 4 2129 1959 S34 59 B	2 校舎-2 0021,0022 校舎 RC 4 2,160 1963 S38 55 B	校舎-3	3 休時監 RC 1 817 1975 S50 43 B	プール専用附属室 021 その他 CB 1 195 1981 S56 37 C	0041,0042 校舎 RC 4 2,692 1963 S38 55 B	2 校舎-2	校舎・体育館 (地域連携含む) 13 1-4本型 RC 3 2 047 1989 H1 29 C B A	4 校舎-4 001 校舎 RC 1 184 2005 H17 13 B	ブール専用附属室 012014 その他 W 1 44 1966 S41 52 C	0141014201 校舎 RC 4 4,772 1966 S41 52 B	立石 2 被舎-2 校舎 8C 2 709 1979 S54 39 A A	3 体育館 RC 2 880 1979 SS4 39 B A A	ブール様 0251,0252 その他 RC 1 963 1985 S60 33 -	0161.0162 校舎 RC 4 3.598 1971 S46 47 B	学盤 2 校舎-3 0201,0202 校舎 RC 3 2,898 1974 S49 44 B C	3 体育館(地域連携含む) 0281,0202 複合体育館 S 2 1,545 1990 H2 28 C C	028.027 その他 RC 1 121 1987 S62 31 C	- 之合 1 校舎-1 (校舎-1 (体育館・屋上ブール 0151,01520 複合体育館 S 3 1,391 1991 H3 27 - C B (地域連携)

			発電設 備			-				-			н			1				_			-	
			太陽光発電設備		1	1	1	1	1	- 1	-	н	- 1	1	1	1	1	1	- 1	1	1	1	1	1
, 4	大汉	設備	コョロ照明	н	н	ı	I	I	п	п	I				п	I	н	П	I	ı	н	п	ш	н
+ + + + + + + + + + + + + + + + + + +	床王上事訂画刈炙外の部位の状況		H 7 ¼ — & —	1	,	1	1	Ħ	1	-	-	1	-	1	-	1	1	1	-	-	1	1	1	1
3	34.5		バリアフリー	п	п	Π	I	N	N	W	п	I	I	п	Ι	I	I	П	I	П	I	п	Ι	
4	派 図 画		(校地) バリアフリー			=			,	-			н			п				=			I	`
+ +	- - -	毲	(ドレンカ) トイフ	Ħ	Ħ	I	I	ш	Ħ	П	Ш	п	Ш	I	Ħ	ш		-	Ш	I	I	ш	I	ı
\ \ Q	¬ Ж Ж	重	罪でも下人フ	1	н	-	1	Ι	-	-	н	1	п	н	1	-	ı	1	п	- 1	ı	п	1	ı
	_		空調リース	O	М	-	-	-	В	В	- 1	-	-	ı	В	0	ı	В	0	ı	ı	В	-	ı
			塵土壯用	п	н	I	I	Ι	I	П	プール	П	п	プール	I	Ι	н	П	I	н	н	プール	I	
			空調設備等	個別	個別	1	1	個別	個別	個別	- 1	個別	個別	ı	個別	個別	ı	個別	個別	1	ı	個別	1	ı
	**	仜体	大 鸛		後屬女						後層漆材	複層 塗材	複層 塗材	一 類 本 本	複層 塗材			複層 塗材	複層 塗材	後層漆材		複層 塗材		
			屋上防水等屋根仕上げ。	後 来 天	漆 木 木						塗膜防 水	塗 茶 木	漆 珠 木	塗膜防 木	鋼板平 葺			拳 大	塗膜防 木	鋼板平 葺		鋼板華		
			昇降機設備	1	ı	ı	ı	В	ı	ı	-	-	ı	ı	-	-	ı	-	- 1	1	ı	-	1	ı
			ガス設備	ပ	O	0	О	В	0	O	В	0	O	В	C	Э	ပ	O	0	O	၁	ပ	С	В
7		ŧ械	排煙設備	O	O	ပ	ပ	В	ပ	ပ	В	ပ	ပ	В	ပ	O	ပ	ပ	ပ	O	ပ	ပ	O	В
画対象部位		機	铅調設 編等	1	1	-	-	В	-	-	-	-	-	1	-	-	1	-	-	1	1	-	-	ı
友 画 -	年評価		消火設備等	O	O	O	ပ	В	O	ပ	В	O	O	m	O	O	O	O	ပ	O	ပ	O	O	∢
工事計	の経年		給排水衛生設備等	ပ	O	ပ	ပ	В	ပ	O	В	В	М	В	∢	٧	O	∢	∢	∢	ပ	В	В	ш
保全.	度部位の		動火災報知設備等誘導灯・非常照明・自	ပ	O	ပ	ပ	В	В	М	ပ	ပ	O	O	ပ	1	ပ	ပ	O	ပ	ပ	ပ	ပ	ш
	7年度		蓄電 池設 備			ı				ı			1			- 1				ı			- 1	
	2017年	電気	自家発電設備			1				ı			1			ı				1			1	
			受変電設備		C	د			c	n			ပ			Ф			(ပ			∢	
			高圧引込設備			n				n			ω.			∢			•	∢			∢	
		建築	屋根仕上げ・ 外離	O	0	O	O	В	В	O	O	O	0	O	A	О	O	∢	∢	В	O	<	A	ω
		3	屋上防水等	48 C	44 C	- B	-	3 B	42 B	35 B	25 -	53 C	20 C	22 -	43 A	43 C	- 14	41 B	1 B	41 B	41 C	38	38 C	9 0
			新	845 4	849 4	S62 31	S62 31	H17 1	S51 4	S58 3	Н5 2	840 5	S43 5	7 H8	S50 4	850 4	S52 4	S52 4	S52 41	S52 4	S52 4	S55 3	S55 3	H20 1
			建築 年	1970 S	1974 S	1987 S	1987 S	2005 Н	1976	1983 S	1993 F	1965 S	1968 S	1 996 F	1975 S	1975 S	1977 S	1977 S	1977 S	1977 S	1977 S	1980 S	1980 S	2008 Н
			海面。 朱糠(a 利	3,208 11	2,480 11	114,	392 1	3,193 21	814 13	2,577 1	1,649 1	2,840 1!	2,269	1,663	4,348 11	2,085	285 11	2,219 19	4,264 19	11 820'	94 1:	5,701	11 320'	145 20
			階数	4 3,	4 2.	2 1,	-	3	2	4 2.	4	4 2,	4 2.	4	4 4,	4 2,	-	4 2.	4	2 1,	-	4 5,	1	-
			華 担	S	SC.	RC	RC	RC	RC	RC	RC BC	RC	RC	SC SC	SC.	RC	22	RC	RC	22	S	SC.	RC	S
			期 用 後	校舎	校舎	复合体育館	その他	校	校	松	夏合体育1	松	松	更合体育	一体型	松	その他	校舎	松	体育館	その他	校	体育館	その他
	情報		横 番 号	0021,0022	0101,0102	0151,0152	014	001,003	910	019	0251,0252,02 53,0254 53,0254	100	0031,0032,00	0211,0212,02 13 13	001,0021,002	003	800	100	0021,0022	003	9004	001,005	002	000
	建物基本情報		秦名	0	D								00						0		州属室			(基)
				校舎-1	校舎-2	体育館(地域連携含む)	プール棟	校舎-1	校舎-2	校舎-3	体育館・屋上プール (地域連携含む)	校舎-1	校舎-2	体育館・屋上プール (地域連携含む)	校舎及び体育館	校舎	プール棟	校舎-1	校舎-2	体育館	プール専用附属室	校舎・屋上プール	体育館	管理棟(職員室)
			表示順	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	-	2	3	1	2	8	4	-	2	3
			施設名		青戸	中学校			青葉	中学校		į	司令 日孙林	<u>X</u> -	E <	果金町田学校	<u> </u>		葛美	中学校		:	新小品 日学技	<u> </u>
			学 調 番校 查 号			4048 							4051			4052				4053 			4054	
													_			-								

特別支援学校・幼稚園

				発電設備		ı	1	ı	1
		典		太陽光発電設備	1	1	1	1	1
思	17.7L	設備		日間の間的					
保全工事計画対象 外の部位の状況	2			H 7 ¼ − ₩−	1	1	1	1	1
# O #	100			ベラアフリー	I	I	п	п	н
4.	₹ 			(校地) パリアフリー		1	п	п	п
二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二	=======================================	ъг.v		(ボルン右) 下イフ	Ħ		Ħ		
4	H	建築		罪でもてイフ			п	1	1
母	₹			空調リース	O	1	В	O	0
				壓土児用	п	п	I	п	п
				空調設備等	個別	1	個別	個別	個別
	# 17	1T 1*		文 翻		複層 塗材			極大
				屋上防水等屋根仕上げ・		後 大 大	アスファルト 防水	拳 米 巧	か 分 イ ア ア ア ア デ ン ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・
				昇降機設備	-	1	1	1	1
				ガス設備	O	O	В	В	В
		械		排煙設備	O	O	В	В	В
\$ 部位		機械		空調設備等	-	1	1	1	1
画対象	評価			消火設備等	C	O	٨	O	0
工事計	#		:	給排水衛生設備等	O	O	В	В	В
保全工	部位の経			動火災報知設備等導灯・非常照明・自	O	O	В	O	O
	唐			蓍 電 池 設 備		-	1	1	1
	2017年	電気		自家発電設備	ď	В	1	-	1
				受変電設備	C	n	O	O	0
				高圧引込設備	d	o .	O	O	O
		辮		文 翻	O	- 1	В	∢	В
		種		屋上防水等屋根仕上げ・	В	В	∢	O	Ф
				wm	3 20	3 20	6	3 47	44
			建築年度	和曆	3 S43	3 S43	9 H21	S46	t S49
			建多	超層	1968	1968	2009	696 1971	1974
				延面) 床糠(n	2,214	214	506	969	652
				階数	ю	2	-	8	2
				華 担	RC	RC	LGS	S _C	RC
				難用物途	その他	その他	風	風	楓
	青報			献 田	0011,0012,00	004	004	100	100
	ま本 ∱			——————————————————————————————————————	13,00		_	_	_
	建物基本情報			禁	校舎	寮母室	墨	令 日 編章	和
				表示順		2 簿	-		-
				施設名	保田しおさ	い学校	飯塚 幼稚園	北住吉 幼稚園	8755 幼稚園
			_			9942			

図表 構造躯体の健全性・直近の更新年度・工事履歴(~2018年度)

小学校

			拖 紀			ı			ı				1				ı			ı			ı				1	
	田田		自家衆電			1			1				I				ı			1			ı				1	
	#		受変電		ŗ	4/6			1968		***************************************	9				1	0/61		0	1980			1969			0	0/6	
			高压引込			5003			1995				5102				/ 102			2003			1883				8008	
東			+ + 7	2009	1999	1	1989	2013	2005	1973	2010	2005	2004	1977	2002	2012	1978	1992	2009	2007	2004	2014	1	1	2001	2001	2004	1973
17年			- 日 部	1957	1961	1975	1989	1968	1973	1973	1969	1976	2004	1977	1966	1969	1978	1992	1973	1980	1969	1972	1977	2017	1965	1969	1977	1973
(~2017年度			~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	ı	2004	2004	ı	2002	2002	ı	2002	1	1	-	2002	2002	1	ı	1	2007	2003	2003	ı	ı	2001	2001	1	1
株計			<u></u>	1	1	ı	ı	1	ı	ı	-	ı	-	-	-	ı	1	ı	1	-	-	ı	ı	ı	1	ı	ı	1
工事履			ΆΚ	1957	1961	1975	1989	1968	1973	1973	1969	1976	2004	1977	1966	1969	1978	1992	2006	2006	1969	1972	1977	2017	1965	1995	1995	1973
			# 製	1957	1961	1975	1989	1968	1973	1973	1969	1976	2004	1977	1966	1969	1978	1992	1973	1980	1969	1972	1977	2017	1965	1969	1977	1973
直近の更新年度	ቚ		出際	2007	2005	2005	ı	2005	1	ı	2005	2007	1	-	2005	2005	2007	1	2007	2008	2005	2005	2007	2017	2005	2007	2004	1
丘の勇			空調設備等	2007	2005	2005		2005			2005	2007			2002	2002	2007		2007	2008	2002	2002	2007	2017	2002	2007	2004	
恒			消火	1957	1961	1975	1989	1968	1973	1973	1969	1976	2004	1977	1966	1969	1978	1992	1973	1980	1969	1972	1977	2017	1994	1994	1977	1973
		*********	然	1987	1987	1987	1989	1994	1973	1973	1999	1999	2004	1977	1990	1990	1978	1992	2001	2001	2010	2010	2010	2017	1993	1993	1993	1973
			能導互等	1974	1961	1975	1989	1968	1973	1973	1969	1976	2014	1977	1966	1969	1978	1992	1973	1980	1969	1972	1977	2017	1965	1969	1977	1973
			李 翻	2004	2004	2004	2004	2015	2015	1973	2005	2005	2004	1977	2015	2015	2015	2015	2016	2016	2016	2016	2016	2017	2017	2017	2017	1973
			屋根・屋上	5 2004	2004	1	5009	2008	1974	1	2012	2012	2004	-	2002	2002	1	1992	1973	-	7 2017	7 2017	7 2017	1	7 2017	1 2017	7 2017	1973
			計	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命		長寿命	長寿命			長寿命	長寿	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	
		(韻湯)	劣化 ランク	5	5	D3		CZ	5		D2	D2			CZ	CZ	D3		10	D2	10	D2	D3		D2	10	D2	
쇞		命化判定(簡易	中 も グ グ	К	К	÷		#	К		#	#			#	#	+		К	#	К	#	÷		#	К	#	
構造躯体の健全性		長寿命	圧縮 避废 中均值 (N/mm²)	18.20	13.90	25.30		15.10	15.00		18.63	21.37			14.80	17.25	25.20		19.30	22.03	18.14	22.06	32.55		24.81	26.37	26.18	
造 続			調年	2002	2002	2002		2002	2002		2000	2000			2000	2000	2000		2004	2004	2001	2001	2001		1999	1999	1999	
華		世	準 想	来	族	族	来	族	族	来	族	来	不要	不要	族	族	来	来	来	平	族	族	米	来	族	族	族	米寒
		耐震安全性	2000年	族	族	族	東	烣	族	東	族	族	不要	不要	烣	族	族	東	族	族	族	恢	恢	来	族	族	族	平
		翟	基 サ	ш	ш	ш	推	Ш	Ш	ш	Ш	ш	新	BI	Ш	ш	Ш	兼	ш	Ш	Ш	Ш	ш	兼	Ш	ш	ш	Ш
			築年数	61	57	43	59	20	45	45	49	42	14	41	52	49	40	26	45	38	49	46	41	-	53	49	14	45
		建築年度	和	7 832	1 837	5 S50	9 H	8 S43	3 S48	3 S48	9 844	6 S51	4 H16	7 \$52	6 S41	9 844	8 S53	2 H4	3 S48	0 \$55	9 844	2 847	7 \$52	7 H29	5 840	9 844	7 \$52	3 S48
		製	田	1957	1961	1975	1989	1968	560 1973	309 1973	1969	910 1976	35 2004	410 1977	1966	1969	822 1978	1992	755 1973	1980	1969	1972	601 1977	33 2017	1965	1969	459 1977	41 1973
				1,003	1,727	1,035	1,492	4,090			3,509		1,285		2,012	1,667		1,258		4,989	2,466	2,736		2,083	2,400	1,880		
			権追 と を を を を を を を を を を を を を を を を を を	RC 3	RC 3	RC 3	RC 3	RC 4	RC -	- L	RC 3	RC 3	S 1	RC 1	RC 3	RC 3	RC 2	RC 1	RC 3	RC 4	RC 3	RC 3	RC 2	RC 4	RC 3	RC 3	RC 2	CB 1
				松	松	松	複合体育館	松	体育館	その他	校舎	松	複合体育館	その他	校舎	松	校命	複合体青館	松	一体型	松	松	松	体育館	松		校	その他
章 安幸			横 番 中	0021,0022	0031,0032	900	0181,0182 模1	0091,0092,00 93,0094	015	017	0111,0112,	013	,0262,02	0181,0182	0041,0042,	0051,0052	011	0151,0152 模1	016		0091,0092,	0161,0162,	610	4 400	0041,0042,	. 0061,0062	014	010,011
建物基本情報			★	005	003			0091			0111	_	(0261	018	0041	002		015			1600	016			0041	900		10
建物			禁 名	校舎-1	校舎-2	校舎・屋上プール	体育館(地域連携施設含む)	校舎-1	体育館	プール棟	校舎-1	2 校舎-4	体育館(地域連携施設含む) 63 63	プール棟	校舎-1	校舎-4	校舎・屋上プール	体育館(地域連携含む)	~	校舎・体育館・屋上プール	校舎-1	校舎3	校舎-5	体育館・屋上プール	校舎-1	校舎及び体育館	校舎-2	プール専用附属室
			表示順	-	2	· π	4	-	2	ω,	1 4	2 4	3	4	-	2	т к.	4	-	2 #	-	2	е	4	-	2	m	4
			話		田	小学校			高 節 小型核	<u> </u>		4田	小学校			※ 江	小学校		南綾瀬	小学校		上十葉	小学校			堀切	小学校	
			学調審核查号			- 4 6			943				1			į	945			946			947			2	248	

(株理 株 の () 2 (2014 1992 -	
(信務) (信務) (信務) (信務) (信務) (信務) (信務) (信務)	2014	
(価格) (価格) (価格) (価格) (価格) (価格) (価格) (価格)	2014	
((商品))		
((商男)) ((商男)) ((商男)) ((商男)) ((商男)) ((商男)) ((商男)) ((国男))	2013	_
(商別) (商別) (商別) (商別) (商別) (商別) (商別) (商別) (国	1967	
(商別) (商別) (商別) (商別) (商別) (商別) (商別) (商別) (国	2004	-
(節馬) 1970 1970 1970 1970 1970 1966 1989 1966 2005 2005 1980	1 1	1
(節馬) 1970 1970 1970 1970 1970 1966 1989 1966 2005 2005 1980	1967	1981
(簡 3) 10	1967	1981
(簡 3) 10	2007	
(前題) 5人皮	2007	2005
(簡易) (1967	1981
(情	1984	
(前 39) 1970 197	1967	
1 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日	2015	
(戦) (元	2001	
	東 東 帝 帝	
	D2 D2	D3
編 編 編 編	# #	÷
本 分 個	18.46	42.26
順 相	2002	2002
	族 族	米寒
M	族 族	族
	= =	= =
総件数 25 05 84 25 05 05 05 05 05 05 05 05 05 05 05 05 05	51 48	
 2002 日1968 843 718 1968 843 718 1969 844 119 1969 844 119 1969 844 119 1973 854 119 1969 844 119 1973 854 119 1969 844 119 1973 858 119 1985 857 119 <	37 S42 10 S45	
	3,482 1967 1,326 1970	
舞組	RC 4	
	- 体型 校舎	校
本情報 (株番号) (10221,00222,0024,00221,00222,0024,00221,00222,0024,0024	0061, 0062, 0063 0091,0092	810
(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	(青館	きェブール
	1 校舎·体 2 校舎-2	校
SM - 11	新宿 小学校	
补		

			権 紀		ı				ı					ı						1				ı	
	l E		自家発電		ı				ı					1						ı				1	
	井用		受変電		1967				1995				0	0/61			1064	† 0		1970			9	766-	
		**********	高压引込		1992				1995					9102			1 10			2008					
東			+ + 7	2005	1	2007	2010	2017	-	1980	2003	1	1	2013	1979	1	2016	2016	2013	2013	1974	2016	2014	1	1975
~2017年度			区指	1967	1971	1986	1964	1981	1969	1980	1964	1968	2012	1970	1979	2012	1964	1978	1970	1992	1974	1964	1968	1961	1975
~20			声 概	2005	2002	ı	2004	1	2004	-	2003	2003	1	2003	-	1	1999	1	2007	ı	ı	2003	2003	1	ı
(屋)			<u></u>	-	-	ı	-	ı	ı	-	2012	-	ı	1	-	-	1	ı	-	-	1	1	-	-	ı
工事履			がス	1967	1971	1986	1964	1981	1969	1980	1964	1968	2012	1970	1979	2012	1964	1978	1970	1992	1974	1964	1968	1961	1975
•			井型	1967	1971	1986	1964	1981	1969	1980	1964	1968	2012	1970	1979	2012	1964	1978	1970	1992	1974	1964	1968	1961	1975
直近の更新年度	棋		₽H 篇	2005	2007	1	2005	2004	2007	-	2005	2005	2012	2005	1	2012	2005	2005	2005	1	1	2005	2007	2005	ı
五の夏				2005	2007		2005	2004	2007		2005	2005	2012	2005		2012	2005	2002	2005			2005	2007	2005	
恒			淮火	1967	1971	1986	1964	1981	1969	1980	1964	1968	2012	1970	1979	2012	1964	1978	1970	1992	1974	1964	1968	1961	1975
			%	1985	1985	1986	2 1986	1981	2 1986	1980	3 1991	3 1991	2 2012	3 1970	9 1979	2 2012	1 1987	1978	1994	1992	1 1974	1 2012	3 2012	1961	5 1975
			誘導灯等	3 1967	3 1971	3 1986	4 2012	4 2012	4 2012	0 1980	3 1983	3 1983	2 2012	3 1983	9 1979	2 2012	9 1964	9 1978	3 1970	2 1992	1974	13 1964	3 1968	1 1961	5 1975
			文 翻	4 2013	4 2013	2013	4 2004	4 2004	7 2004	0861 0	3 2003	3 2003	2 2012	5 2003	9 1979	2 2012	9 1999	9 1999	1 1993	2 1992	4 1974	201	5 2013	1 1961	1975
			屋根・屋上	命 2014	命 2014	1	査 2004	2004	1997	1980	命 2003	帝 2003	2012	1995	1979	2012	命 2006	争 2006	1991	1992	1974	命 2003	帝 2016	1961	
			新 祝	長寿命	長 寿	長寿	要調图		長寿命		長寿	長寿命		長寿			長寿	長寿命	長寿命	長寿命		長寿	長寿命		
		(農湯)	劣化度ランク	D2	C2		B2		C2		D3	C2		D2			D1	D3	D1			C2	D3		
全 和		命化判定	中 七 ウンウ	#	#		#		#		÷	-		#			К	÷	×			#	÷		
構造躯体の健全性		長寿命	压縮 強 度 平均値 (N/mm²)	22.10	15.30		10.00		15.60		22.21	15.80		20.68			19.41	32.75	18.50			14.20	28.10		
語 影			調年植度	2002	2002		2002		2002		2001	2001		2001			1997	1997	2003			2001	2001		
華		뻪	準	族	族	来	族	来	族	不要	族	族	来	族	不要	平	族	来聚	族	不要	米	烣	烣	平要	来
		耐震安全性	2000年	族	族	平	族	平	烣	平	族	族	平	族	不要	平	族	族	族	平	平	族	族	不要	来
		HE	本業	四	ш	推	四	ш	四	Ш	ш	ш	華	ш	Ш	操	四	ш	四	兼	ш	ш	ш	四	ш
		11.7	推 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、	.2 51	6 47	1 32	9 54	6 37	4 49	5 38	9 54	3 50	9	5 48	4 39	4 6	9 54	3 40	5 48	4 26	9 44	9 54	3 20	6 57	0 43
		建築年度	西暦	1967 S42	1971 S46	1986 S61	1964 S39	1981 S56	1969 S44	1980 S55	1964 S39	1968 S43	2012 H24	1970 S45	1979 S54	2012 H24	1964 S39	1978 S53	1970 S45	1992 H4	1974 S49	1964 S39	1968 S43	1961 S36	1975 S50
		製	選 画 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	2,864 19	1,759 19	402 18	2,345 19	866 19	2,733 19	92 18	2,129 19	1,614 19	318 20	2,121 19	119 18	52 20	3,888 19	1,021	3,805 19	1,220	31 18	3,221 19	2,011 19	117 18	253 19
			階数	3 2,	3	2 1,	3 2,	က	3 2,	2	3 2,	3	2	3 2,	1	-	3 3,	ع 	3 3,	2 1,	-	3,	3 2,	1	_
			華 担	RC	RC	SRC	S _C	S	S	СВ	RC	RC	S	22	СВ	RC	S	S	RC	RC	CB	S	RC	RC	σ
			建 用 途	校	松	体育館	校	校		その他	校	松	校	- 体型	その他	その他	一体型	校舎	校	0171,0172 複合体育館	その街	校	一体型	その他	その他
本情報			林 番	0061, 0062,0063	013	0171,0172	0021, 0022,0023, 0024	015	0031,0032,00	016	0031,0032,02	0041,0042, 0043	020	0051,0052,00 53	013,014,015, 016	021	0021, 0022,0023,00 24	0025,0026	0071,0072, 0073	0171,0172	014	0051,0052, 0053,0054, 0041,0042	0081,0082	0041,0042	014
建物基本情報			禁	校舎-1	校舎-3	体育館・屋上プール	1 校舎-1	3 校舎-5	校舎·体育館	プール専用附属室	1 校舎-1	校舎-3	校舎-2	校舎及び体育館	プール専用附属室	5 給食室	校舎・体育館	校舎及びプール付属棟	1 校舎-1	体育館(地域連携含む)	プール専用附属室	校舎-1	校舎・体育館	給食	プール棟
			表示順	1	2 4	m	-	m	2	4	-	2 4	9	es es	4	2	-	2	1	2	m	-	2 1	ю #-	4
			施設名	+	任 子 子 校	<u>¥</u> ŀ		亀青	小学校				道上	小学校			金町	小学校	**	米 万 子 小 形 林	<u> </u>		茶区	小学校	
			学調番校查号		955				926					796			080			959				006	

	建物基本情報
建築年度耐震安全性	
表	様名
1 校舎-1	校舎-1
3 校舎-2 016 校舎 RC 3 2,569 1974 S49 44 IB	校舎-2 016 校舎 RC 3 2.569 1974 S49 44
4 体育館 RC 2 1,207 1988 S63 30 新	体育館 RC 2 1,207 1988 S63 30
5 プール専用附属室 018 その他 CB 1 31 1974 S49 44 II	ブール専用附属室 018 その他 CB 1 31 1974 S49 44
1 校舎-1 校舎-1 株舎 RC 3 3,382 1965 S40 53 III	校舎-1
3 校舎-2 0031,0032 校舎 RC 3 1,072 1969 S44 49 IB	校舎-2
4 体育館 S 1 544 1969 S44 49 旧	休育館 S 1 544 1969 S44 49
2 ブール専用附属室 012 その他 CB 1 31 1967 S42 51 旧 不要	ブール専用附属室 012 その他 CB 1 31 1967 S42 51 IB
1 校舎-1 校舎-1 West RC 3 2,783 1966 S41 52 旧 済	校舎-1 0051, 校舎 RC 3 2.783 1966 S41 52 IH
2 校舎-3 0201,0202 校舎 RC 3 1,270 1971 S46 47 III	校舎-3 RC 3 1,270 1971 S46 47 III
3 (地域連携含む) 62610282.02 複合体育館 RC 4 1.510 1994 H6 24 新 不要	体育館・屋上プール (281,0282,022 複合体育館 RC 4 1,510 1994 H6 24 新 (地域連携含む)
1 校舎-1 校舎-1 (1909) 10091,0092, 1009 10093 100	校舎-1
2 校舎及び体育館 0161,0162 一体型 RC 3 3,462 1971 S46 47 IB	校舎及び体育館 0161.0162 -体型 RC 3 3.462 1971 S46 47
3 ブール専用附属室 014.015 その他 CB 1 41 1972 S47 46 旧 不要	ブール専用附属室 014,015 その他 CB 1 41 1972 S47 46 IB
2 校舎-1 0011,0012 校舎 RC 3 1,563 1966 S41 52 旧	校舎-1 0011,0012 校舎 RC 3 1,563 1966 S41 52
3 校舎-3 0021.0022, 校舎 RC 3 2.857 1970 S45 48 IB	校舎-3 0021,0022, 校舎 RC 3 2,857 1970 S45 48
1 体育館 RC 1 544 1964 S39 54 III	007 体育館 RC 1 544 1964 S39 54
4 プール専用附属室 015 その他 CB 1 31 1973 S48 45 旧 不要	プール専用附属室 015 その他 CB 1 31 1973 S48 <mark>45 IB</mark>
1 校舎-1 校舎-1 松舎 RC 3 2,694 1967 S42 51 旧	校舎-1
2 校舎及び体育館 0021,0022 一体型 RC 3 1,967 1970 S45 48 II 游	校舎及び体育館 0021,0022 一体型 RC 3 1,967 1970 S45 48 II
3 校舎及び始食室 016 校舎 RC 3 943 1980 S55 38 IB	校舎及び給食室 016 校舎 RC 3 943 1980 S55 38
4 プール専用附属室 019 その他 RC 1 216 1994 H6 24 新 不要	ブール専用附属室 019 その他 RC 1 216 1994 H6 24 新
2 校舎-1 0011,0012, 校舎 RC 3 4,200 1968 S43 50 IB	校舎-1 0011,0012, 校舎 RC 3 4,200 1968 S43 50
1 体育館 RC 1 560 1966 541 52 IB	

			湘 紀 え		ı		ı				ı								ı					ı			ı	
	Œ		自家発電		ı		ı				ı								ı					ı			ı	
	#	(受変電	9	5 2 5 -		1974			070	0/6			9901					1970				900	986			2017	
			高压引込	9	2013		1994			000	8007			9100	200				2017				c c	2003			2017	
倒			T 4 7	2008	1983	2013	1	2013	2013	-	1	-	2013	1978	ı	-	2015	2015	-	1	1987	2012	2004	1985	1966	2013	1980	1
(~2017年度)			€ ₩	1966	1983	1967	1973	1998	1966	1977	1970	1974	1966	1978	1965	1968	1970	1973	1980	1987	1987	1965	1970	1985	1966	1980	1980	2008
.~20			直維	2008	1	2006	2006	1	2004	2004	2004	-	2006	2006	2006	-	2006	2006	-	1	-	2004	2004	1	ı	2007	2007	-
履歴(1	1	1	1	1998	1	1	1	1	1	ı	ı	1	1	1	1	1	-	-	1	ı	ı	-	1	1
⊪ H			がス	2011	1983	1967	1973	1998	1966	1977	1970	1974	1966	1978	1965	1968	1970	1973	1980	1987	1987	1965	1970	1985	1966	1980	1980	2008
			# 型	1966	1983	1967	1973	1998	1966	1977	1970	1974	1966	1978	1965	1968	1970	1973	1980	1987	1987	1965	1970	1985	1966	1980	1980	2008
直近の更新年度	華	<u> </u>	생[[2010	'	2005	2005	1	2005	2005	-	-	2005	2002	1	-	2005	2005	2004	1	-	2005	2005	2009	1	2007	1	2008
近の引			铅體設編等	2010		2005	2005		2005	2005	_		2005	2005			2005	2005	2004			2005	2005	2009		2007		2008
画			淮火	2000	1983	1967	1973	1998	1966	1977	1970	1974	1966	1978	1965	1968	1970	1973	1980	1987	1987	1965	1970	1985	1966	1980	1980	2008
			%	3 1985	1983	7 2015	3 2015	3 1998	9661	1996	1970	1 1974	1999	1999	6 1965	1968) 2000	3 2000) 2000	1987	1987	1995	4 1995	1985	3 1966	2002	7 2002	3 2008
			************************************	3 1966	1983	1967	1973	1998	1966	71977	0/61	1 1974	1966	9 1978	2006	1968	1970	1973	1980	1987	1987	1 1965	1 2004	1985	1966	1980	7 2007	3 2008
				1986	1983	3 2010	3 2010	1998	5 2012	5 2012	1970	1974	1989	1989	1991	1968	1992	1992	1992	1987	1987	2004	2004	1985	1966	1997	1997	3 2008
	<u> </u>		屋根・屋上	2010	1983	3 2008	3 2008	I I	3 2015	3 2015	1 2012	1974	1990	1990	3 2000	1968	1998	1998	1998	1987	1987	1991	1991	1985	1966	I I	2000	2008
			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	長寿命		長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	***************************************	要調査	長寿命	長寿命		長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命		長寿命	長寿命	****************
		(簡易)	劣化度ランク	C2		C2	D2		C2	D2	10		B2	D3	D3		C2	C2	D2			C3	D2			D3	D3	
全		長寿命化判定(簡易)	車 セング	#		#	#		#	#	К		#	÷	÷		#	-	4			1	#			小	÷	
構造躯体の健全性		中華	田 田 田 田 田 田 (N/mm²)	16.60		16.67	18.63		17.30	30.57	31.00		12.36	31.90	21.70		14.00	17.10	32.46			14.20	21.70			29.10	29.20	
造躯(語	2003		2003	2003		2002	2002	2002		2004	2004	2004		2003	2003	2003			2002	2002			2004	2004	
華		#	準 想	族	¥ ₩	烣	烣	来	族	族	拠	不要	族	族	族	不要	族	族	不要	米寒	不要	族	拠	来	不要	族	族	不要
		計震安全性	2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	族	平	族	族	来	族	族	族	不要	族	族	族	不要	族	族	族	平寒	不要	族	拠	大寒	不要	族	族	不要
		福	基準	Ш	桊	Ш	Ш	兼	Ш	П	Ш	П	П	Ш	Ш	Ш	П	ш	П	兼	新	Ш	Ш	新	П	П	ш	新
			 	52	35	51	45	50	52	41	48	44	52	40	53	20	48	45	38	31	31	53	48	33	52	38	88	10
		建築年度	· 型型 · 型	6 S41	3 S58	7 S42	3 848	1998 H10	6 S41	7 \$52	0 845	4 849	6 S41	8 S53	5 S40	8 S43	0 845	3 S48	0 855	7 \$62	7 862	5 840	0 845	5 860	6 S41	0 855	0 855	2008 H20
		舞		1966	1983	1967	1973		1966	1977	1970	18 1974	1966	1978	1965	28 1968	1970	1973	1980	1987	84 1987	1965	1970	11985	31 1966	1980	1980	150 200
			延面) 床積 紀	4,390	118	2,898	1,125	1,671	3,042	792	260		3,761	1,079	544	2	2,619	1,755	402	1,063		727,2	2,004	1,841		4,720	965	
		F	推油 ————————————————————————————————————	RC 3	CB 1	RC 3	RC 3	RC 4	RC 3	RC 1	RC 1	W .	RC 3	RC 3	L 1	CB 1	RC 3	RC 3	RC 3	RC 2	RC 1	RC 3	RC 3	RC 3	CB 1	RC 4	RC -	LGS 1
			製田 参領	松	その街(校命	校舎	複合体育館	校舎	校舎	体育館	その他	校舎	校舎	体育館	その他(校舎	松	校舎	体育館	その他	校舎	校舎	- 体型	その他(校舎	体育館	その他
章 幸 克				0011, 0012, 0013, 0014, 0015		0011,0012,	015	0191,0192,01 権1	0011,0012,	015	4 00	013	0011, 0012, 0013, 0014	018,023	013	014	0011,0012	0021,0022	024	720	. 820	0011,0012,00	0021,0022	0161,0162	600	001,005	002	900
建物基本情報			★	0013		0011		0191,	0011	,		J	0011	-10		,	100	002	,		,	0011,	002	016		00		
建物			禁名	1 校舎・体育館	プール専用附属室	校舎-1	校舎-2	体育館・屋上プール (地域連携含む)	校舎-1	校舎-2	体育館	プール専用附属室	校舎-1	校舎-2	体育館	プール専用附属室	1 校舎-1	校舎-2	3 校舎-3	体育館	プール専用附属室	1 校舎-1	校舎-2	校舎・体育館	プール専用附属室	1 校舎・屋上プール	体育館	3 新小岩中学校共通会議室棟
			表示順	-	2	-	2	8	-	5	4	9	2	ო	-	4	-	2	3	4	5	-	2	က	9	-	2	8
			施設名	木根川	小学校		中心中	<u> </u>		綾南	小学校			川端	小学校			!	光期 子子	<u> </u>			白鳥	小学校			松片子学校	<u><</u>
			学調番校查号		606		971			010				61.0					974					c/a			116	

			湘 刪 ऱ			ı					ı				ı		ı				ı				ı		
	井田		自家発電			ا					<u> </u>						-				4				ا 0		
	+1		受変電			1975					1 1971				2013		1964				 88 4				1959		
			高压引込			3 2013			_		2014	-		~	2014		3 2009			•	7102				1996		
羊()			← ← 7			1976		1956	2013	3 2006		3 2013	-	3 2013	1 2014	1 2010	3 2013	1993	3 2014	3 2009	-	-	1995	-	2004	1968	1966
~2017年度			- 任能			9 1976	3 1965	1956	1971	3 1973	1983	1968	1972	2013	2014	1964	1978	1993	1983	1983	3 1969	1974	9 1959	1960	9 1972	9 1968	1966
\sim						2006	2006	1	2006	2006	1	2006	-	- 3	-	2007	1	-	-	1	2008	1	1999	1999	1999	1999	1
爾羅						9	- 2	9	-	ا د	ا د	00		3 2013	4 2014	- 4	80	3 -		ا ص	- 6	-	6	- 0		- 8	9
-工事履			źΚ			6 1976	5 1965	6 1956	1 197	3 1973	3 1983	8 1968	2 1972	3 2013	4 2014	4 1964	8 1978	3 1993	3 1983	3 1983	9 1969	4 1974	9 1959	0 1960	2 1972	8 1968	9961 9
年度	,					7 1976	1965	1956	5 1971	5 1973	7 1983	1968	1972	3 2013	4 2014	5 1964	7 1978	1993	5 1983	5 1983	1969	1974	5 1959	5 1960	5 1972	1968	1966
更新	本		附屬			7 2007	-	-	5 2005	5 2005	7 2007	'	-	3 2013	4 2014	5 2005	7 2007	_	5 2005	5 2005	-		5 2005	5 2005	5 2005	-	
直近の更新年度						6 2007	2	9	35 2005	35 2005	3 2007	- ω	2	3 2013	4 2014	4 2005	8 2007	3	3 2005	3 2005	6	4	9 2005	0 2005	2 2005		9
四			無 头			4 1976	5 1965	6 1956	2 1985	2 1985	2 1983	1 1968	2 1972	3 2013	4 2014	3 1964	3 1978	3 1993	3 1983	3 1983	9 1969	4 1974	3 1959	3 1960	3 1972	3 1968	9 1966
			## **			1994	1965	1956	1 2012	3 2012	13 2012	102 90	1972	3 2013	14 2014	14 2003	8 2003	1993	13 2013	13 2013	1969	4 1974	1993	1993	1993	1993	1966
						4 1976	4 1965	6 1956	6 1971	1973	6 1983	6 2006	2 1972	3 2013	50.	9 1964	9 1978	9 2012	6 1983	6 1983	16 2008	4 1974	4 1959	0 1960	6 1972	9 1968	6 1966
						1994	1994	1956	94 2016	201	94 2016	16 2016	1972	2013	14 2014	91 2009	91 2009	2009	94 2016	94 2016	201	1974	1994	33 2016	33 2016	1999	1966
			屋根・屋上			命 1993	命 1993	1956	1994	1994	1994	命 2016	1972	- 45	命 2014	1991	1991	- -	命 1994	1994	命 2016	1974	1993	命 1993	1993	命 1999	1966
			並 記			長寿命	長寿		長寿	長寿命	長寿命	長寿命		長寿命	長寿命	長寿命	長寿	長寿命	長寿	長寿	長寿命		長寿	長寿	長寿命	長寿	
		(劣化度ランク			D2	D1		D3	5		D2				C2	D3				D1		5	: 	D2	10	
4 和		命化判定	申っか			#	К		÷	К		#				#	÷				К		К	÷	#	К	
構造躯体の健全性		長寿命	压缩 避避			28.10	21.30		22.10	14.10		28.80				14.70	33.50				30.40		14.31	16.11	21.03	16.93	
品 制			調年查度			2003	2003		2003	2003	•	2003				2003	2003				2004		1997	1997	1997	1997	
華		#11	推想			族	族	嵌	族	族	東	族	不要	来	展	族	平	不要	平	米	族	展	族	族	族	族	展
		震安全性	2000年			族	恢	来	拻	烣	来	烣	不要	不要	来	族	烣	不要	米	来	族	展	恢	族	烣	族	来
		霍	基 サ			Ш	田	ш	ш	ш	桊	ш	В	兼	撪	田	ш	新	新	推	Ш	ш	ш	Ш	ш	Ш	ш
			築 年 数	29	28	42	53	62	47	45	35	20	46	2	4	54	40	25	35	35	49	44	29	28	46	20	52
		建築年度	和香	9 S34	0 \$35	6 S51	5 840	6 S31	1 846	3 S48	3 S58	8 S43	2 847	2013 H25	2014 H26	4 839	8 S53	3 H5	3 S58	3 S58	9 844	4 849	9 834	0 835	2 847	8 S43	6 841
		詍	田 田	832 1959	1960	1976	544 1965	31 1956	1971	1973	441 1983	560 1968	18 1972		102 81	1964	1978	1993	1983	1983	560 1969	18 1974	817 1959	1960	1972	560 1968	31 1966
			延面。 床糖(C		1,185	2,034	54		1,568	1,774				7,262	2,508	4,788	1,192	1,738	2,584	2,723		_		1,900	1,904		69
			華 油 語 教	RC 3	RC 3	RC 3	RC 1	CB 1	RC 3	3 3	RC 3	- L	CB 1	RC 5	RC 3	RC 3	RC 3	RC 4	RC 3	RC 3	RC 1	CB 1	RC 3	RC 3	RC 3	RC 1	CB 1
			整 無 数 数	松	松	松	体育館	その街	松	松	松	体育館	その他(松		校舎	複合校舎	複合体育館	松	松	体育館	その街(松	松	松	体育館	その他
青報			華 帝 -	001,013	200	002	004	800	0101,0102	110	910	800	015	012	0131,0132	0011,0012,00	023	0271,0272,02 73	013	910	002	110	100	0021,0022	013	004	011
建物基本情報			₩	90					010						310	130011		0271						000			
픮			林	校舎-1	校舍-2	校舎-3	体育館	プール専用附属室	校舎-1	校舎-2	校舎-3	体育館	プール専用附属室	校舎・屋上プール	校舎·体育館	1 校舎-1	校舎-5 (奥戸地区図書館)	体育館・屋上プール (地域連携含む)	校舎-1	校舎-2	体育館	プール専用附属室	1 校舎-1	校舎-2	4 校舎-4	体育館	プール専用附属室
			表示順		2 2	75	3 (4	4	2 技	ω 35	4 35	-	57	 35	2 次	 #7	2 焚ご	3 C	2 45	ω 35	- 2	4 D		2 35	4 #7	3 (4	5 7
			施設名		;	西小電 小砂核	<u> </u>				来原 小驴恭	<u> </u>		中青戸	小学校	 	函案户	<u> </u>		東綾瀬	小学校				原田小学校	<u> </u>	
			学調番校査号			978					979				086		981				226				984		
	_	_		_																							

19 19 19 19 19 19 19 19	建物基本情報	建物基本情報	建物基本情報	ㄸ									構	構造躯体の健全性	の健全	번						一世	直近の更新年度	更新生	展	• 工 事 履	履歴(~	2017	~2017年度				
19 19 19 19 19 19 19 19																								華							#	出	
	建築年度								崔	崖	顺	安全性		art A	長寿命化	;判定(簡	1湯)				эномононон												
	学校 表	(m) 西語 和語 (m) 西語 和語 数 (m) 西語 和語 新 (m) 西語 和語 (m) (m) 西語 (m)	(m) 西語 和語 (m) 西語 和語 数 (m) 西語 和語 新 (m) 西語 和語 (m) (m) 西語 (m)	建物 構 階 延床 田途 齿 数 (元) 丙酯 名語 名語	器 数 面 動 面 面 面 面 配 型 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图	(L) (上) (上) (上) (上) (上) (上) (上) (上) (上) (上	超 相 名 数年数	在 暦 祭年数	築年数	サ 乗				查 度									空調設備等	と	# 퇱	βK					受変電	自家発電	海 電 兒
不美 (1) (2) </td <th>1 校舎-1 0011,0012. 校舎 RC 3 3,783 1963 S38 55</th> <th>校舎-1 0011,0012. 校舎 RC 3 3,783 1963 538 55</th> <th>校舎-1 0011,0012. 校舎 RC 3 3,783 1963 538 55</th> <th>校舎 RC 3 3,783 1963 S38 55</th> <td>3 3,783 1963 \$38 55</td> <td>3,783 1963 \$38 55</td> <td>1963 S38 55</td> <td>S38 55</td> <td>55</td> <td></td> <td>ш</td> <td></td> <td></td> <td><u> </u></td> <td>8.13</td> <td></td> <td></td> <td>徥</td> <td></td> <td>···</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1963</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>е</td> <td></td> <td></td> <td></td>	1 校舎-1 0011,0012. 校舎 RC 3 3,783 1963 S38 55	校舎-1 0011,0012. 校舎 RC 3 3,783 1963 538 55	校舎-1 0011,0012. 校舎 RC 3 3,783 1963 538 55	校舎 RC 3 3,783 1963 S38 55	3 3,783 1963 \$38 55	3,783 1963 \$38 55	1963 S38 55	S38 55	55		ш			<u> </u>	8.13			徥		···						1963				е			
第 2002 18.73 大 D1 集集 D1 18.64 19.66 19.66 19.66 19.66 19.67 19.71 19.72 19.72 19.72 19.72 19.72 19.72 19.73 <		校舎-3(学童除く) 019 校舎 LGS 1 107 2010 H22	校舎-3(学童除く) 019 校舎 LGS 1 107 2010 H22	LGS 1 107 2010 H22	1 107 2010 H22	1 107 2010 H22	2010 H22	H22		l	操	瞅						2								2010	ı	- 20		_			
発展 (1867) <th> 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1</th> <th>002 休育館 RC 1 560 1966 S41 52</th> <th>002 休育館 RC 1 560 1966 S41 52</th> <th>RC 1 560 1966 S41 52</th> <td>1 560 1966 \$41 52</td> <td>560 1966 S41 52</td> <td>1966 S41 52</td> <td>S41 52</td> <td>52</td> <td>_</td> <td>ш</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>8.73</td> <td></td> <td></td> <td>徥</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1</td> <td>1966</td> <td>1966</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1</td>	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	002 休育館 RC 1 560 1966 S41 52	002 休育館 RC 1 560 1966 S41 52	RC 1 560 1966 S41 52	1 560 1966 \$41 52	560 1966 S41 52	1966 S41 52	S41 52	52	_	ш				8.73			徥						1	1966	1966							1
済 1895 1611 中 C2 長寿命 2011 2017 1863 1863 1863 1863 1863 2020 1863 2001 1863 2001 2001 1863 2001 1863 1863 2001 1863 1867 1	その他 CB 1 31 1967 S42 51	ブール専用附属室 012 その他 CB 1 31 1967 S42 51	ブール専用附属室 012 その他 CB 1 31 1967 S42 51	その他 CB 1 31 1967 S42 51	1 31 1967 S42 51	31 1967 S42 51	1967 S42 51	S42 51	51	_	ш	瞅						-			************		_	ı	1967	1967	1			7:			
栄養 1936 1936 1937 1947 1940 <th< td=""><th>1 校舎-1 0031.0012, 校舎 RC 3 4.289 1963 S38 55 003.002, 002.002, 002.002</th><th>0011,0012, 0013,0014, 核舎 RC 3 4,269 1963 S38 55 0021,0022.</th><th>0011,0012, 0013,0014, 核舎 RC 3 4,269 1963 S38 55 0021,0022.</th><th>校舎 RC 3 4,269 1963 S38 55</th><td>3 4,269 1963 538 55</td><td>4,269 1963 S38 55</td><td>1963 S38 55</td><td>S38 55</td><td>55</td><td></td><td>ш</td><td></td><td></td><td></td><td>6.11</td><td></td><td></td><td>侣</td><td></td><td></td><td>*************</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1963</td><td>- 16</td><td></td><td></td><td>11</td><td></td><td></td><td></td></th<>	1 校舎-1 0031.0012, 校舎 RC 3 4.289 1963 S38 55 003.002, 002.002, 002.002	0011,0012, 0013,0014, 核舎 RC 3 4,269 1963 S38 55 0021,0022.	0011,0012, 0013,0014, 核舎 RC 3 4,269 1963 S38 55 0021,0022.	校舎 RC 3 4,269 1963 S38 55	3 4,269 1963 538 55	4,269 1963 S38 55	1963 S38 55	S38 55	55		ш				6.11			侣			*************					1963	- 16			11			
本美 130 150 <th>体育館 RC 1 560 1967 S42 51</th> <td>1 560 1967 \$42 51</td> <td>560 1967 S42 51</td> <td>1967 S42 51</td> <td>S42 51</td> <td>51</td> <td>_</td> <td>ш</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>9:36</td> <td></td> <td></td> <td>侣</td> <td></td> <td>7</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1</td> <td>1967</td> <td>1967</td> <td></td> <td></td> <td>- 291</td> <td>200</td> <td></td> <td></td> <td>ı</td>	体育館 RC 1 560 1967 S42 51	体育館 RC 1 560 1967 S42 51	体育館 RC 1 560 1967 S42 51	体育館 RC 1 560 1967 S42 51	1 560 1967 \$42 51	560 1967 S42 51	1967 S42 51	S42 51	51	_	ш				9:36			侣		7				1	1967	1967			- 291	200			ı
済 1996 2014 小 D3 長寿命 2017 2014 1966 1966 1966 1966 2011 1993 1966 2011 1967 </td <th>3 ブール専用附属室 012 その他 CB 1 29 1970 S45 48</th> <th>ブール専用附属室 012 その他 CB 1 29 1970 S45 48</th> <th>ブール専用附属室 012 その他 CB 1 29 1970 S45 48</th> <th>CB 1 29 1970 S45 48</th> <td>1 29 1970 \$45 48</td> <td>29 1970 S45 48</td> <td>1970 S45 48</td> <td>S45 48</td> <td>48</td> <td>_</td> <td>Ш</td> <td>瞅</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0</td> <td>1</td> <td>1970</td> <td>1970</td> <td>-</td> <td>- 19</td> <td>- 071</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	3 ブール専用附属室 012 その他 CB 1 29 1970 S45 48	ブール専用附属室 012 その他 CB 1 29 1970 S45 48	ブール専用附属室 012 その他 CB 1 29 1970 S45 48	CB 1 29 1970 S45 48	1 29 1970 \$45 48	29 1970 S45 48	1970 S45 48	S45 48	48	_	Ш	瞅						1					0	1	1970	1970	-	- 19	- 071				
不要 一个 工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工	1 校舎-1	校舎-1	校舎-1	RC 3 2,434 1966 S41 52	3 2,434 1966 \$41 52	2,434 1966 S41 52	1966 S41 52	S41 52	52	ш					5.44			任	,	,	*************					1966				1			
不要 一 日本	四電句 2 校舎及び体育館 0021, 一体型 RC 3 2,886 1966 S41 52 旧	校舎及び体育館 0021, 一体型 RC 3 2.886 1966 S41 52	校舎及び体育館 0021, 一体型 RC 3 2.886 1966 S41 52	—体型 RC 3 2,986 1966 S41 52	3 2,986 1966 S41 52	2,986 1966 S41 52	1966 S41 52	841 52	52	ш					6.23			侣	,	,	*************					1966				_		1	ı
済 2002 13.30 中 B 2 要額 2011 19.01 19.01 19.01 19.01 19.01 19.01 19.01 19.01 19.01 19.01 19.01 19.01 19.01 19.01 19.01 19.01 19.01 19.01 19.01 2007 2007 19.01 2011 <th>4 ブール専用附属室 008 その他 CB 1 31 1967 S42 51 IB</th> <th>ブール専用附属室 008 その他 CB 1 31 1967 S42 51</th> <th>ブール専用附属室 008 その他 CB 1 31 1967 S42 51</th> <th>CB 1 31 1967 S42 51</th> <td>CB 1 31 1967 S42 51</td> <td>31 1967 S42 51</td> <td>1967 842 51</td> <td>842 51</td> <td>51</td> <td>ш</td> <td></td> <td>瞅</td> <td>瞅</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> <td>1967</td> <td>1967</td> <td>ı</td> <td>- 19</td> <td></td> <td>1.1</td> <td></td> <td></td> <td></td>	4 ブール専用附属室 008 その他 CB 1 31 1967 S42 51 IB	ブール専用附属室 008 その他 CB 1 31 1967 S42 51	ブール専用附属室 008 その他 CB 1 31 1967 S42 51	CB 1 31 1967 S42 51	CB 1 31 1967 S42 51	31 1967 S42 51	1967 842 51	842 51	51	ш		瞅	瞅					-						-	1967	1967	ı	- 19		1.1			
済 2002 19.30 大 日 日 19.01 19.01 2001 19.01 2001 19.01 2001 2001 19.01 2002 2002 2002 2002 2002 1973 1973 1973	1 校舎-1 校舎-1 校舎 RC 3 3,789 1967 S42 51 旧	RC 3 3.789 1967 S42 51	RC 3 3.789 1967 S42 51	校舎 RC 3 3,789 1967 S42 51	3 3,789 1967 842 51	3,789 1967 S42 51	1967 S42 51	842 51	51	Ш					3.00			極		,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,						1967				4			
不要 不要 不要 2011 201	2 校舎・体育館 (021,0022 一体型 RC 2 1,344 1970 S45 48 旧	校舎・体育館 0021.0022 一体型 RC 2 1,344 1970 S45 48	校舎・体育館 0021.0022 一体型 RC 2 1,344 1970 S45 48	—体型 RC 2 1,344 1970 S45 48	2 1,344 1970 \$45 48	1,344 1970 S45 48	1970 S45 48	S45 48	48	ш					9.30			侣							1970	1970			- 0/1	è			
不要 不要 日本華		校舎-2 456 2011 H23 7	校舎-2 456 2011 H23 7	S 2 456 2011 H23 7	2 456 2011 H23 7	456 2011 H23 7	2011 H23 7	Н23 7	7	₩		椒						2								2011	1			_			
済 2004 19.10 中 D2 長寿命 2005 19.71 2007 19.71 19.71 19.71 19.71 19.71 19.71 19.71 19.71 19.72 19.73	その他 CB 1 42 1969 S44 49	ブール専用附属室 008 その他 CB 1 42 1969 S44 49	ブール専用附属室 008 その他 CB 1 42 1969 S44 49	その他 CB 1 42 1969 S44 49	1 42 1969 844 49	42 1969 S44 49	1969 844 49	S44 49	49	=	<u> </u>	瞅	ト					-			*************			ı	1969	1969	ı			61			
済 2004 19.10 大 D1 長寿命 2005 19.73	1 校舎及び体育館 001,0021,002 一体型 RC 3 4,070 1971 S46 47	001,0021,0002 一体型 RC 3 4,070 1971 S46 47	001,0021,0002 一体型 RC 3 4,070 1971 S46 47	—体型 RC 3 4,070 1971 S46 47	RC 3 4,070 1971 S46 47	4,070 1971 846 47	1971 846 47	S46 47	47	=	ш				9.10			徥							1971	1971	- 20		~~~~	e .			
不要 不要 1973 1973 1973 1973 1973 1973 1973 1973	990 エ小公 2 校舎 010 松舎 RC 3 1.086 1973 S48 45 II	校舎 RC 3 1,086 1973 S48 45	校舎 RC 3 1,086 1973 S48 45	RC 3 1,086 1973 S48 45	3 1,086 1973 \$48 45	1,086 1973 S48 45	1973 S48 45	S48 45	45	=	ш							侣		9	***************************************					1973	- 20		- 22	200		1	ı
条 済 2004 16.48 中 C2 長寿命 2009 1996 1972 2005 1972 - 2007 1972 2015 2015 2005 1975 1972 - 1975 2016 2007 1975 2016 2007 1975 2015 2015 2005 1975 1975 - 1975 2016 2007 1975 2016 2007 1975 2016 2007 1975 2016 2007 1975 2016 2007 1975 2017 1972 2017 2007 1972 2017 2007 1972 2017 2007 1972 2017 2007 1972 2017 2007 1972 2017 2007 2017	3 プール専用附属室 011 その他 CB 1 31 1973 S48 45 IB	ブール専用附属室 011 その他 CB 1 31 1973 S48 45	ブール専用附属室 011 その他 CB 1 31 1973 S48 45	CB 1 31 1973 S48 45	1 31 1973 \$48 45	31 1973 S48 45	1973 S48 45	S48 45	45	ш		_	ト	***************************************				-						1	1973	1973	1			.3			
年 不要 2004 20.90 中 D2 長寿命 2006 1996 1995 2006 1996 1997 2006 2005 1975 1975 - 1975 - 1975 2016 2009 - - 1975 1975 - 1976 1975 - 1972 1972 - 1972 1972 - 1973 1973 - 1973 1973 - 1973 1973 - 1973 1973 - 1973 1973 - 1973 1973 - 1973 1973 - 1973 1973 - 1973 1973 - 1973 1973 - 1973 1973 - - 1973 1973 - - 1973 1973 - - 1973 1973 - - 1973 1973 - - 1973 1974 - - - 1973 1974 - - - 1973	1 校舎-1 001 校舎 RC 3 3.325 1972 S47 46 IB	001 校舎 RC 3 3,325 1972 S47 46	001 校舎 RC 3 3,325 1972 S47 46	RC 3 3,325 1972 847 46	3 3,325 1972 \$47 46	3,325 1972 S47 46	1972 S47 46	S47 46	46	ш					6.48			徥								1972	- 20		201	2			
条 不要 2004 15.93 4 D3 長寿命 1986 1986 1986 2005 1980 2005 1980 - - 1980 - 1980 - 2016 2006 - 1980 - 1980 - 2016 2009 - - 1972 1972 - 1972 - 1972 - 1972 - 1972 - 1973 1973 - 1973 1973 1973 1973 1973 1973 1973 1973 1973 1973 1974 2007 1974 1973 1974 - 1974 1977 1977 1977 1977 1977 1977 1977 1977 1977 1977 -<	3 校舎-2 010 松舎 RC 3 1,434 1975 550 43 II	校舎-2 RC 3 1,434 1975 S50 43	校舎-2 RC 3 1,434 1975 S50 43	RC 3 1,434 1975 S50 43	3 1,434 1975 S50 43	1,434 1975 S50 43	1975 S50 43	S50 43	43	ш			瞅		06.0			侣	,	~~~~~						1975	-			2			
要 不要 2004 15.93 中 C2 長寿命 1996 1996 2007 1972 1972 - 1972 - 1972 - 2007 1972 2015 要 不要 不要 1973 1973 1973 1973 1973 1973 - 1973 1973 1973 1973 1973 1973 1973 1973 1974 1997 - 1977 - 1977 1977 1977 - 1977 1977 1977 - 1977 1977 1977 - 1977 1977 1977 - 1977 1977 1977 - 1977 1977 1977 - 1977 1977 - 1977 1977 - 1977 1977 - 1977 1977 - 1977 1977 - 1977 1977 - 1977 1977 - 1977 1977 - 1977 1977 - 1977 1977 - 1977 1977 - 1977 1977 - 1977 <td< td=""><th>991 辛田 4 枚舎3 012 牧舎 RC 3 544 1980 S55 38 IB</th><th>校舎-3 RC 3 544 1980 S55 38</th><th>校舎-3 RC 3 544 1980 S55 38</th><th>RC 3 544 1980 S55 38</th><td>3 544 1980 S55 38</td><td>544 1980 S55 38</td><td>1980 S55 38</td><td>S55 38</td><td>38</td><td>四</td><td></td><td></td><td>巌</td><td></td><td>7.03</td><td></td><td></td><td>侣</td><td>,</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1980</td><td></td><td></td><td></td><td>50.</td><td></td><td></td><td>ı</td></td<>	991 辛田 4 枚舎3 012 牧舎 RC 3 544 1980 S55 38 IB	校舎-3 RC 3 544 1980 S55 38	校舎-3 RC 3 544 1980 S55 38	RC 3 544 1980 S55 38	3 544 1980 S55 38	544 1980 S55 38	1980 S55 38	S55 38	38	四			巌		7.03			侣	,							1980				50.			ı
東 不要 不要 19.50 19.73 19.73 19.73 19.73 19.73 19.73 19.73 19.73 19.73 19.73 19.73 19.73 19.73 19.74 19.74 19.99 - 19.74 2010 19.74 2005 19.74 19.99 - 20007 19.74 2010 19.74 2010 19.74 19.77	2 体育館 002.014 体育館 RC 1 580 1972 S47 46 旧	体育館 RC 1 580 1972 S47 46	体育館 RC 1 580 1972 S47 46	体育館 RC 1 580 1972 S47 46	1 580 1972 S47 46	580 1972 S47 46	1972 S47 46	S47 46	46	ш	-11	串	瞅		5.93			徥						1	1972	1972			201	2			
育 済 2004 19.50 中 D2 長寿命 1990 2013 2007 1974 2005 2005 1974 2005 1977<	5 プール専用附属室 006 その他 CB 1 31 1973 S48 45 旧	ブール専用附属室 006 その他 CB 1 31 1973 S48 45	ブール専用附属室 006 その他 CB 1 31 1973 S48 45	CB 1 31 1973 S48 45	1 31 1973 S48 45	31 1973 S48 45	1973 S48 45	S48 45	45	ш		磁						1.			X000000000000			-	1973	1973	-			13			
要不要	松舎及び体育館 1 松舎及び体育館 1 1 1 1 1 1 1 1 1	0011,0012,000 一体型 RC 4 5,364 1974 S49	0011,0012,000 一体型 RC 4 5,364 1974 S49	—体型 RC 4 5,364 1974 S49	4 5,364 1974 S49	5,364 1974 S49	1974 S49	849			Ш				9.50			徥		3						1999							
		ブール様 005 その他 RC 1 301 1977 S52	ブール様 005 その他 RC 1 301 1977 S52	RC 1 301 1977 S52	RC 1 301 1977 S52	1977 S52	1977 S52	S52			<u>=</u>	展	歐					\dashv						ı	1977	1977	1						

			推 舥 兒							1				ı	
			自家発電							1					
	井用	00000000	安変電							1981			090	2	
			高压引込							2012					
€¥			+ + →						2015	2015 20	1981	1963	2008	1970	1977
7年度									1981	1981 2	1981	1963 11	1963 21	1970 1	1977
~201			~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~						-	2007	- 1	1 666	1 999	1 999	-
幽			畔 頌 緞						-	- 2	-		- 1	-	1
直近の更新年度・工事履歴(~2017年度			ΆΚ						1981	1861	1861	1963	1963	1970	1977
型 H			# 製						1861	1861	1861	6961	1963	. 0261	1977
新年	世		出篇						2002	1		2002	2002	1	1
の更			空調設備等						2005			2005	2002		
直近			浜 火						1981	1986	1981	1963	1963	1970	1977
			%						2014	1981	1981	1986	1986	1970	
			能導灯等						1981	2007	1981	1963	1963	1970	1977
			文 翻						2008	2008	1981	1999	1999	1970	1977
			屋根・屋上						1861	2015	1861	6661	1999	2011	1977
			票						長寿命	長寿命		長寿命	長寿命	長寿命	
		(農ソ)	劣化 ランク						D2	I		D3	D3	D1	
44		長寿命化判定(簡	申 も クソ ク						#	Ι		÷	4	К	
構造躯体の健全性		長寿命	压縮 強度 中均值 (N/mm²)						24.40	36.10		18.63	20.59	21.28	
告躯			調 年		************			***************************************	2004	2004	***************************************	1997	1997	1997	
華		#	準 想						不要	族	不要	族	族	族	嵌
		耐震安全性	20 量						族	族	平	族	族	族	平
		Ψ	基 サ						田	Ш	Ш	Ш	Ш	ш	ш
			w	57	22	48	40	40	37	37	37	22	55	48	14
		建築年度		11 836	3 838	0 845	8 S53	8 S53	11 \$56	11 S56	11 S56	3 838	13 838	0 845	7 \$52
		運	田	1961 670'	807 1963	1970	901 1978	122 1978	11 1981	1981	1981	817 1963	1963	544 1970	62 1977
			部面 系 表 表		-	2,712			3,841				2,713		
			推油 ————————————————————————————————————	RC 3	RC 4	RC 4	RC 2	CB 1	RC 3	RC 2	CB 1	RC 3	RC 3	RC 1	CB 1
			趙 明 後 後	校	校舎	校命	体育館	その他	校	体育館	その他	複合校舎	校舎	体育館	その他
情報			横 番号	100	002	0031,0032	910	017	100	002	004	002	0031,0032,	800	1100
建物基本情報			#E			00						G	200		
世			華	7	-2	5-3	体育館	プール専用附属室	фu	体育館	プール専用附属室	校舎-1 (四つ木地区図書館)	校舎-2	館	プール専用附属室
				4;× ∳II	-{× -{4π	45X	+	95	4%K	 (2	然四	45X Alm	有	7
			表示順	1 校舎-1	2 校舎-2	3 校舎-3	5 (本)	9 J	- 校	2 体	3 7-	- 核日	2 校争	3 体育館	4
			施設名表		2		5		1		3	1 校 (田)		3	

中学校

		-	## ## 兒			1				1			ı					ı					1		***************************************				
	Œ	Ε.	自 家 発 電			1							1					ı					1						
	‡	FK _	受 変 電			1960				//6-			1968					1969					1970					7/6-	
			高压引込			2003			9	888			2012					2017					2003				9	000	
受			→ → →		ı	ı	2014	1972	2014		2012	2003	-	1979	1984	2011	2015	2015	2015	1977	2011	ı	2015	1986	ı	2015	1	2015	1981
17年			€ 能		2009	2009	1963	1972			1968	1970	1981	1979	1984	1998	1998	1998	1985	1977	1970	1975	1977	1986	1987	1972	1974	1974	1981
(~2017年度)			崔 樾		1	1	2002	1	2008	-	2003	2003	-	1	1	2004	2004	2004	1	ı	2005	2002	2005	1	1	2006	1	2006	1
る種			<u></u>		1	1	1	1	1	-	1	1	-	1	1	-	1	1	1	ı	-	1	-	1	1	-	1	1	1
·工事履歴			*R K		2009	2009	1963	1972	2003		1968	1970	1981	1979	1984	1969	1971	1977	1985	1977	1970	1975	1977	1986	1987	1972	1974	1974	1981
			禁壓		2009	2009	1963	1972	1977		1968	1970	1981	1979	1984	1969	1971	1977	1985	1977	1970	1975	1977	1986	1987	1972	1974	1974	1981
三新年	#	畻	出篇		2009	2009	2004	1	2007	1	2004	2007	2007	1	ı	2004	2007	2007	2007	ı	2004	2007	2007	1	1	2004	2007	ı	1
直近の更新年度			空間 設 纏 等		2009	2009	2004		2007		2004	2007	2007			2004	2007	2007	2007		2004	2007	2007			2004	2007		
直			海火		2009	2009	1963	1972	1977		1968	1970	1981	1979	1984	1969	1971	1977	1985	1977	1970	1975	1977	1986	1987	1972	1974	1974	1981
			然		2009	2009	1988	1972	2001		1992	1992	1981	1979	1984	2009	2009	2009	2009	1977	1995	1995	1995	1986	1987	2014	2014	2014	1981
			能導力等		2009	2009	1963	1972	2008		1968	1970	1981	1979	1984	1969	1971	1977	1985	1977	1970	1975	1977	1986	1987	1972	1974	2006	1981
					2009	2009	2001	1972	2009		2005	2005	2005	2005	1984	2015	2015	2015	2015	1977	2017	2017	2017	2017	1987	1990	1990	1998	1981
			屋根・屋上		2009	2009	2011	1972	2009		2010	2010	2010	2001	1	2004	2004	2004	1997	1977	2013	2013	2013	2013	1	1988	1988	1989	1981
			当				長 本 命		長寿命		要調査	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命		長寿命	長寿命	長寿命		長寿命	長寿命		長寿命	
			第 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3				D3		D2		B3	D1		D2		C2	C1	D3			C2	D2	D2			D2		10	
4	<u> </u>		元 サ サ カ カ カ				÷		#		÷	К		-		#	К	+			#	#	#			#		К	
構造躯体の健全性	<u> </u>		展 開 選 開 記 記 記 記 記 記 記 記 記 記 記 記 記 記 記 記 に い に い				21.54		22.50		11.64	18.11		37.02		16.80	15.86	18.95			13.70	22.90	28.20			18.00		24.70	
浩飯(1		調年				2002		2004		2001	2001		2001		2002	2002	2002			2003	2003	2003			2004		2004	
輯	1		世舞想		平	平	族	米	族	不要	族	族	不要	平要	不要	族	族	族	不要	族	族	族	拠	来	平	族	全坐	族	平
			標		不要	不要	族	不要	族	不要	済	済	不要	族	不要	拠	済	拠	不要	族	茶	拠	族	十	平	族	拠	族	平要
			単 典		撪	華	ш	ш	ш	田	Ш	Ш	Ш	ш	新	Ш	Ш	ш	新	<u>=</u>	Ш	ш	ш	推	推	ш	Ш	ш	ш
				58	6	6	22	46	41	41	50	48	37	39	34	49	47	41	33	41	48	43	41	32	31	46	44	4	37
			選	0 \$35	2009 H21	2009 H21	3 838	2 847	7 \$52	7 \$52	8 S43	0 845	1 \$56	9 S54	4 S59	9 S44	1 846	7 \$52	2 860	7 \$52	1970 845	5 \$50	7 \$52	6 S61	7 862	2 847	4 849	4 S49	1 S56
				7 1960	65 200	56 200	5 1963	51 1972	2 1977	94 1977	8 1968	7 1970	1981	8 1979	1984	3 1969	1971	.5 1977	1 1985	101	197	9 1975	1977	1 1986	66 1987	8 1972	992 1974	685 1974	93 1981
		-	証面♡ 床積(C	2,367	9	47	2,115	ω,	7,672	65	4,148	1,027	1,082	1,018	101	1,963	3,230	1,145	2,461	5	3,740	1,959	1,229	1,781	9	3,678	36	89	ů.
		-	華 油 	RC 4	LGS 1	LGS 1	RC 4	CB 1	RC 5	CB 1	RC 4	RC 4	RC 3	RC 2	RC 1	RC 4	RC 4	RC 4	RC 3	RC 1	RC 4	RC 4	RC 4	S 2	RC -	RC 4	RC 3	RC -	CB 1
		f	類 無 級 ※	松	松	松	一体型	その街	——体型	その他	校	校舎	校舎	体育館	その他	校舎	校舎	校舎	一体型	その他	校舎	校舎	参	复合体育館	その他	校舎	校	体育館	その他
2年	<u> </u>	-	華 田 中	0011, 0012, 0013	015	910	- 0021,0022	600	001,0091,009	900	0091, 0092, 0093, 0094	0101,0102	020	610	023	0131,0132	0141,0142	015,016	0231,0232	710	0111,	021	022	0261,0262 復名	927.028	0151,0152	0181,0182	610	025,026
建物基本情報		-	楼	0011 0			005		0,100	J	0091	.010)	, j	J	013	014	10	023	J	0113	9	,	026	02	015	018	J	02
3建物			茶	校舎-1	校舎-2	校舎3	校舎及び体育館	プール専用附属室	校舎及び体育館	プール専用附属室	校舎-1	校舎-2	校舎-3	体育館	プール及び附属棟	1 校舎-1	校舎-2	校舎-3	校舎・体育館	プール専用附属室	1 校舎-1	校舎-2	校舎-3	体育館(地域連携含む)	プール及び附属棟	1 校舎-1	校舎-2	体育館	プール専用附属室
		F	表示順	-	в	4	2	ß	-	2	-	2	4	6	2	-	2	е	5	4	-	2	8	4	Ŀ	-	2	е	4
			施設名			华 任 计	<u>₹</u> ŀ		金 町	中学校		1	子 平 子 球	<u> </u>			}	新 田 野 歩 校	<u> </u>			1	来 下 形	<u>\</u>			綾瀬	中学校	
		Ī	学調番校査号			4031				4032			4033					4034					4035				A4-		

		建物集	建物基本情報									構	構造躯体の健全性	の偉く	型						画	近の三	直近の更新年度	•	計	屬羅(.	~201	~2017年度	(L)			
												! <u>-</u>	į	<u> </u> 	!								▼							+1	共用	
							垂	建築年度		耐漂	耐震安全性	Н		長寿命化	命化判定(簡	(農場)	П															
	施設名	表 示 順 本名	華 田	建用物途	華祖	路数 油面(En	供職 (c) 面 顧	和西	築 年 数	地	2000年	推想	調年 有数 	田 報 中 中 之 (N/mm ²)	中 布 シン 炎 ウ	光 ル カンケ ー	平	魔根・魔上	文 翻 			空調 設 備 等	出縣	# 製	がス	畔 羅 藏	直搬	压能			自然然電	撇 闸 ऱ
		1 校舎-1	0061,0062,00	校	RC 4	4 3,52	3,522 1967	7 842	51	ш	族	恢	2002	16.70	-	C2 長寿	侣	1997 199	1999 1967	57 1994	4 1967	, 2004	2004	1967	1967	1	2004 1	1967 20	2008			
- 4	井井	4 校舎-2	014	松	RC 4	4 1,74	1,749 1973	3 S48	45	ш	族	- 佐	2002	12.10	- K	B1 要調	Kill	1997 198	1985 1973	73 1994	4 1973	3 2007	2007	1973	1973	1	2004 1	1973 20	2004			
#	中学校	5 体育館・屋上プール (地域連携含む)	0221,0222,02	0221,0222,02 複合体育館	RC 4	4 1,46	1,461 1988	8 S63	30	操	平	展				長	命	- 191	1988 1988	1988	8 1988	1988	1988	1988	1988	-	-	1988	1988	7 1 30		1
		6 武道場	023	体育館	S	1 50	538 2012	2 H24	9	推	不要	A 要					201	112 201	12 2012	12 2012	2 2012	2012	2012	2012	2012	-	- 2	2012 21	2012			
		1 校舎-1	001,003	松	S	2 64	644 2006	6 H18	12	₩		嵌					75	2006 2006	2006	oe 2006	6 2006	3 2006	2006	2006	2006	1	- 2	2006 20	2006			
4	II.	2 校舎-2	010	松	RC 4	4 1,95	1,955 1970	0 \$45	48	ш	族	恢	2003 2	23.50	-	02 長寿	徥	1999 201	m	1974 1988	8 1970	2004	2004	1970	1970	1	2007	1970 2	2007			
1	中学校	3 校舎-3	011,004	松	RC 4		1,592 1975	5 S50	43	ш	族	- 佐	2003	13.50	-	C2 要調	KIII	1999 201	13 1975	75 1988	8 1975	5 2004	2004	1975	1975	2006	2007	1975	2012	19/4	1	ı
		体育館・屋上プール 4 (地域連携含む)	0151,0152,01	复合体育館	SRC	3 1,51	,518 1990	0 H2	28	推		嵌				長	長寿命	- 191	1990 1990	90 1990	0 1990			1990	1990	1	-	1990	1990			
		1 校舎-1	0051,0052,00	校	RC 3	3 2,53	2,532 1959	9 834	29	Ш	族	75 族	2004	15.98	К	C1 長寿	侣	1995 199	1995 19	1974 1992	2 1959	3 2004	2004	1959	1959	-	2008 1	1959 21	2013			
		2 校舎-2	001	校	RC 3	3 82	829 1971	1 S46	47	Ш	恢	不要 2	2004 2	20.23	-	D2 長身	長寿命 19	1995 199	1995 1971	71 1992	2 1971	2007	2007	1971	1971	ı	- 1	1971	1			
T A	桜道 由学誌	3 校舎-3	0171,0172	松	RC 3	3 2,00	2,006 1974	4 S49	4	ш	族	恢	2004 2	21.89	-	D2 長寿1	信	1995 199	1995 1974	74 1992	2 1974	1 2004	2004	1974	1974	1	2008	1974 21	2008 2017	1959	-	1
		4 体育館	023	体育館	RC 2	2 1,04	1,044 1979	9 S54	39	ш	族	7	2004 3	33.41	-	D3 長∌	長寿命 18	1996 199	1995 1979	1979	9 1979		1	1979	1979	ı	2008	1979 11	1979			
		5 プール専用附属室	024	その他し	LGS 1		83 1989	9 H1	29	新	不要	- 金					18	1989 198	1989 1989	39 1989	9 1989	- 6	-	1989	1989	-	- 1	1989	1989			
		1 校舎-1	0091,0092	校舎	RC 4	4 3,38	3,356 1969	9 844	49	Ш	族	族	1 6661	18.04	-	D2 長寿	侣	2012 2010	1969	96 1 996	6 1969	3 2004	2004	1969	1969	-	2001	1969 21	2010			
н П	堀切中学校	2 校舎・屋上プール	014,015	校舎	RC 4	4 1,78	1,789 1976	6 S51	42	Ш	族	佐 佐	1999 2	28.14	·	D3 長寿1	命	- 2010	10 1976	76 1996	6 1976	3 2007	2007	1976	1976	-	2001	1976	2010 2003	1987	-	1
		3 体育館(地域連携含む)	0171,0172	复合体育館	S 2	2 1,24	1,243 1989	9 H1	29	新	不要	不要					18	1989 2010	1989	89 1989	9 1989		-	1989	1989	-	- 1	1989 21	2010			
		1 校舎-1	100	校	RC 3	3 1,34	,341 1961	1 836	57	Ш	族	族	1997	12.87	- K	B1 選	調査 20	2012 199	1993 1961	51 1987	7 1961	2004	2004	1961	1961	1	1999 1	1961	2002			
EX	双葉	2 校舎-2	0021, 0022,0023	校舎	RC 4	4 3,593	1964	4 \$39	54	Ш	族	族	1997 2	23.41	-	D2 長寿·	事命 201	2	1993 1964	54 1987	7 1964	1 2004	2004	1964	1964	1	1999 1	1964 21	2003	1061		
1	学校	3 校舎・体育館	0031,0032,00	一体型	RC 3	3 2,007	1972	2 847	46	Ш	拠	不要	1997 1	17.75		C3 長寿	侣	2013 199	1993 1972	1987	7 1972	2004	2004	1972	1972	-	-	1972 21	2014			
		4 プール棟	011	その他	RC 1	1 15	179 1986	6 S61	32	新	不要	不要				任寿	金	- 19	1986 1986	36 1986	6 1986		1	1986	1986	-	-	1986	1986			
		1 校舎-1	0041,0042	校舎	RC 4	4 3,301	1972	2 847	46	Ш	族	5	2003	24.16	-	D2 長寿	手命 201	111 2007	70 1972	72 1997	7 1972	2004	2004	1972	1972	-	2006	1972 21	2013			
1	大道	2 校舎-2	014	校舎	RC 3	3 26	557 1974	4 849	44	Ш	族	5 族	2003	24.10	- K	D1 長身	長寿命 20	2011 2007	1974	74 1997	7 1974	1 2007	2007	1974	1974	1	2006	1974	ı			
TT.		3 校舎-3	016	校舎	RC 3	3 50	539 1979	9 S54	39	Ш	族	不要 2	2003 2	27.66	-	D2 長 ^勇	長寿命 20	2011 2007	1979	1997	7 1979	3 2004	2004	1979	1979	-	- 1	1979	5			1
		校舎及び体育館 (地域連携含む)	0191,0192,01 93,018	一体型	RC 3	3 2,293	1984	4 S59	34	新	不要	不要				長	長寿命 20	2012 2007	1984	34 1997	7 1984	1 2007	2007	1984	1984	-	-	1984 21	2013			

	_		山家発電 蓄電光	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		1													~~~~								1
	井田		灵变電		9	928									1963			************	9	0000			1071			į	1971
			高压引込			2014									2014 118					" 			1			~~~~~	2003 18
一种			+ + 7 Le □ 14.48	2008	1	2013							2008	2001	1989 20	1	1966	2010	1	1979	1985	2013	2014	2014	-	2003	2005
7年[□ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □	1959 2	1961	1982 2	1968						1963 2	1972 2	1989 1	2002	1966	1966 2	1979	1979 1	1985 1	1971 2	1974 2	1990 2	1987	1971 2	1991
工事履歴(~2017年度				2008	2008	·	1						1 998 1	1998 1	-	-	-	2002	-	-	-	2006	2006	-	-	2003	<u>-</u>
選			<u></u>	-	-	1	1						-	-	-	_	-	_	1	-	-	-	_	_	_	-	-
十			がス	1959	1961	1982	1968						1963	1972	1989	2005	1966	1966	1979	1979	1985	1971	1974	1990	1987	1971	1991
展			井 製	1959	1961	1982	1968						1963	1972	1989	2002	1966	1966	1979	1979	1985	1971	1974	1990	1987	1971	1991
更新年	棋		と	2004	2004	2007	1						2004	2007	2004	2005	-	2004	2007	-	1	2004	2007	-	-	2008	'
直近の更新年度・			空調設備等	2004	2004	2007							2004	2007	2004	2005		2004	2007			2004	2007			2008	
画			淮火	1959	1961	1982	1968						1963	1972	1989	2005	1966	1966	1979	1979	1985	1971	1974	1990	1987	1971	1991
			结	2012	2012	2012	1968						2008	2008	2008	2005	1966	2017	2017	2017	1985	1996	1996	1990	1987	1991	1991
			総御女等	1972	1981	1982	3 1968	-	,	,			1963	1972	1989	5 2005	1966	1966	1979	1979	1985	1971	1974	1990	1987	1971	1991
			文 翻	2 2013	2 2013	7 2013	3 1968	_					3 2011	3 2011	9 2011	5 2005	9961	2 2014	3 2014	1 2014	1985	1991	1991	1990	1987	1989	1991
				命 2002	命 2002	2017	1968						命 1998	1998	市 1989	命 2005	1966	:命 2002	:命 2013	:命 2004	ΑE	:命 2009	命 2009	1990	1987	:命 2015	<u>'</u>
			·····································	長寿命	東								長寿命	長寿命	長寿命	長寿命		長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命			長寿	
		(農場)	劣化度ランク	DI	D2								C3	C2				C2	D3	D3		C2	D2			D3	
<u></u> 석		長寿命化判定(簡	申 も クソ ク	К	#								4	#				#	÷	÷		-	-			÷	
構造躯体の健全性		長寿命	田田	18.23	20.13								17.22	15.70				17.80	33.30	24.80		13.90	22.40			20.81	
语 語			調生晳度	2003	2003								1996	1996				2000	2000	2000		2003	2003			2001	
華		世	準 想	族	族	不要	不要						拠	裝	不要	不要	金坐	拠	不要	全坐	不要	髮	拠	不要	不要	拠	不要
		耐震安全性	2000年	族	族	来	来						族	族	平	平要	平	族	族	族	来	族	族	来	平	族	卡聚
		霍	推集	ш	=	兼	ш						Ш	Ш	新	新	Ш	Ш	ш	Ш	兼	Ш	ш	新	兼	ш	桊
		I	w	4 59	5 57	7 36	3 50	4 59	3 55	4 39	0 43	3 37	3 55	7 46	29	7 13	1 52	1 52	4 39	4 39	33	5 47	9 44	28	2 31	5 47	27
		建築年度		1959 S34	61 S36	82 S57	1968 S43	59 S34	63 S38	79 S54	75 S50	81 S56	63 838	72 847	89 H1	05 H17	1966 S41	66 S41	79 S54	79 S54	1985 S60	71 \$46	74 S49	90 H2	87 S62	71 \$46	91 H3
		製	长旗(C) 超	2,451 19	1,515 1961	1,721 1982	28 19	2,129 1959	2,160 1963	767 1979	817 1975	195 1981	2,692 1963	2,408 1972	2,047 1989	184 2005	44 19	72 1966	709 1979	880 1979	963 19	3,598 1971	2,698 1974	1,545 1990	121 1987	3,830 1971	1,391 1991
			階数 延面。 床槽。c	3 2,4	3 1,5	3 1,7	-	4 2,1	4 2,1	4 7	1 8	1 1	4 2,6	4 2,4	3 2,0	1 1	1	4 4,772	2	2 8	1 9	4 3,5	3 2,6	2 1,5	1	4 3,8	3 1,3
			華 祖 密 教	RC 3	RC 3	RC 3	CB	RC 4	RC 4	RC 4	RC 1	CB 1	RC 4	RC 4	RC 3	RC 1	W	RC 4	RC 2	RC 2	RC 1	RC 4	RC 3	S	RC 1	RC 4	s
			類 転 後	校舎	校	一体型	その街	校舎	松	校	体育館	その他	校舎	校	一体型	校舎	その他	校舎	校	体育館	その他	校舎	校舎	複合体育館	その他	松	复合体育館
5.情報			華 号	0011, 0012, 0013	0021,0022	0151,0152	012	0011, 0012,015,016	0021,0022	020	018	021	0041,0042	900	0211,0212,02	100	012.014	0141,0142,01 43,0144	720	026	0251,0252	0161,0162	0201,0202	0281,0282	026,027	0101,0102	0151,0152,01 複合体育館
建物基本情報			茶	校舎-1	校舎-2	校舎及び体育館	プール専用附属室	校舎-1	校舎-2	校舎-3	体育館	プール専用附属室	校舎-1	校舎-2	校舎・体育館 (地域連携含む)	校舎-4	プール専用附属室	校舎-1	校舎-2	体育館	プール棟	校舎-1	校舎-3	体育館(地域連携含む)	プール専用附属室	1 校舎-1	体育館・屋上プールのサばは
			表示順	+	2	e .	4		2 #2	4	3 4	9	+	2 #	3	4	5 17	- *	2 3	3 42	72	- *	2 4	8	4	-	2
			施設名		四ツ木	中学校				大 上 下 下 下	<u> </u>				割有 5年校	<u> </u>			14年	t 中 校			調	中学校		-2台	中学校
			学校 調查 施設名 施設名		一一の大	4043 中学校			:	4044 中学校 中学校	<u> </u>				4045	<u>K</u> -			立石	中学校			验			一之台	4048 中学校

			湘 鯉 兒			1		*******************************							***************************************	ı		***************************************					ı	
	井田		田家 架 電													- 20							- _	
	.,,		受変電			0/8				6007 						4 2005			1077				, 2017	
			高圧引込		8					7007	_					2014			2				2017	
(英			↑ ↑ ⊅	2005	2013	1987	1987	2005	2014	2014	2014			1996	2010	2010	1977	2007	2016	1977	1977	2013	1980	1
017			- 医糖	1970	1974	1987	1987	2005	1976	1983	1993			1996	1975	1975	1977	1977	1977	1977	1977	1977	1980	2008
(~ ₂			霍艇	2005	2005	-	-	-	1	1	-			-	2006	2006	1	2007	2007	1	1	-	-	1
履歴				-	1	1	1	2005	1	1	1			1	-	-	1	-	1	1	1	-	-	1
冊日			ガス	1970	1974	1987	1987	2005	1976	1983	1993			1996	1975	1975	1977	1977	1977	1977	1977	1981	1980	2008
直近の更新年度・工事履歴(〜2017年度		*******	# 型	1970	1974	1987	1987	5 2005	5 1976	5 1983	1993			1996	1975	1 1975	1977	1977	1 1977	1977	1977	1981	1980	2008
更新	▼		附屬	4 2004	7 2007			5 2005	5 2005	5 2005	-			-	7 2007	4 2004	-	7 2007	4 2004	1	1	7 2007		
点の			空調設 備等	2004	4 2007	7	7	5 2005	3 2005	3 2005	3			9	5 2007	5 2004	7	7 2007	7 2004	7	7	1 2007	0	
一回			淮 犬	1970	8 1974	7 1987	1987	5 2005	9 1976	3 1983	3 1993			9661	5 1975	5 1975	7 1977	3 1977	3 1977	3 1977	7 1977	3 1981	3 1980	3 2008
			22 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	0 1988	4 1988	7 1987	7 1987	5 2005	6 1976	5 1983	3 1993			9661	5 2015	5 2015	7 1977	7 2013	7 2013	7 2013	7 1977	1 2003	0 2003	8 2008
				0761 0	1974	1987	7 1987	5 2005	5 2006	3 2005	3 1993			9661	2 1975	3 1975	7 1977	5 1977	1977	T 1977	7 1977	1981	9 1980	3 2008
				061 0	061 0	7 1987	1987	5 2005	5 2005	3 1983	1993			1996	2 2012	1993	1977	3 2016	3 2016	7 2010	7 1977	2016	5 2016	3 2008
			屋根・屋上	1990	1990	1 2007	I I	3 2005	3 2005	1 2008	I I			I I	7 2012	1994	1	1998	1998	1997	1977	I I	1995	2008
				長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命	長寿命		*************	長寿命	長寿命	長寿命		長寿命	長寿命	長寿命		長寿命	長寿命	~~~~
		長寿命化判定(簡易)	: 劣化度 ランク	D2	D2				D3						D2	D2		1	1	1		D3	D2	
全		市化判別	中 お う ン し ク ン り	#	#				÷						#	-		1	1	1		÷	#	
構造躯体の健全性		長寿命	压缩 避难 平均值 (N/mm²)	23.50	25.00				24.61						19.33	26.53		21.90	27.50	32.40		25.40	33.80	
造 影			調生植	2003	2003				2002						2004	2004		2004	2004	2004		2004	2004	
華		世	# 惩	族	族	不要	不要	不要	不要	不要	不要			不要	族	済	不要	茶	済	平寒	不要	不要	不要	不要
		耐震安全性	20 版	族	族	不要	不要	不要	族	不要	不要			不要	族	族	不要	族	族	族	平火	族	族	米
		酮	地	Ш	ш	新	兼	新	Ш	新	新			新	旧	旧	П	旧	П	ш	Ш	Ш	Ш	華
			築年数	48	44	31	31	13	42	35	25	53	20	22	43	43	41	41	41	41	41	38	38	10
		建築年度	和曆	S45	S49	S62	862	H17	S51	S58	H2	S40	S43	완	850	S50	S52	S52	S52	S52	S52	S25	S22	H20
		建築	超	1970	1974	1987	1987	2005	1976	1983	1993	1965	1968	1996	1975	1975	1977	1977	1977	1977	1977	1980	1980	2008
			延面) 朱糠(p	3,208	2,480	1,471	392	3,193	814	2,577	1,649	2,840	2,269	1,663	4,348	2,085	285	2,219	4,264	1,028	94	5,701	1,035	145
			and \$4	4	4	3 2	1	3	2 2	4	4	5 4	4	4	5 4	4	1	2 4	4	2	-	4	1	-
			を 後 推 担	₩ RC	SC SC	x青館 RC	RC RC	舎 RC	₩ RC	₩ RC	x育館 RC	鲁 RC	%I	x育館 RC	r型 RC	₩ RC	RC RC	₩ RC	₩ RC	f館 RC	RC RC	♣ RC	f館 RC	S S
СБX				22 校舎	02	52 複合体育館	その他	3 校舎	校	林	2,02 4 複合体育館	校	2:00	2.02 複合体育館	000 一体型	校	その他	校	22 校舎	体育館	その他	5 校	体育館	その他
本事			兼 毎	0021,0022	0101,0102	0151,0152	014	001,003	018	019	0251,0252,02 53,0254	001	0031,0032,00	0211,0212,02	001,0021,002	003	800	100	0021,0022	003	004	001,005	002	007
建物基本情報			茶名	校舎-1	校舎-2	体育館(地域連携含む)	プール棟	校舎-1	校舎-2	校舎-3	体育館・屋上プール (地域連携含む)	校舎-1	校舎-2	体育館・屋上プール (地域連携含む)	校舎及び体育館	校舎	プール棟	校舎-1	校舎-2	体育館	プール専用附属室	校舎・屋上プール	体育館	管理棟(職員室)
			施設名名 水水 一	-	青戸	1学校 3	4	-	青葉 2	中学校 。	4	1	司令 日孙恭	3	-	果金町 2 日学校	3	-	葛美	学校。	4	1	新小岩 由学校	ε <u>ζ</u>
			校街号			<u>+048</u>				<u>+</u>		1	4051 日	-		4052 田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田	-					-		
			学 調 被 有 号			04			Š	5		!II <i>);</i>				40,			4062	5			4024	

特別支援学校・幼稚園

1992 1992 1993 1994 1995 1994 1995 1994 1995 1994 1995 1994 1995 1994 1995 1995 1995 1995 1996		-		一伙。刘惟图					
1				善			1	1	1
連物基本情報		t 用		自 条 架 電			ı	ı	1
建物基本情報		₩		受 変 電		5007			
2				高压引込					
1	三度)			← ← フ					
1	017年			- 医糖	1968	1968	2009	1971	1974
1	(~5				1	1	1	1	ı
1	函類					ı		1	
1	曲田			がス			2009	1995	1995
1	F度·			# 型		1968	2009	1971	1974
1	巨新生	椫		附篇		ı			1974
1	丘の勇			空調設備等	1968			1971	
1	直			海火	1968	1968	2009		~~~~~~~~~
1				然			2009	1998	1998
1				影導 			2009	1971	1974
1				文 翻					
1				屋根・屋上	2010	2010	2009	1981	2011
1				計					
1			(省)	カッ 板 ク				***************************************	
1	型		判定(作						
1	4		寿命化						
1	₩		色				***************************************		***************************************
1	部			調年查數					
1	華		拱	擇 想	族	族	水	族	⊬
1			震安全	20	族	族	永	族	族
1			連	基票	田	ш	兼	田	Ш
1									
1			築年度						
表表情報 推告号 建物 構 階 面 面			種					197	
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1									
1							- US		
1									
	小青報			番 号	11,0012,00	004	004	100	100
	建物基本					₹H			
				投 示 頃	校				
					保田しおさ		飯塚 幼稚園	北住吉 幼稚園	水元 3分稚園 1
# # # # # # # # # # # # # # # # # # #				学調番校宣号	9,00	9942			6755

葛飾区学校施設長寿命化計画

発行日 平成31(2019)年3月

発行者 葛飾区教育委員会

〒124−8555

東京都葛飾区立石5-13-1

電 話 03-3695-1111 (代表)

編 集 葛飾区教育委員会事務局学校施設課